

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**Акционерам Публичного акционерного общества
"Владимирский химический завод"**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности **Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"** (ОГРН 1023303351587, дом 81, улица Большая Нижегородская, г. Владимир, 600000), и его дочернего общества (далее – Группа), состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении на 31 декабря 2019 года, консолидированного отчета о совокупном доходе, консолидированного отчета о движении денежных средств за 2019 год, консолидированного отчета об изменениях в капитале за 2019 год, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за 2019 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность согласно указанным стандартам раскрывается в разделе "Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности" настоящего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с действующими в Российской Федерации Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятыми в порядке, установленном Федеральным законом от 30.12.2008 № 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности", и мы выполнили наши прочие этические обязанности в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в отчете **Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"** "Годовой отчет по результатам работы за 2019 год",

но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение о ней. Отчет "Годовой отчет по результатам работы за 2019 год", предположительно, будет нам предоставлен после даты настоящего аудиторского заключения.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не будем предоставлять вывод, выражающий уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, когда она будет нам предоставлена, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Если при ознакомлении с отчетом "Годовой отчет по результатам работы за 2019 год" мы придем к выводу о том, что в нем содержится существенное искажение, мы должны довести это до сведения лиц, отвечающих за корпоративное управление.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые согласно нашему профессиональному суждению являлись наиболее значимыми для нашего аудита консолидированной финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита консолидированной финансовой отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам.

Признание выручки и расходов. Мы уделили особое внимание признанию выручки и расходов, соотносению доходов и расходов к соответствующему отчетному периоду. Особое внимание в ходе аудита мы уделили признанию выручки и расходов ввиду того, что стоимость товаров в части контрактов выражена в иностранной валюте, кроме того колебания курсов валют приводит к формированию курсовых разниц.

Мы проверили последовательность применения учетной политики, провели анализ операций на предмет правильности отнесения к соответствующему периоду. Аудиторские процедуры включали проведение процедур по существу в отношении операций по продаже и формированию расходов. По результатам проведенных процедур мы посчитали, что признание выручки и расходов ведется должным образом.

Информация о применяемых методах учета выручки и расходов приведена в пояснениях в разделе "Информация об учетной политике Общества".

Мы уделили внимание условиям кредитных договоров, срокам погашения кредитов, процентной ставке по договорам и признанию расходов в целях налогообложения прибыли. По результатам проведенных процедур отмечаем, что операции по кредитным договорам, а также отражение в отчетности, осуществлены верно.

Информация о кредитных договорах отражена в пояснениях в разделе "Информация сроках погашения основных кредитов".

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за консолидированную финансовую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной консолидированной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для

подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление консолидированной финансовой отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить её деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета директоров **Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"** несут ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Группы;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством Группы допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в

консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета директоров **Публичного акционерного общества "Владимирский химический завод"**, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



С.Н. Лисов

Аудиторская организация:
ООО АКЦ "Консуэло",
ОГРН 1023303355976,
600000, Владимир,
улица Девическая, дом 9,
член Саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциация "Содружество" (СРО ААС)
ОРНЗ 11606065244

18 июня 2020 года

ПАО "Владимирский химический завод"
Консолидированный отчет о финансовом положении

(в тыс. руб.)

	На 31.12.2019	На 31.12.2018	На 31.12.2017
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	457 197	546 824	554 834
Гудвилл	-	2 817	2 817
Нематериальные активы, кроме гудвилла	45	131	109
Инвестиции в дочерние, совместные и ассоциированные компании			
Отложенные налоговые активы	52 395	38 803	41 101
Прочие внеоборотные финансовые активы			
Внеоборотные активы:	509 638	588 574	598 861
Оборотные активы			
Оборотные запасы	245 628	180 824	253 354
Краткосрочная дебиторская задолженность	301 441	337 714	308 396
Прочие оборотные финансовые активы	9 025	8 505	17 808
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	3 863	17 674	61 674
Оборотные активы, кроме удерживаемых для продажи:	559 957	544 717	641 232
Оборотные активы	559 957	544 717	641 232
АКТИВЫ	1 069 595	1 133 291	1 240 093
Капитал			
Акционерный (уставный) капитал	100 112	100 112	100 112
Прочие фонды	241 822	244 418	247 017
Нераспределенная прибыль	(60 983)	18 853	60 759
Итого капитал собственников компании	280 951	363 383	407 888
Капитал	280 951	363 383	407 888
Обязательства			
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	24 870	27 408	30 806
Прочие долгосрочные финансовые обязательства	86 000	86 000	176 449
Долгосрочные обязательства	110 870	113 408	207 255
Краткосрочные обязательства			
Краткосрочные резервы на вознаграждения работников	13 855	13 457	13 457
Прочие краткосрочные резервы			
Краткосрочная кредиторская задолженность	249 419	170 039	216 933
Прочие краткосрочные финансовые обязательства	414 500	473 003	394 560
Краткосрочные обязательства, кроме удерживаемых для продажи	677 774	656 499	624 950
Краткосрочные обязательства	677 774	656 499	624 950
Обязательства	788 644	769 908	832 205
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	1 069 595	1 133 291	1 240 093

Генеральный директор
 15.06.2020



Маркелов П.В.

ПАО "Владимирский химический завод"
Консолидированный отчет о совокупном доходе

(в тыс. руб.)

Показатели	Период, оканчивающийся 31 декабря года	
	2019	2018
Выручка	2 566 296	2 336 541
Себестоимость продаж	(2 314 921)	(2 152 614)
Валовая прибыль	251 375	183 927
Коммерческие расходы	(52 143)	(40 466)
Управленческие расходы	(123 246)	(112 041)
Прочие прибыли (убытки)	(94 853)	11 106
Прибыль (убыток) от операционной деятельности	(18 867)	42 527
Финансовые доходы	-	-
Расходы на финансирование	(54 282)	(61 751)
Доля прибыли (убытка) ассоциированных компаний и совместных предприятий, учтенная долевым методом	-	597
Прочие прибыли (убытки) от дочерних, совместных и ассоциированных компаний	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	(73 149)	(18 627)
Расходы по налогу на прибыль (по продолжающейся деятельности)	8 148	(1 860)
Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	(65 001)	(20 487)
Прочий совокупный доход, который не будет реклассифицирован как учитываемый в прибылях и убытках:	3 248	3 248
Прибыли (убытки) от переоценки	3 248	3 248
Прочий совокупный доход, за минусом налога	-	-
СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	(61 753)	(17 239)

Генеральный директор

15.06.2020



Маркелов П.В.

ПАО "Владимирский химический завод"
Консолидированный отчет об изменениях капитала

(в тыс. руб.)

Показатели	Изменения капитала собственников компании						
	Акционер- ный (уставный) капитал	Эмиссион- ный доход	Собствен- ные акции, выкуплен- ные у акционеров	Прочий капитал органи- зации	Прочие фонды	Нераспре- делен- ная прибыль	Всего капитал собствен- ников
Остаток на 31.12.2017 после корректировок	100 112	-	-	-	247 017	60 759	407 888
Остаток на 01.01.2018	100 112	-	-	-	247 017	60 759	407 888
Совокупный доход	x	-	-	-	-	(20 487)	(20 487)
Уменьшение вследствие признания суммы переоценки	-	-	-	-	(2 599)	3 248	649
Дивиденды выплаченные	-	-	-	-	-	(24 527)	(24 527)
Увеличение (уменьшение) вследствие прочих изменений	-	-	-	-	-	(140)	(140)
Изменение капитала за период, оканчивающийся 31 декабря 2018	-	-	-	-	(2 599)	(41 906)	(44 505)
Остаток на 31.12.2018 после корректировок	100 112	-	-	-	244 418	18 853	363 383
Остаток на 01.01.2019	100 112	-	-	-	244 418	18 853	280 951
Совокупный доход	x	-	-	-	-	(35 001)	(65 001)
Увеличение капитала	-	-	-	-	-	-	-
Дивиденды выплаченные	x	x	x	-	-	-	-
Уменьшение вследствие признания суммы переоценки	-	-	-	-	(2 596)	3 248	652
Увеличение (уменьшение) вследствие прочих изменений	-	-	-	-	-	(18 083)	(18 083)
Изменение капитала Период, оканчивающийся 31 декабря 2019 года	-	-	-	-	(2 596)	(79 836)	(82 432)
Остаток на 31.12.2019 после корректировок	100 112	-	-	-	241 822	(60 983)	280 951

Генеральный директор
15.06.2020



Маркелов П.В.

ПАО "Владимирский химический завод"

Консолидированный отчет о движении денежных средств

(в тыс. руб.)

Показатели	Период, оканчивающийся 31 декабря года	
	2019	2018
Потоки денежных средств от операционной деятельности		
Прибыль (убыток)	(61 753)	(17 239)
Корректировки для нахождения прибыли (убытка) на:		
расходы по налогу на прибыль	(14 549)	(3 325)
уменьшение (увеличение) запасов	(64 804)	72 530
уменьшение (увеличение) дебиторской задолженности покупателей	36 273	(29 318)
увеличение (уменьшение) кредиторской задолженности перед поставщиками	20 877	31 549
увеличение (уменьшение) прочей операционной кредиторской задолженности	-	(90 449)
амортизация основных средств и нематериальных активов	20 985	20 971
резервы	398	-
убытки (прибыли) от переоценки по справедливой стоимости	3 248	3 248
Итого корректировки для нахождения прибыли (убытка)	2 428	5 206
Чистые денежные потоки от обычных операций	(59 325)	(12 033)
Дивиденды уплаченные	-	(6 351)
Проценты уплаченные	(47 375)	(61 198)
Проценты полученные	-	-
Прочие потоки денежных средств по операционной деятельности	35 137	26 004
Денежные потоки по операционной деятельности	(71 563)	(53 578)
Потоки денежных средств от инвестиционной деятельности		
Поступления от продажи основных средств	58 607	19 948
Платежи на приобретение основных средств	(9 493)	(16 463)
Прочие денежные потоки от инвестиционной деятельности	6 170	597
Денежные потоки от инвестиционной деятельности	55 284	4 082
Потоки денежных средств от финансовой деятельности		
Поступления в виде кредитов и займов	781 937	965 640
Возврат кредитов и займов	(818 628)	(977 646)
Прочие потоки от финансовой деятельности	(23 923)	3 198
Денежные потоки от финансовой деятельности	(60 614)	(8 808)
Влияние курсовых разниц	41	289
Увеличения (уменьшения) денежных средств и их эквивалентов	(13 811)	(44 000)
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	17 674	61 674
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	3 863	17 674

Генеральный директор

15.06.2020



Маркелов П.В.

Пояснения к консолидированной финансовой отчетности ПАО Владимирский химический завод за 2019 год

Общая информация

Наименование отчитываемой организации:	Владимирский химический завод
Организационно-правовая форма:	публичное акционерное общество
Страна регистрации:	Российская Федерация
Юридический адрес (адрес нахождения органа управления организации):	600016, Владимир, ул. Большая Нижегородская, 81

Отчетный период	Период, оканчивающийся 31 декабря 2019 г.
Валюта отчетности	Российский рубль
Уровень округления в представленной отчетности	(1000) тыс.

Представленная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с требованиями Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО).

АО Профиль является дочерним предприятием ПАО Владимирский химический завод (100% участие).

Дата отчетности дочерней компании, включенной в консолидированную отчетность, совпадает с датой отчетности материнской компании.

Информация об учетной политике

1) Выручка признается в бухгалтерском учете при наличии следующих условий:

а) организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;

б) сумма выручки может быть определена;

в) имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации. Уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод организации, имеется в случае, когда организация получила в оплату актив либо отсутствует неопределенность в отношении получения актива;

г) право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);

д) расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Если в отношении денежных средств и иных активов, полученных организацией в оплату, не исполнено хотя бы одно из названных условий, то в бухгалтерском учете организации признается кредиторская задолженность, а не выручка.

2) Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Общехозяйственные расходы, ежемесячно, в качестве условно-постоянных списываются в дебет счета 90 "Продажи" субсчета "Себестоимость" (Д90 К26).

Расходы в качестве условно-постоянных распределяются по номенклатурным группам пропорционально установленному проценту, ежегодно утверждаемого руководителем.

Процент определяется расчетным путем на основании суммы передела по итогам предшествующего года.

Затраты на продажу продукции, товаров, выполненных и сданных работ учитываются на счете 44 "Расходы на продажу". К затратам на продажу относятся расходы по содержанию службы по сбыту готовой продукции.

Общая сумма расходов на продажу списывается на себестоимость продаж полностью в учтенной за отчетный период сумме на счете 44 "Расходы на продажу" в дебет счета 90.2 "Себестоимость продаж".

3) МПЗ отражаются в бухгалтерском учете Общества по их фактической себестоимости.

4) Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом.

5) Срок списания расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам определяется организацией самостоятельно исходя из ожидаемого срока использования полученных результатов научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, в течение которого организация может получать экономические выгоды (доход), но не более 5 лет.

Списание расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам линейным способом осуществляется равномерно в течение принятого срока.

6) Для создания резерва снижения стоимости учитывается 100 % стоимости ТМЦ, которые без движения 3 года, для МПЗ без движения 1 год-50 % стоимости. Резерв формируется по себестоимости каждой единицы без учета ТЗР.

7) Резерв сомнительных долгов формируется следующим образом: задолженность с просрочкой более 90 дней учитывается в размере 100%, задолженность с просрочкой более 45 дней – учитывается в резерве в размере 50%.

8) Формируется резерв на оплату неиспользованных отпусков в размере 1/12 части годового ФОТ с начислениями.

Важнейшие принципы учетной политики Группы и существенные оценки в ее применении соответствуют принципам учетной политики, раскрытым в консолидированной финансовой отчетности за год, закончившийся 31 декабря 2019 г.

Изменения учетной политики

Изменений учетной политики не осуществлялось.

Изменения учетных оценок

Изменение учетных оценок, которые повлияли на отчетность текущего или повлияют на отчетность будущих периодов, не осуществлялось.

Ошибки

Существенных ошибки прошлых периодов не выявлены.

Информация по сегментам

	Отчетные сегменты	Всего:
	Оптовая торговля	
Выручка		
Реализация	2 566 296	2 566 296
Итого выручка	2 566 296	2 566 296
Доходы в виде процентов		
Расходы в виде процентов	(54 282)	(54 282)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(20 904)	(20 904)
Прибыль (убыток)	(61 753)	(61 753)
Прочая информация		
Активы	1 069 595	1 069 595
Обязательства	(788 644)	(788 644)

Основные средства

Объекты основных средств представлены в сумме 457197 тыс. руб. и 546 824 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2019 года и 31 декабря 2018 года соответственно.

В составе основных средств имеются основные средства, стоимость которых не погашается:

Кадастровый номер	
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 52:21:0000023:554	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:160
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:159	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:161
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ДЕТСКОГО ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО ЛАГЕРЯ Кадастровый номер 33:06:111201:45	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:162
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК К/№ 52:21:0000023:428	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:163
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК КАДАСТРОВЫЙ №33:22:032091:1091	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:164
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1339	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:165
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1340	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:166
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1400	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:167
Земельный участок кадастровый №33:22:032091:1345	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:168
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:145	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1380
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:146	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1379
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:147	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:171
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:148	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:172
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:149	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:173
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:150	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:174
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:151	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1405
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:152	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1410
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:153	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:178
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:154	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:179
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:155	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:180
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:156	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:181
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:157	Земельный участок кадастровый №33:22:32091:1412
Земельный участок кадастровый №33:22:32091:158	Земельный участок кадастровый №51:21:0000023:429

--	--

В 2019 году Обществом реализован офисно-переговорный комплекс.

Амортизация по объектам основных средств начисляется линейным методом. Годовая сумма амортизационных отчислений исчисляется исходя из первоначальной стоимости объекта и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования объекта основных средств.

Начисление амортизации объектов основных средств производится независимо от результатов хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде линейным способом;

Изменений в бухгалтерских оценках, не осуществлялось.

Нематериальные активы

К нематериальным активам Общество относит, в том числе неисключительные права пользования на программные продукты.

Амортизационные отчисления по отдельным группам нематериальных активов производятся линейным способом.

Определение срока полезного использования нематериального актива производится исходя из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;
- ожидаемого срока использования актива, в течение которого организация предполагает получать экономические выгоды (или использовать в деятельности, направленной на достижение целей создания некоммерческой организации).

Срок полезного использования нематериального актива не может превышать срок деятельности организации.

Объекты НМА представлены в сумме 45 тыс. руб. и 131 тыс. руб. по состоянию на 31 декабря 2019 года и 31 декабря 2018 года соответственно.

Гудвилл

	Период, оканчивающийся 31 декабря	
	2019	2018
Валовая стоимость гудвилла и накопленные убытки от его обесценения на начало периода	2 817	2 817
Изменение балансовой стоимости за Период, оканчивающийся 31 декабря	-	-
дополнительно признано гудвилла	-	-
обесценение, отраженное в прибылях и убытках	(2 817)	-
увеличение (уменьшение) в результате передачи и прочих изменений	-	-
Валовая стоимость гудвилла и накопленные убытки от его обесценения на конец периода	-	2 817

Гудвилл связан с инвестицией в дочернюю компанию. В текущем периоде выявлены признаки обесценения. Проведен анализ, по результатам которого отражено обесценение гудвилла.

Запасы

МПЗ отражаются в бухгалтерском учете Предприятия по их фактической себестоимости.

При любом выбытии МПЗ (кроме товаров, учитываемых по продажной стоимости) Предприятие оценивает их по средней себестоимости.

Товарно-материальные запасы представлены за вычетом резерва на снижение стоимости в сумме 245 628 тыс. руб. и 180 824 тыс. руб. по состоянию 31 декабря 2019 года и на 31 декабря 2018 года соответственно.

Прочие финансовые обязательства

Прочие финансовые обязательства	На 31.12.2019	На 31.12.2018
Долгосрочные заимствования		
Банковские кредиты	86 000	86 000
Прочие займы	-	-
Итого прочих долгосрочных финансовых обязательств	86 000	86 000
Прочие краткосрочные финансовые обязательства		
Банковские кредиты	414 500	473 003
Итого прочих краткосрочных финансовых обязательств	414 500	473 003

Тыс. руб.

Показатели	Долгосрочные кредиты и займы	Краткосрочные кредиты и займы	всего
данные на начало года	86 000	473 003	559 003
получено кредитов	86 000	781 936	867 936
погашено кредитов	86 000	840 439	926 439
данные на конец года	86 000	414 500	414 586
	проценты	проценты	
данные на начало года	623	773	1 396
начислено процентов	9 200	47 910	57 110
уплачено процентов	1 811	47 410	49 221
данные на конец года	8 012	1 273	9 285

Информация о сроках погашения основных кредитов:

Вид и идентификационные признаки обязательства	
<u>1. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № NBКЛ-1720 от 04.12.2019г.</u>	
Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	
адрес:	117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19
срок:	03.12.2020 г.
<u>2. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № ВКЛ-1603 от 03.06.2019г.</u>	
Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	
адрес:	117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19
срок:	03.06.2020г.
<u>3. 2. Договор об открытии возобновляемой кредитной линии № ВКЛ-1643 от 16.08.2019г.</u>	
Публичное акционерное общество «Сбербанк России»	
адрес:	117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19
срок:	30.06.2020г.
<u>6. Договор цессии № 2019-03-11/3 от 21.11.2018г.</u>	
АНЕМОР КОНСАЛТИНГ ЛИМИТЕД	
адрес:	Посейдонос 1, ЛЕДРА БИЗНЕС ЦЕНТР, Эгкоми,2406,Никосия, Кипр
срок:	01.02.2020г.

Капитал

Акционерный (уставный) капитал

	Обыкновенные акции	Итого акционерный (уставный) капитал
	сумма	сумма
На 31.12.2018	100 112	100 112
в т. ч.: выпущенные, но неоплаченные	-	-
собственные акции, выкупленные у акционеров	-	-
За Период, оканчивающийся 31 декабря 2019г.	-	-
выпущено	-	-
увеличение номинала акций	-	-
снижение номинала акций	-	-
погашение акций	-	-
На 31.12.2019	100 112	100 112
в т. ч.: выпущенные, но неоплаченные	-	-
собственные акции, выкупленные у акционеров	-	-

Выручка

	Период, оканчивающийся 31 декабря	
	2019	2018
	Выручка	Выручка
Выручка от реализации продукции	2 507 825	2 276 551
Выручка от реализации услуг	4 877	12 357
Выручка по реализации товаров	47 658	41 528
Прочая выручка	5 937	6 105
Итого выручка	2 566 296	2 336 541

Расходы по элементам

Операционные расходы по элементам	Период, оканчивающийся 31 декабря	
	2019	2018
Сырье и материалы использованные	(2 097 171)	(1 921 182)
Расходы на выплаты работникам	(95 416)	(95 816)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(13 906)	(13 371)
Расходы на оплату услуг сторонних организаций	(20 215)	(24 843)
Налоги, кроме расходов по налогу на прибыль	(130)	(131)
Прочие расходы	(88 083)	(97 271)
Итого расходов	(2 314 921)	(2 152 614)

Движение денежных средств

5.10. Общество под денежными эквивалентами понимает высоколиквидные финансовые вложения которые: могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств; подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Общество относит к денежным эквивалентам - депозиты до востребования, открытые в кредитных организациях.

Курсы основных иностранных валют составили:

№	Валюта	На 31.12.19г.	На 31.12.18г.
1	Доллар США	61,9057	69,4706
2	ЕВРО	69,3406	79,4605

Производственная деятельность

Основные виды экономической деятельности эмитента. Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
22.21- производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей

Открытое акционерное общество в 2019 году осуществляло производственную, коммерческую и инвестиционную деятельность.

Объем продукции, работ, услуг в отчетном, 2019 году, составил:

Наименование	Ед. изм.	Выпуск продукции, работ, услуг
Всего	тыс. руб.	2 308 810
Пластикаты поливинилхлоридные	Тн	35 642
Листы из термопластов	Тн	442
Стеклопластики	Тн	14

Выпуск продукции, работ, услуг в отчетном периоде в размере 2 308 810 тыс. руб. был обеспечен численностью 401 работника. Производство в 2019 году к уровню 2018 года в сопоставимых ценах составило 96,98 %.

Начисленная амортизация в 2019 году в сумме 19 766 тыс. руб. была полностью направлена на финансирование капитальных вложений (12 430 тыс. руб.). Профицит составил 7,3 млн. руб.

Инвестиционная составляющая Общества в отчетном году характеризуется:

- модернизацией оборудования производства ПВХ - пластикатов,
- обновлением парка электротранспорта.

Сведения об акциях.

Юридический адрес ПАО «ВХЗ» : 600000, Россия, г.Владимир, ул.Б. Нижегородская, дом 81.

Данные о численности

Наименование показателя	2019
Средняя численность работников, чел.	401

Основные виды экономической деятельности эмитента. Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
22.21- производство пластмассовых плит, полос, труб и профилей

Обществом выпущено 5 005 605 обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 20 рублей.

Состав Совета директоров

1. Понежев Оскар Муратович – временно неработающий
2. Гаврилова Элла Евгеньевна – директор по общим вопросам ПАО «ВХЗ», менеджер по персоналу АО «Профиль»
3. Киселев Андрей Андреевич – исполнительный директор ООО "Орас-Холдинг"
4. Киселев Андрей Геннадьевич – коммерческий директор ООО "Орас-Холдинг"
5. Московец Дмитрий Владимирович – заместитель генерального директора ООО "Орас-Холдинг", первый заместитель генерального директора ПАО "ВХЗ"
6. Маркелов Павел Владимирович – генеральный директор ПАО «ВХЗ», генеральный директор АО «Профиль»
7. Ульянов Александр Ильич – директор по производству ПАО «ВХЗ»

Состав ревизионной комиссии

1. Бахтарова Светлана Владимировна – начальник финансово-бюджетного отдела ПАО «ВХЗ»
2. Ермилова Татьяна Николаевна – заместитель начальника финансово-бюджетного отдела ПАО «ВХЗ»
3. Степанова Светлана Вячеславовна – директор по экономике и финансам ПАО «ВХЗ».

Сведения об аффилированных лицах

1. Понежев Оскар Муратович – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
2. Гаврилова Элла Евгеньевна – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
3. Киселев Андрей Андреевич - член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
4. Киселев Андрей Геннадьевич - член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
5. Московец Дмитрий Владимирович - член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
6. Маркелов Павел Владимирович – генеральный директор ПАО «ВХЗ», член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
7. Ульянов Александр Ильич – член Совета директоров ПАО «ВХЗ»
8. ЧЕШОР ЭНТЕРПРАЙЗИС ЛИМИТЕД, имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов, составляющие уставный капитал АО
9. АО «Профиль», АО имеет право распоряжаться более чем 20% общего количества голосов.

Информация о связанных сторонах и сделках с ними в 2019 году:

- реализация Обществом сырья и материалов АО «Профиль» на сумму 22 650 тыс. руб.;
 - реализация услуг производственного характера АО «Профиль» на сумму 1 186 тыс. руб.;
 - покупка Обществом материалов у АО «Профиль» на сумму 438 тыс. руб.
- Остаток по расчетам 31 декабря 2018г. – 5 460,5 тыс. руб.
Остаток по расчетам 31 декабря 2019г. - 13 986,9 тыс. руб.

Условия и сроки осуществления расчетов, а также форма расчетов: в соответствии с договорами, безналичная форма расчетов.

Бенефициаром ПАО «ВХЗ» является гражданин РФ Горбатский Андрей Витальевич, ИНН 773607964982.

Основным управленческим персоналом организации являются: генеральный директор, директора по службам, главный бухгалтер.

Краткосрочные вознаграждения за 2019 год управленческому персоналу, в виде оплаты труда и начисленных на нее налогов во внебюджетные фонды, составили 8 267 тыс. руб.

Долгосрочных вознаграждений, вознаграждений в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплат на их основе, иных долгосрочных вознаграждений не производилось.

События после отчетной даты отсутствуют.

Информация по прекращаемой деятельности.

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствует намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке (допущение непрерывности деятельности).

Риски

1. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками: Деятельность эмитента подвержена ряду внешних и внутренних рисков. К внешним рискам относятся факторы, влияющие на эмитента, независимо от его деятельности, такие как страновые, законодательные, риски госрегулирования и другие.

К внутренним рискам относятся риски, возникающие в результате операционной деятельности предприятия.

2. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам.

Существенное ухудшение ситуации в отрасли может неблагоприятно сказаться на деятельности эмитента.

По оценке эмитента отраслевые риски минимальны. Ухудшение ситуации в отрасли в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

По оценке Общества риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, используемые эмитентом в своей деятельности в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

В целях их дальнейшей минимизации Общество поддерживает долгосрочные партнерские отношения с поставщиком сырья.

Изменение цен на продукцию эмитента может повлиять на результаты производственно-хозяйственной деятельности эмитента.

Однако это в существенной степени не отразится на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

3. Страновые и региональные риски

Регион, в котором эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность: Владимирская обл., г. Владимир. Город расположен в центре европейской части России и является крупным промышленным и транспортным узлом. Предприятие имеет железнодорожное сообщение.

Удобство расположения, близость к многочисленным потребителям продукции позволяет отгружать продукцию как железнодорожным, так и автомобильным транспортом со складов предприятия. Учитывая уровень развития транспортной инфраструктуры региона, риски прекращения транспортного сообщения в связи с труднодоступностью и удаленностью отсутствуют. Кроме того, завод обеспечен квалифицированными кадрами.

Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности общества.

Возможно возникновение следующих страновых и региональных рисков, связанных с неопределенностью экономической политики, политической и экономической ситуацией в стране:

- возможность изменения законодательства Российской Федерации;
- изменения налоговой политики и условий государственного регулирования, что может изменить условия использования прибыли.

Существуют риски порчи имущества Общества в результате террористических актов. Для снижения вышеуказанных рисков постоянно выполняются мероприятия по обеспечению корпоративной безопасности. Проводятся регулярные проверки антитеррористической защищенности персонала и производства, организуется защита от последствий аварий, катастроф.

Эмитент осуществляет свою деятельность в регионе с достаточно стабильной социальной и экономической ситуацией. Риски военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок практически отсутствуют. По многим параметрам, в том числе и уровню промышленного развития, Центральный регион, является лидирующим регионом России. В регионе стабильная социально-экономическая ситуация.

Центральный регион имеет выгодное географическое положение и характеризуется стабильным климатом, отсутствием сейсмической активности, поэтому риски, связанные с географическим расположением региона, в котором Эмитент осуществляет свою деятельность, минимальны.

По мнению эмитента, ситуация в регионе будет благоприятно сказываться на деятельности эмитента и нет оснований ожидать, что изменения ситуации в регионе повлекут за собой неисполнение обязательств предприятия. Резкие изменения регионального масштаба (экологические, политические, демографические, социальные) маловероятны, но их возникновение, безусловно, отразится на деятельности компании. По оценке эмитента страновые и региональные риски минимальны.

4. Финансовые риски

В связи с тем, что эмитент не имеет долговых обязательств, процентная ставка по которым может меняться в результате изменения рыночных процентных ставок, изменение процентных ставок не может существенно повлиять на текущую деятельность эмитента.

Хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий изменений процентных ставок, курса обмена иностранных валют Эмитент не осуществляет.

По оценке Эмитента финансовые риски находятся на приемлемом уровне и не могут в существенной степени отразиться на способности эмитента исполнять свои обязательства по ценным бумагам.

5. Правовые риски

Риски, связанные с изменением валютного регулирования, налогового законодательства, правил таможенного контроля и пошлин, требований лицензирования, а также изменение судебной практики по вопросам, связанным с основной деятельностью предприятия, способны оказать негативное влияние на эмитента:

- риски, связанные с изменением валютного регулирования: В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона "О валютном регулировании и валютном контроле" от 10 декабря 2003г. № 173-ФЗ., который направлен на либерализацию валютного законодательства и предусматривает значительное смягчение процедур государственного регулирования и контроля в отношении валютных операций. Изменение валютного регулирования может затруднить надлежащее исполнение обязательств по договорам (контрактам), ранее заключенным с контрагентами (российскими и иностранными), предусматривающим необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к таким договорам (контрактам). Изменение валютного регулирования не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как деятельность эмитента на внешнем рынке минимальна.

- риски, связанные с изменением налогового законодательства: Основным нормативным актом, регулирующим налоговые отношения является Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая от 31 июля 1998 года № 146-ФЗ и часть вторая от 05 августа 2000 года № 117-ФЗ). В связи с тем, что в настоящее время не окончена реформа законодательства РФ о налогах и сборах существует риск дополнения или изменения положений

Налогового кодекса Российской Федерации, которые могут привести к увеличению налоговой нагрузки и, соответственно, к изменениям итоговых показателей хозяйственной деятельности, включая уменьшение чистой прибыли. В случае изменения налогового законодательства, Общество будет руководствоваться новым законодательством.

- риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин: Основным нормативным актом, регулирующим правила таможенного контроля и пошлин, является Таможенный кодекс Российской Федерации от 28 мая 2003 г. N 61-ФЗ, а также другие нормативные правовые акты, регулирующие вопросы импорта и экспорта. В связи с возможностью изменения требований, установленных вышеуказанными нормативными актами, существует риск принятия решений, осложняющих таможенное декларирование. Изменение правил таможенного контроля и пошлин не может оказать существенного влияния на деятельность эмитента, так как деятельность эмитента на внешнем рынке минимальна.

- риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Деятельность эмитента подлежит лицензированию. В связи с этим возможно возникновение следующих рисков, связанных с изменением требований по лицензированию деятельности эмитента:

- а) Риск изменения порядка лицензирования;
- б) Риск усиления мер ответственности эмитента за ненадлежащее выполнение условий лицензирования;

- в) Риск увеличения бремени лицензионных платежей.

В случае изменения норм, регулирующих лицензирование, Общество будет руководствоваться нормами нового законодательства.

- риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент. В юриспруденции судебная практика не является источником права, поэтому при изменении судебной практики правовой риск является минимальным. Учитывая, что эмитент не участвует в судебных процессах, способных оказать на него существенное влияние, изменения судебной практики не повлечет сколь либо значимых последствий для эмитента. В целях снижения правовых рисков эмитент осуществляет постоянный мониторинг изменений действующего законодательства, следит за законотворческой деятельностью законодательных органов и оценивает потенциальное влияние на деятельность эмитента возможных новаций в области налогового, таможенного законодательства, лицензирования.

6. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно эмитенту, в том числе риски, связанные с:

- текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: текущих судебных процессов, связанных с деятельностью эмитента, не ведется.

- отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Продление лицензий производится строго в установленные сроки. Общество выполняет все требования, необходимые для получения/продления срока лицензии. Основная деятельность эмитента не подлежит лицензированию. Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента, минимальны и не могут существенно повлиять на исполнение эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

- возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе

дочерних обществ эмитента:
Соглашений об исполнении обязательств третьих лиц, Общество в настоящее время не имеет.
Ввиду стабильного спроса на продукцию эмитента потери потребителей не предвидятся.
Риски, связанные с деятельностью эмитента, не могут существенно повлиять на исполнение эмитентом обязательств по размещенным ценным бумагам.

Генеральный директор

15.06.2020



Маркелов П.В.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью

27 (Владимир Семёв) листов

Руководитель задания по аудиту
ООО АКЦ «Консуэлло»

С.Н. Лисов

