

[О нас](#)[Инвесторам и акционерам](#)[Корпоративное управление](#)[Устойчивое развитие](#)[Пресс-центр](#)[Контакты](#)[Инвесторам](#) [пресс-центр](#) [Группа «Самолет» объявляет финансовые результаты по МСФО за 6 мес. 2024 года](#)

# Группа «Самолет» объявляет финансовые результаты по МСФО за 6 мес. 2024 года

Финансовые и операционные результаты

29 августа 2024

Группа «Самолет» (MOEX:SMLT), одна из крупнейших федеральных корпораций в сфере proptech и девелопмента, объявляет финансовые результаты по МСФО за 1 полугодие 2024 года.

## Ключевые финансовые показатели группы за 1П 2024 г, на основе данных МСФО:

Выручка компании выросла на 69% г/г и составила 170,8 млрд руб.;

Валовая прибыль увеличилась на 78% г/г до 61,8 млрд руб.;

Скорр. EBITDA выросла на 62% год к году и достигла 53,5 млрд руб.;

Рентабельность по скорр. EBITDA по итогам 1П 2024 составила 31%;

Чистая прибыль<sup>1</sup> составила 4,7 млрд руб.;

Соотношение чистого долга к скорр. EBITDA (LTM) на 30.06.2024 составило 0,87x. Соотношение чистого долга с учетом проектного финансирования за вычетом остатков на эскроу<sup>2</sup> к скорр. EBITDA (LTM) на 30.06.2024 составило 2,20x.

## Комментарий финансового директора группы «Самолет» Анны Акиньиной:

«В первом полугодии 2024 года группа «Самолет» смогла показать сильные финансовые результаты. Так в отчетном периоде выручка Группы выросла на 69% год к году и составила 170,8 млрд руб., что является рекордным для нас результатом за полугодие. Валовая рентабельность группы выросла на 2% до 36%, несмотря на сохранение высоких темпов инфляции в отчетном периоде. Показатель скорр. EBITDA также вырос — на 62% год к году — до рекордных 53,5 млрд руб., что соответствует уровню рентабельности в 31%.

## Свежие пресс-релизы

Группа «Самолет» успешно собрала книгу заявок на выпуск облигаций серии БО-П15  
12 августа 2024

Группа «Самолет» успешно закрыла книгу заявок по выпуску облигаций с плавающей ставкой  
02 августа 2024

Самолет Плюс провел pre-IPO  
31 июля 2024

[О нас](#)[Инвесторам и акционерам](#)[Корпоративное управление](#)[Устойчивое развитие](#)[Пресс-центр](#)[Контакты](#)

эскроу) / скорр. EBITDA (LTM) и значимо повысить маржинальность бизнеса после снижения ключевой ставки.

После отчетного периода, в июле-августе 2024 года, объемы продаж находятся на уровне наших прогнозов в условиях изменений программ льготной ипотеки — при этом мы отмечаем определенное замедление спроса при одновременном росте средних цен на рынке.

Важно отметить, что в конце июля 2024 года сервис квартирных решений Самолет Плюс, мажоритарным акционером которого является группа «Самолет», успешно завершил pre-IPO раунд — капитализация компании, по итогам размещения, составила 21,2 млрд рублей. Мы в полной мере используем нашу географическую диверсификацию продаж с огромной агентской базой около 15 тысяч человек сервиса квартирных решений Самолет Плюс».





