

**UNITED MEDICAL
GROUP CY LIMITED
AND SUBSIDIARIES**

Consolidated Financial Statements
for the year ended 31 December 2019

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

CONTENTS

	Page
BOARD OF DIRECTORS AND OTHER OFFICERS	1
MANAGEMENT REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS	2-3
INDEPENDENT AUDITOR`S REPORT	4-6
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME	7
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	9
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOW	10
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	
1. GENERAL INFORMATION	11
2. BASIS OF PREPARATION	12
3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES	14
4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY	25
5. BUSINESS COMBINATIONS	26
6. SEGMENT INFORMATION	26
7. REVENUE	27
8. COST OF MEDICAL SERVICES AND PRODUCTS PROVIDED	27
9. SELLING EXPENSES	27
10. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES	28
11. OTHER INCOME/(EXPENSE), NET	28
12. FINANCE INCOME AND EXPENSE	29
13. INCOME TAX EXPENSE	29
14. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT	31
15. INTANGIBLE ASSET, CONCESSION	34
16. GOODWILL	34
17. INVENTORIES	35
18. TRADE AND OTHER RECEIVABLES/ASSETS	36
19. CASH AND CASH EQUIVALENTS	37
20. SHARE CAPITAL	38
21. DIVIDENDS	38
22. SHARE PREMIUM AND ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL	38
23. EARNINGS PER SHARE	38
24. NON-CONTROLLING INTERESTS	39
25. LOANS AND BORROWINGS	40
26. LEASE LIABILITIES	41
27. RETIREMENT BENEFIT PLANS	41
28. PROVISIONS	41
29. TRADE AND OTHER PAYABLES	42
30. RELATED PARTY TRANSACTIONS	42
31. COMMITMENTS, CONTINGENCIES AND OPERATING RISKS	43
32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT	44
33. SUBSEQUENT EVENTS	50
34. APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS	50

BOARD OF DIRECTORS AND OTHER OFFICERS

Board of Directors:	Androula Charilaou Antonis Constantinou – appointed on 21 February 2018 Faidra Theofanous (resigned on 27 January 2020) Silia Panagi (appointed on 27 January 2020 and resigned on 13 February 2020) Sergey Notov (appointed on 13 February 2020)
Secretary	Mittelmeer Secretaries Limited
Statutory Auditors	Deloitte Limited Certified Public Accountants and Registered Auditors 24 Spyrou Kyprianou Avenue 1075 Nicosia Cyprus
Registered Office	1, Poseidonos Ledra business centre, Flat/office 3 Egkomi 2406, Nicosia, Cyprus
Bankers	Raiffeisen Bank International AG Sberbank
Registration number:	239393

MANAGEMENT REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

The Board of Directors presents its management report and audited consolidated financial statements of United Medical Group CY Limited ("UMG", or the "Company") and its subsidiaries (collectively the "Group") for the year ended 31 December 2019.

Incorporation

The Company was incorporated in Cyprus on 7 October 2008 as a private company with limited liability by shares under the Cyprus Companies Law, Cap. 113.

Principal activities

The principal activity of the Group continues to comprise provision of medical services to legal entities and individuals.

Review of the development and current position of the Group and description of the major risks and uncertainties

The Group's development to date, financial results and position as presented in the consolidated financial statements are considered satisfactory.

In 2019 the Group continued to show strong growth both in top line and bottom line. Revenue increased by 26% or EUR 50 583 thousand compared to 2018, operating profit decreased by 1% or EUR (732) thousand and net profit increased by 15% or by EUR 7 849 thousand. The Company's overall strategy remains unchanged from last year which were included: introduction of new services lines, tight control over the costs combined with effective KPI's and continuous improvement of loan payable portfolio in terms of interest rates and repayment terms. There was an improvement in the operating cash flow. Net cash generated from operating cash flow was EUR 65 059 thousand in 2019 vs EUR 59 418 thousand in 2018.

The main risks and uncertainties faced by the Group and the steps taken to manage these risks, are described in note 31 of the consolidated financial statements.

Results

The Group's results for the year are set out on page 7.

Significant events after the end of the financial year

Any significant events that occurred after the end of the year are described in (Note 32) to the consolidated financial statements.

Expected future developments of the Group

The Board of Directors does not expect major changes in the principal activities of the Group in the foreseeable future.

Existence of Company branches

The Company does not maintain any branches.

Dividends

There were no dividends declared during 2019.

Share capital

There were no changes in the share capital of the Company during the year.

**MANAGEMENT REPORT OF THE BOARD OF DIRECTORS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019**

Share premium and additional paid-in capital

During 2019 share premium in the amount of EUR 79 806 thousand was repaid to the shareholders (2018: nil).

Research and development activities

The Group did not carry out any research and development activities during the year.

Board of Directors

The members of the Board of Directors as at 31 December 2019 and at the date of this report are presented on page 1.

In accordance with the Articles of Association all directors presently members of the Board continue in office.

There were no significant changes in the assignment of the responsibilities and the remuneration of the Board of Directors.

Independent Auditors

The independent auditors, Deloitte Limited, have expressed their willingness to continue in office and a resolution authorizing to the Board of Directors to fix their remuneration will be submitted at the forthcoming Annual General Meeting.

By order of the Board of Directors,

Antonis Constantinou
Director



Nicosia, 9 April 2020

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Members of United Medical Group CY Limited

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of United Medical Group CY Limited ("UMG", or the "Company") and its subsidiaries (collectively the "Group") on pages 7 to 50, which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2019, and the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated statements financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements give a true and fair view of the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2019, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs) as adopted by the European Union and the requirements of the Cyprus Companies Law, Cap.113.

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards (the IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in Cyprus, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.

Other Information

The Board of Directors is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the management report in pages 2 to 3, but does not include the consolidated financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT (CONTINUED)

To the Members of United Medical Group CY Limited

Responsibilities of the Board of Directors for the Consolidated Financial Statements

The Board of Directors is responsible for the preparation of the consolidated financial statements that give a true and fair view in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the European Union and the requirements of the Cyprus Companies Law, Cap. 113, and for such internal control as the Board of Directors determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, the Board of Directors is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the Board of Directors either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

The Board of Directors is responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT (CONTINUED)

To the Members of United Medical Group CY Limited

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal Requirements

Pursuant to the additional requirements of the Auditors Law of 2017, we report the following:

- In our opinion, the management report has been prepared in accordance with the requirements of the Cyprus Companies Law, Cap. 113, and the information given is consistent with the consolidated financial statements.
- In our opinion, and in the light of the knowledge and understanding of the Group and its environment obtained in the course of the audit, we have not identified material misstatements in the management report.

Other matter

This report, including the opinion, has been prepared for and only for the Company's members as a body in accordance with Section 69 of the Auditors Law of 2017 and for no other purpose. We do not, in giving this opinion, accept or assume responsibility for any other purpose or to any other person to whose knowledge this report may come to.


Kerry Whyte

Certified Public Accountant and
Registered Auditor for and on behalf of

Deloitte Limited
Certified Public Accountants and Registered Auditors

Nicosia, 9 April 2020

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

	Notes	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Revenue	7	245 203	194 620
Cost of medical services and products provided	8	(159 339)	(110 108)
Gross profit		85 864	84 512
Selling expenses	9	(4 809)	(4 102)
General and administrative expenses	10	(14 756)	(13 379)
Operating profit		66 299	67 031
Finance income	12	222	411
Finance expense	12	(9 141)	(2 765)
Forein exchange gain		106	649
(Expense)/income on change in fair value of financial instruments		(3 795)	2 397
Other income/(expense), net	11	1 880	(785)
Profit before tax		55 571	66 938
Income tax benefit/(expense)	13	3 947	(15 269)
Profit for the year		59 518	51 669
Other comprehensive income/(loss)			
<i>Items that may be reclassified subsequently to profit or loss</i>			
Effect of translation to presentation currency		3 952	(14 346)
Other comprehensive income/(loss) for the year		3 952	(14 346)
Total comprehensive income for the year		63 470	37 323
Profit/(loss) for the year attributable to:			
Shareholders		61 990	52 579
Non-controlling interests	24	(2 472)	(910)
		59 518	51 669
Total comprehensive income/(loss) for the year attributable to:			
Shareholders		65 942	38 233
Non-controlling interests	24	(2 472)	(910)
		63 470	37 323
Earnings per share			
From continuing operations			
Basic and diluted (EUR per share)	23	0,69	1,74

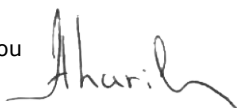
The notes on pages 11-50 form an integral part of these consolidated financial statements.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES
**CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 DECEMBER 2019**

	Notes	31 December 2019 EUR`000	31 December 2018 EUR`000
ASSETS			
Non-current assets			
Property, plant and equipment	14	176 070	127 650
Advances paid for non-current assets	15	9 267	9 349
Goodwill	16	29 276	25 548
Intangible assets		883	691
Deferred tax assets	13	207	230
Long-term derivative instruments FVTPL		-	168
Financial investments		885	10
Intangible asset, Concession	15	57 933	-
Other long-term receivables	18.1	68	240
Non-current concession asset	15	-	25 961
Total non-current assets		274 589	189 847
Current assets			
Inventories	17	16 065	4 260
Trade and other receivables	18	16 137	16 464
Short-term derivative instruments FVTPL		-	511
Financial investments		173	34
Income tax receivable		127	77
Advances to suppliers	17	4 699	495
Cash and cash equivalents	19	9 201	16 429
Total current assets		46 402	38 270
Total assets		320 991	228 117
EQUITY AND LIABILITIES			
Capital and reserves			
Share capital	20	31	31
Share premium and additional paid-in capital	22	87 411	156 794
Foreign currency translation reserve		(94 459)	(98 411)
Retained earnings		83 815	21 825
Equity attributable to shareholders of the Company		76 798	80 239
Non-controlling interests	24	(4 102)	(1 630)
Total equity		72 696	78 609
Non-current liabilities			
Loans and borrowings	25	123 999	63 560
Lease liabilities	26	24 275	22 142
Other long-term payables	29	15 673	6 429
Long-term derivative instruments FVTPL		897	-
Deferred tax liabilities	13	1 974	5 414
Total non-current liabilities		166 818	97 545
Current liabilities			
Loans and borrowings	25	40 744	21 064
Trade and other payables	29	27 569	18 574
Advances received from customers		6 646	4 951
Provisions	28	178	2 115
Short-term derivative instruments FVTPL		1 527	-
Lease liabilities	26	4 807	5 253
Income tax payable		6	6
Total current liabilities		81 477	51 963
Total liabilities		248 295	149 508
Total equity and liabilities		320 991	228 117

On 09 April 2020 the Board of Director of United Medical Group CY Limited authorized these financial statements for issue.

Androula Charilaou
Director



Antonis Constantinou
Director



The notes on pages 11-50 form an integral part of these consolidated financial statements.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

	Share capital EUR '000	Share premium and additional paid-in capital EUR '000	Foreign currency translation reserve EUR '000	Retained earnings EUR '000	Equity attributable to owners of the Company EUR '000	Non-controlling interests EUR '000	Total equity EUR '000
Balance as at 1 January 2018	2	156 794	(84 065)	29 271	102 002	(720)	101 282
Profit/(loss) for the year	-	-	-	52 579	52 579	(910)	51 669
Other comprehensive loss for the year	-	-	(14 346)	-	(14 346)	-	(14 346)
Total comprehensive profit/(loss) for the year	-	-	(14 346)	52 579	38 233	(910)	37 323
Transactions with owners							
Issue of ordinary shares	29	-	-	-	29	-	29
Dividends	-	-	-	(60 025)	(60 025)	-	(60 025)
Balance as at 31 December 2018	31	156 794	(98 411)	21 825	80 239	(1 630)	78 609
Profit/(loss) for the year	-	-	-	61 990	61 990	(2 472)	59 518
Other comprehensive loss for the year	-	-	3 952	-	3 952	-	3 952
Total comprehensive (loss)/profit for the year	-	-	3 952	61 990	65 942	(2 472)	63 470
Transactions with owners							
Other changes in equity (Note 22)	-	10 423	-	-	10 423	-	10 423
Share premium reduction (Note 22)	-	(79 806)	-	-	(79 806)	-	(79 806)
Balance as at 31 December 2019	31	87 411	(94 459)	83 815	76 798	(4 102)	72 696

The notes on pages 11-50 form an integral part of these consolidated financial statements.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOW FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

	Notes	12 m 2019 EUR '000	12 m 2018 EUR '000
Operating activities			
Profit for the year		59 518	51 669
Adjustments for:			
Depreciation and amortization		16 826	13 665
Loss on disposal of property and equipment		174	77
Income tax (benefit)/expense		(3 947)	15 269
Finance income		(222)	(411)
Finance expense		9 141	2 765
Net loss/(gain) on fair value of financial instruments		3 795	(2 397)
Foreign exchange gain		(106)	(649)
Income from changes in terms of lease		-	(14)
Non-recoverable VAT write-off		141	957
Movement in allowance for expected credit losses		348	(189)
Write-off of payables (expired limitation period)		(161)	(369)
		85 507	80 373
Change in working capital			
Increase in inventories		(10 705)	(626)
Decrease/(increase) in trade and other receivables		877	(11 354)
(Increase)/decrease in advances to suppliers		(3 955)	23
Increase in provisions		(2 149)	-
Decrease in advances received from customers		931	939
Decrease in trade and other payables		2 833	3 383
		73 339	72 738
Income tax paid		(85)	(10 673)
Interest paid		(8 417)	(3 058)
Interest received		222	411
Net cash generated from operating activities		65 059	59 418
Investing activities			
Proceeds from sale of property, plant and equipment		823	976
Purchases of non-current assets		(57 563)	(23 964)
Acquisition of subsidiaries, net of cash acquired	5	(711)	-
Other investment activities		(1 694)	1 800
Net cash used in investing activities		(59 145)	(21 188)
Financing activities			
Repayments of lease liabilities		(3 229)	(3 032)
Receipt of loans and borrowings		89 510	51 553
Repayments of loans and borrowings		(22 782)	(22 412)
Increase in issued share capital		-	29
Share premium reduction	22	(79 806)	-
Dividends		-	(60 025)
Net cash used in financing activities		(16 307)	(33 887)
Net movement in cash and cash equivalents		(10 393)	4 343
Cash and cash equivalents, beginning of the year		16 429	14 929
Effect of foreign exchange rate changes including effect of revaluation of cash and cash equivalents		3 165	(2 843)
Cash and cash equivalents, end of the year		9 201	16 429

The notes on pages 11-50 form an integral part of these consolidated financial statements.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

1. GENERAL INFORMATION

The parent holding company, United Medical Group CY Limited ("UMG," or the "Company") was registered under Cyprus legislation on 7 October 2008. The registered office of the Company is located at: Agiou Pavlou, 15 Ledra House, P.S. 1105, Nicosia, Cyprus.

The Company provides medical and social services to legal entities and individuals in Moscow, Russian Federation, through its main subsidiaries: JSC European Medical Centre ("EMC"), LLC "Pomoshchnik Social Service".

The consolidated financial statements comprise the consolidated financial statements of UMG and its subsidiaries (the "Group").

As at 31 December 2019 and 2018 the principal beneficial shareholder of the Group is Mr. Igor N. Shilov.

List of the main companies of the Group is provided below:

	Principal activity	Entity's share-holders	Country of incorporation	Date of incorporation / acquisition	Share of ownership as at 31 December 2019, %	Share of ownership as at 31 December 2018, %
EMC (**)	Medical services	UMG	Russia	4 May 2009	100	100
European Dental Center (EDC)(**)	Dental services	UMG	Russia	4 May 2009	100	100
Haleria Investments Limited (Haleria)	Management services	UMG	Cyprus	4 September 2007	99.95	99.95
European Clinic of sport traumatology and orthopedy , LLC (ECSTO)(**)	Medical services	Bertouana	Cyprus	4 September 2007	0.05	0.05
		EMC		19 August 2009	-	100
		EMC-HoldCo	Russia	06 August 2019	100	-
LLC Amalko	Intragroup services	Haleria	Russia	12 April 2010	100	100
	Medical services	EMC		28 January 2011	-	100
LLC Aesthetic Clinic EMC(**)	Medical services	EMC-HoldCo	Russia	6 August 2019	100	-
	Management services	UMG	British Virgin Islands	20 December 2012	100	100
Bertouana Limited (Bertouana)	Management services	Bertouana	Cyprus	22 April 2013	50.15	50.15
SG-HOLD CO LIMITED (SG-HOLD)	Social services	SG-HOLD	Russia	1 November 2013	50.15	50.15
LLC Senior Group Malakhovka (**)	Social services	SG-HOLD	Russia	1 November 2013	50.15	50.15
LLC "Pomoshchnik Social Service"	Social services	SG-HOLD	Russia	1 November 2013	50.15	50.15
LLC Senior Group	Property holding	Haleria	Russia	24 November 2014	100	100
LLC MC-Schepkina 35	Educational services	EDC	Russia	3 July 2014	100	100
EMC MEDICAL SCHOOL	Subholding company	UMG			99	-
LLC "EMC-HoldCo" (EMC-HoldCo)(*)		Haleria	Russia	18 March 2019	1	-

(*) On 27 February 2019 the Group as a part of the restructuring process resolved to incorporate the Joint stock company EMC-HoldCo in Russian Federation as a subholding company.

(**) The whole shareholding in EMC, ECSTO, Aesthetic Clinic EMC, EDC were transferred as part of Group restructuring to the newly incorporated entity EMC-HoldCo

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

1. GENERAL INFORMATION (CONTINUED)

As at 31 December 2019 and 2018, immediate shareholders of UMG included the following parties:

	Country of incorporation (citizenship)	Number of shares		Share
		Year ended 31/12/2019	Year ended 31/12/2018	
Goldencorp Enterprises Inc.	British Virgin Islands	61 878 026	60 938 835	68.75%
Dehus Dolmen Nominees Limited	Guernsey	25 000 030	25 000 030	27.78%
Ronbred holdings Limited	British Virgin Islands	1 634 671	1 634 671	1.82%
Fernham Group Limited	British Virgin Islands	-	939 191	1.04%
Other shareholders	Russia, British Virgin Islands	1 487 273	1 481 273	1.65%
		90 000 000	90 000 000	100.00%

The number of employees for 2019 was 2 095 (2018: 1 808).

2. BASIS OF PREPARATION

Statement of compliance

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards ("IFRS") as adopted by European Union ("EU") and the requirements of the Cyprus Companies Law, Cap. 113.

Functional and presentation currencies

The functional currency of all the companies of the Group, which reflects the economic substance of its operations, is the Russian Rouble ("RUB").

The Group has chosen to present these financial statements in Euro ("EUR") for the convenience of international users. The translation of financial statements to the presentation currency is made using exchange rates quoted by the Central Bank of the Russian Federation as follows:

- Assets and liabilities, both monetary and non-monetary, for each statement of financial position presented (including comparatives) are translated at the closing exchange rate at the date of each statement of financial position presented;
- Income and expense items for each statement of profit and loss and other comprehensive income are translated at the average weighted exchange rate determined on the basis of rates quoted by Central Bank of the Russian Federation that approximates the exchange rates at the dates of transactions;
- All items included in shareholders' equity, other than the net profit for the period, are translated at historical rate;
- Resulting exchange differences in the shareholder equity are recognized as a separate component of equity.
- Exchange differences on foreign currency borrowings relating to assets under construction for productive use are included in the cost of those assets when they are regarded as an adjustment to interest costs on those foreign currency borrowings.
- On the disposal of a foreign operation (i.e. a disposal of the Group's entire interest in a foreign operation, or loss of control over a subsidiary that includes a foreign operation, or a partial disposal of an interest in a joint arrangement or an associate that includes a foreign operation of which the retained interest becomes a financial asset), all of the exchange differences accumulated in other comprehensive income in respect of that operation attributable to the owners of the Group are reclassified to profit or loss;

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

2. BASIS OF PREPARATION (CONTINUED)

- Goodwill and fair value adjustments to identifiable assets acquired and liabilities assumed through acquisition of a foreign operation are treated as assets and liabilities of the foreign operation and translated at the rate of exchange prevailing at the end of each reporting period. Any foreign exchange gains and losses are recognized in other comprehensive income.

The Group used the following exchange rates in the preparation of the consolidated financial statements:

	2019 Average for the year	As at 31 Decembe r 2019	2018 Average for the year	As at 31 Decembe r 2018
RUB/EUR	72.4362	69.3406	73.7101	79.4605

Going concern

These consolidated financial statements have been prepared by the management based on the assumption that the Group will continue as a going concern in the foreseeable future and will be able to realize its assets and discharge its liabilities in the normal course of business.

As of 31 December 2019 the Group's statement of financial position shows an excess of the current liabilities over the current assets in the amount of EUR 35,319 thousand (31 December 2018: EUR 13,693 thousand). Despite this fact the management of the Group analyzed all aspects of the Groups financial and operational performance and concluded that the Group will continue as a going concern in the foreseeable future and will be able to realize its assets and discharge its liabilities in the normal course of business. The analysis undertaken was based on the following facts:

- In 2019 the Group continued to show strong Growth both in top line and bottom line.
- Revenue increased by EUR 50,583 thousand or 26% compared to 2018, operating profit decreased by 1% or EUR 732 thousand and net profit increased by 15% or by EUR 7,849 thousand.
- Improvement in the operating cash flow. Net cash generated from operating cash flow was EUR 65 059 thousand in 2019 vs EUR 59 418 thousand in 2018. Group Management believes that cash flow generated from operations will be sufficient to meet its current obligations, including serving the debt and partially continuing its investment activities.
- The Group has a certain degree of flexibility in terms of its investment commitments: up to 5 year.
- The Group continues its negotiations with banks and it is certain that in case of shortfall it will be able to arrange for new borrowing facilities and/or extend the existing ones.

The management of the Group has considered the potential impact of the current developments related to rapid spreading of the coronavirus disease (COVID-19) all over the world on the Group's business; and the related analysis demonstrated the Group's ability to continue as a going concern.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

2. BASIS OF PREPARATION (CONTINUED)

Standards and Interpretations in issue but not yet effective

The Group has not applied the following new and revised IFRSs that have been issued but are not yet effective:

Standards and Interpretations	Effective for annual periods beginning on or after
IFRS 17 Insurance Contracts	1 January 2021
Interest rate benchmark reform – Amendments to IFRS 9, IAS 39 and IFRS 7	1 January 2020
Amendments to the Conceptual Framework for Financial Reporting	1 January 2020
Definition of a business – Amendments to IFRS 3	1 January 2020
Definition of materiality – Amendments to IAS 1 and IAS 8	1 January 2020
Classification of liabilities as current or non-current – Amendments to IAS 1	1 January 2022

Management does not expect that the adoption of the Standards listed above will have a material impact on the financial statements of the Group in future periods.

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

3.1. Basis of preparation

The Group's consolidated financial statements have been prepared on the historical cost basis.

Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for goods or services.

The fair value is defined as an amount that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in a transaction between market participants at the measurement date regardless of whether that price is directly observable or estimated using another valuation technique. When measuring an asset or liability at their fair value, the Group considers their characteristics that market participants would take into account.

Fair value for measurement and/or disclosure purposes in these consolidated financial statements is determined on such a basis, except for share-based payment transactions that are within the scope of IFRS 2, leasing transactions that are within the scope of IAS 17, and measurements that have some similarities to fair value but are not fair value, such as net realizable value in IAS 2 or value in use in IAS 36.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

In addition, for financial reporting purposes, fair value measurements are categorized into Level 1, 2 or 3 based on the degree to which the inputs to the fair value measurements are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety, which are described as follows:

- Level 1 - inputs are quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that the entity can access at the measurement date;
- Level 2 - inputs are inputs, other than quoted prices included within Level 1, that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly; and
- Level 3 - inputs are unobservable inputs for the asset or liability.

3.2. Basis of consolidation

These consolidated financial statements include the financial statements of the Company and entities controlled by the Company (subsidiaries).

An entity is considered to be controlled if the Company:

- has power over an entity;
- is exposed, or has rights, to variable returns of the investee; and
- has the ability to use its power to affect variable returns.

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control listed above.

When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights are sufficient for control, including:

- the size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holdings of other vote holders;
- potential voting rights held by the Company, other vote holders or other parties;
- rights arising from other contractual arrangements; and
- any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.

Subsidiaries are fully consolidated from the date of acquisition, being the date on which the Company obtains control, and continue to be consolidated until the date that such control ceases.

Where necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with those used by other members of the Group.

All intra-group transactions, balances, gains and losses are eliminated in full on consolidation.

Change in the Group's interests in a subsidiary

Changes in the Group's ownership interests in a subsidiary that do not result in the Group losing control are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's interests and the non-controlling interests are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the Group.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

When the Group loses control of a subsidiary, a gain or loss on disposal is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interests. All amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that subsidiary are accounted for as if the Group had directly disposed of the related assets or liabilities of the subsidiary (i.e. reclassified or transferred to another category of equity as specified/permitted by applicable IFRSs).

3.3. Goodwill

Goodwill arising on the acquisition of a subsidiary or a jointly controlled entity represents the excess of the cost of acquisition over the Group's interest in the net fair value of the identifiable assets, liabilities and contingent liabilities of the subsidiary or jointly controlled entity recognized at the date of acquisition. Provided that after the measurement period of the acquisition (not to exceed one year) the net assets acquired exceeds the amount of consideration provided, a bargain purchase gain would be recorded within the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Goodwill is initially recognized as an asset at cost and is subsequently measured at cost less any accumulated impairment losses.

For the purposes of impairment testing, goodwill is allocated to each of the Group's cash-generating units (or groups of cash-generating units) that is expected to benefit from the synergies of the combination.

Cash-generating units to which goodwill has been allocated are tested for impairment annually, or more frequently when there is an indication that the unit may be impaired. If the recoverable amount of the cash-generating unit is less than its carrying amount, the impairment loss is allocated first to reduce the carrying amount of any goodwill allocated to the unit and then to the other assets of the unit pro-rata based on the carrying amount of each asset in the unit. Any impairment loss for goodwill is recognized directly in profit or loss. An impairment loss recognized for goodwill is not reversed in subsequent periods. On disposal of the relevant cash-generating unit, the attributable amount of goodwill is included in the determination of the profit or loss on disposal.

Impairment of goodwill

Determining whether goodwill is impaired requires an estimation of the value in use of the cash-generating units to which goodwill has been allocated. The value in use calculation requires the entity to estimate the future cash flows expected to arise from the cash-generating unit and a suitable discount rate in order to calculate present value.

Key estimates used in the Group's annual impairment testing are presented in Note 16.

3.4. Revenue recognition

The Group chose to early adopt IFRS 15 starting from 1 January 2015, while its obligatory effective date is 1 January 2019. The core principle of IFRS 15 is that an entity should recognise revenue to depict the transfer of promised goods or services to customers in an amount that reflects the consideration to which the entity expects to be entitled in exchange for those goods or services. Specifically, the Standard introduced a 5-step approach to revenue recognition:

- Identify the contract with the customer;
- Identify the performance obligations in the contract;
- Determine the transaction price;
- Allocate the transaction price to the performance obligations in the contracts;
- Recognise revenue when (or as) the entity satisfies a performance obligation.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Under IFRS 15, the Group recognises revenue when or as a performance obligation is satisfied, i.e. when 'control' of the goods or services underlying the particular performance obligation is transferred to the customer.

Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable. Revenue is reduced for estimated customer discounts, rebates and other similar allowances.

Revenue from medical services comprises revenues from Outpatient Care and Inpatient Care, Home Care. Revenue from these medical services is recognized upon delivery of the services. In respect of most of the revenue types, revenue is recognised at a point in time, as the customer is billed for each discretionary service he/she gets, and such services are instant in nature

Revenue from social services comprises revenues from Elderly Care. Revenue is recorded and recognised over time during the period in which the service is provided, based on the amounts due from patients and/or medical funding entities.

Revenue from pharmacy sales – Revenue from sales to retail customers is recognized at the point of sale in the Group's pharmacy.

Construction revenue – Revenue recognized from construction / modernization works related to Concession agreement. This revenue is recognized over period of time in accordance with percentage of completion method.

3.5. Foreign currencies

In preparing the financial statements of the individual entities, transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recorded at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At each statement of financial position date, monetary items denominated in foreign currencies are translated at the rates prevailing at the statement of financial position date. Non-monetary items carried at fair value that are denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate prevailing on the date when the most recent fair value was determined. Non-monetary items that are recognized at historical cost denominated in a foreign currency are not translated.

Exchange differences are recognized in the consolidated statement of comprehensive income in the period in which they arise.

3.6. Property, plant and equipment

Properties in the course of construction for production, rental or administrative purposes, or for purposes not yet determined, are carried at cost, less any recognized impairment loss. Construction cost includes professional fees and, for qualifying assets, borrowing costs capitalized in accordance with the Group's accounting policy. Depreciation of these assets, on the same basis as other property assets, commences when the assets are ready for their intended use.

Freehold land is not depreciated.

Equipment and other property are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

Additions to property, plant and equipment are recorded at the acquisition cost. The acquisition cost includes expenditure that is directly attributable to the acquisition of the items. Subsequent costs, including overhaul expenses, are included in the asset's carrying amount or recognized as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group and the cost of the item can be measured reliably.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Capitalized costs include major expenditures for improvements and replacements that extend the useful lives of the assets or increase their revenue generating capacity. Repairs and maintenance expenditures that do not meet the foregoing criteria for capitalization are charged to the statement of profit and loss and other comprehensive income as incurred. The gain or loss arising on the disposal or retirement of an item of property, plant and equipment is determined as the difference between the sales proceeds and the carrying amount of the asset and is recognized in profit or loss.

Depreciation is computed using the straight-line method over the assets' estimated useful lives. The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each annual reporting period, with the effect of any changes in estimates being accounted for on a prospective basis. Useful lives of assets for the purpose of depreciation are as follows:

Buildings	30-50 years
Machinery and equipment	2-10 years
Other assets	2-5 years

Items of property, plant and equipment that are retired or otherwise disposed of are eliminated from the statement of financial position along with the corresponding accumulated depreciation. Any gain or loss resulting from such retirement or disposal is included in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

3.7. Impairment of tangible and intangible assets other than goodwill

At the end of each reporting period, the Group reviews the carrying amounts of its tangible and intangible assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash-generating unit to which the asset belongs. Where a reasonable and consistent basis of allocation can be identified, corporate assets are also allocated to individual cash-generating units, or otherwise they are allocated to the smallest group of cash-generating units for which a reasonable and consistent allocation basis can be identified.

Intangible assets with indefinite useful lives and intangible assets not yet available for use are tested for impairment at least annually, and whenever there is an indication that the asset may be impaired.

Recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset for which the estimates of future cash flows have not been adjusted.

If the recoverable amount of an asset (or cash-generating unit) is estimated to be less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is reduced to its recoverable amount. An impairment loss is recognized immediately in profit or loss.

Where an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset (cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but so that the increased carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognized for the asset (cash-generating unit) in prior years. Recovery of impairment losses is immediately recognized in profit or loss.

3.8. Inventories

Inventories are stated at lower of and net realizable value. Cost is determined by the weighted average method. Inventories are reported net of provisions for slow moving or obsolete items.

Net realizable value represents the estimated selling price for inventories less all estimated costs of completion and costs necessary to make the sale.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

3.9. Financial instruments

Financial assets and financial liabilities are recognised in the Group's statement of financial position when the Group becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

Financial assets and financial liabilities are initially recorded at fair value. Transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of financial assets and financial liabilities (other than financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss) are added to or deducted from the fair value of the financial assets or financial liabilities, as appropriate, on initial recognition. Transaction costs directly attributable to the acquisition of financial assets or financial liabilities at fair value through profit or loss are recognised immediately in profit or loss.

3.9.1. Financial assets

All regular way purchases and sales of financial assets are recognised on the trade date, which is the date that the Group commits to purchase or sell the financial assets.

The classification and subsequent measurement of financial assets depend on the Group's business model for managing the financial assets and the contractual terms of the cash flows.

The Group classifies its financial assets at amortised cost if both of the following conditions are met:

- (a) the financial asset is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and
- (b) the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

Otherwise, they are classified as financial asset measured at fair value.

The Group reclassifies financial assets when and only when its business model for managing those assets changes.

Subsequent measurement of financial assets

Debt financial assets. Debt instruments that meet the following conditions are measured subsequently at amortised cost:

- the financial asset is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and
- the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

Interest income from these financial assets is included in finance income using the effective interest rate method. Any gain or loss arising on derecognition is recognised directly in profit or loss. Impairment losses are presented as separate line item in the statement of profit or loss.

Debt financial assets at amortised cost include cash and cash equivalents, trade and other receivables, financial investments.

By default, all other financial assets are measured subsequently at fair value through profit or loss (FVTPL). A gain or loss on a debt investment that is subsequently measured at FVPL is recognised in profit or loss and presented net within other gains/(losses) in the period in which it arises.

The Group has no significant debt financial assets at FVTPL.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Impairment of financial assets

The Group has applied the expected credit losses ("ECL") model for the analysis of financial assets measured at amortised cost for the impairment.

The Group recognises a loss allowance ECL on investments in debt instruments that are measured at amortised cost. The impairment methodology applied depends on whether there has been a significant increase in credit risk. The amount of ECL is updated at each reporting date to reflect changes in credit risk since initial recognition of the respective financial instrument.

The Group uses simplified approach as permitted by IFRS 9 and always recognises lifetime ECL for trade receivables.

To measure the expected credit losses, the Group's assesses the best estimate of probable credit losses in the Group's existing accounts receivable balances. When evaluating the adequacy of the allowance for doubtful receivables, management bases its estimates on the current overall economic conditions, the ageing of accounts receivable balances, historical write-off experience, customer creditworthiness and changes in payment terms. The Group applies collective assessment basis to measure the expected credit losses for trade receivables.

For all other financial assets (other receivables, financial investments and cash and cash equivalents) the Group recognises lifetime ECL when there has been a significant increase in credit risk since initial recognition. However, if the credit risk on the financial instrument has not increased significantly since initial recognition, the Group measures the loss allowance for that financial instrument at an amount equal to 12-month ECL.

Lifetime ECL represents the expected credit losses that will result from all possible default events over the expected life of a financial instrument. In contrast, 12-month ECL represents the portion of lifetime ECL that is expected to result from default events on a financial instrument that are possible within 12 months after the reporting date.

Significant increase in credit risk. In assessing whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition, the Group compares the risk of a default occurring on the financial instrument at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument at the date of initial recognition. In making this assessment, the Group considers both quantitative and qualitative information that is reasonable and supportable, including historical experience and forward-looking information that is available without undue cost or effort.

In particular, the following information is taken into account when assessing whether credit risk has increased significantly since initial recognition:

- an actual or expected significant deterioration in the financial instrument's external (if available) or internal credit rating;
- significant deterioration in external market indicators of credit risk for a particular financial instrument, e.g. a significant increase in the credit spread, the credit default swap prices for the debtor, or the length of time or the extent to which the fair value of a financial asset has been less than its amortised cost;
- existing or forecast adverse changes in business, financial or economic conditions that are expected to cause a significant decrease in the debtor's ability to meet its debt obligations;
- an actual or expected significant deterioration in the operating results of the debtor;
- significant increases in credit risk on other financial instruments of the same debtor;
- an actual or expected significant adverse change in the regulatory, economic, or technological environment of the debtor that results in a significant decrease in the debtor's ability to meet its debt obligations.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

The Group regularly monitors the effectiveness of the criteria used to identify whether there has been a significant increase in credit risk and revises them as appropriate to ensure that the criteria are capable of identifying significant increase in credit risk before the amount becomes past due.

Definition of default. For internal credit risk management purposes the Group considers the following events indicating that financial assets that meet either of the following criteria are generally not recoverable:

- when there is a breach of financial covenants by the debtor; or
- information developed internally or obtained from external sources indicates that the debtor is unlikely to pay its creditors, including the Group, in full (without taking into account any collateral held by the Group).

Irrespective of the above analysis, the Group considers that default has occurred when a financial asset is more than 90 days past due unless the Group has reasonable and supportable information to demonstrate that a more lagging default criterion is more appropriate.

Irrespective of the outcome of the above assessment, the Group presumes that the credit risk on a financial asset has increased significantly since initial recognition when contractual payments are more than 60 days past due, unless the Group has reasonable and supportable information that demonstrates otherwise.

Measurement and recognition of expected credit losses. The measurement of expected credit losses is a function of the probability of default, loss given default (i.e. the magnitude of the loss if there is a default) and the exposure at default. The assessment of the probability of default and loss given default is based on historical data adjusted by forward-looking information.

For financial assets, the expected credit loss is estimated as the difference between all contractual cash flows that are due to the Group in accordance with the contract and all the cash flows that the Group expects to receive, discounted at the original effective interest rate.

The Group recognises an impairment gain or loss in profit or loss for all financial instruments with a corresponding adjustment to their carrying amount through a loss allowance account.

Credit-impaired financial assets. A financial asset is credit-impaired when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of that financial asset have occurred. Evidence that a financial asset is credit-impaired includes observable data about the following events:

- (a) significant financial difficulty of the issuer or the borrower;
- (b) a breach of contract, such as a default or past due event;
- (c) the lender(s) of the borrower, for economic or contractual reasons relating to the borrower's financial difficulty, having granted to the borrower a concession(s) that the lender(s) would not otherwise consider;
- (d) it is becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganisation; or
- (e) the disappearance of an active market for that financial asset because of financial difficulties.

Derecognition of financial assets

Financial assets are derecognised when the rights to receive cash flows from the financial assets have expired or have been transferred and the Group has transferred substantially all the risks and rewards of ownership.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

3.9.2. Financial liabilities

All financial liabilities are measured subsequently at amortised cost using the effective interest method or at FVTPL.

The effective interest method is a method of calculating the amortised cost of a financial liability and of allocating interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash payments (including all fees and points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial liability, or (where appropriate) a shorter period, to the amortised cost of a financial liability.

The Group derecognises financial liabilities when, and only when, the Group's obligations are discharged, cancelled or have expired. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognised and the consideration paid and payable is recognised in profit or loss.

3.9.3. Derivative financial instruments

The Group enters into a variety of derivative financial instruments to manage its exposure to foreign exchange rate risks, including foreign exchange forward contracts.

Derivatives are recognised initially at fair value at the date a derivative contract is entered into and are subsequently remeasured to their fair value at each reporting date. The resulting gain or loss is recognised in profit or loss immediately unless the derivative is designated and effective as a hedging instrument, in which event the timing of the recognition in profit or loss depends on the nature of the hedge relationship.

A derivative with a positive fair value is recognised as a financial asset whereas a derivative with a negative fair value is recognised as a financial liability. Derivatives are not offset in the financial statements unless the Group has both legal right and intention to offset.

A derivative is presented as a non-current asset or a non-current liability if the remaining maturity of the instrument is more than 12 months and it is not expected to be realised or settled within 12 months. Other derivatives are presented as current assets or current liabilities.

3.10. Government grants

Government grants are recognised in profit or loss on a systematic basis over the periods in which the Group recognises as the expense the related costs for which the grants are intended to compensate. Specifically, grants related to reimbursement of interest expense on qualifying loans ("interest subsidies") are recorded as an offset to interest expense during the period to which they relate, or in case the interest expense was capitalized, grants are recorded as reductions to interest capitalized during the period to which they relate.

3.11. Leases

The Group elected to early adopt IFRS 16 "Leases" effective 1 January 2015, while the mandatory effective date of IFRS 16 is 1 January 2019. IFRS 16 specifies how an entity shall recognise, measure, present and disclose leases. The standard provides a single lessee accounting model, requiring lessees to recognise the right-of-use assets and liabilities for all leases unless the lease term is 12 months or less or the underlying asset has a low value.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

The Group as a lessee

At the commencement date, the lease liability is measured at the present value of the future lease payments. RoU assets are initially recognized at the amount of the lease liability, increased by any previously made lease payments (net of any lease incentives received), any initial direct costs incurred by the Group, and an estimate of dismantling or restoration costs committed to by the Group.

Lease payments are apportioned between finance expenses and reduction of the lease obligation so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance costs are recognized in profit or loss, unless they are directly attributable to qualifying assets, in which case they are capitalized in accordance with the Group's general policy on borrowing costs. Contingent rentals arising under finance leases are recognized as expenses in the periods in which they are incurred.

Lease payments not giving rise to RoU assets are recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term. Contingent rentals arising under such leases are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

Short-term leases (lease term of 12 months or less) and leases of low-value assets (such as personal computers and office furniture), are recognised a lease expense on a straight-line basis as permitted by IFRS 16. Any gain/(loss) arising on cancellation or modification of lease contracts is included in Other income/expense line of consolidated statement of profit or loss.

3.12. Borrowing costs

Borrowing costs incurred on qualifying assets, which are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale, are capitalized on the assets to which they relate. All other borrowing costs are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

3.13. Taxation

Income tax expense comprises current tax and deferred tax.

Current tax – The tax currently payable is based on taxable profit for the year. Taxable profit differs from profit as reported in the statement of profit and loss and other comprehensive income because it excludes items of income or expense that are taxable or deductible in other years and it further excludes items that are never taxable or deductible. The Company's liability for current tax is calculated using tax rates that have been enacted or substantively enacted by the statement of financial position date.

Deferred tax – Deferred tax is recognized on differences between the carrying amounts of assets and liabilities in the financial statements and the corresponding tax bases used in the computation of taxable profit, and are accounted for using the statement of financial position liability method. Deferred tax liabilities are generally recognized for all taxable temporary differences, and deferred tax assets are generally recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profits will be available against which those deductible temporary differences can be utilized. Such assets and liabilities are not recognized if the temporary difference arises from goodwill or from the initial recognition (other than in a business combination) of other assets and liabilities in a transaction that affects neither the taxable profit nor the accounting profit.

Deferred tax liabilities are recognized for taxable temporary differences associated with investments in subsidiaries and associates, and interests in joint ventures, except where the Group is able to control the reversal of the temporary difference and it is probable that the temporary difference will not reverse in the foreseeable future. Deferred tax assets arising from deductible temporary differences associated with such investments and interests are only recognized to the extent that it is probable that there will be sufficient taxable profits against which to utilize the benefits of the temporary differences and they are expected to reverse in the foreseeable future.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each statement of financial position date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the asset to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the period in which the liability is settled or the asset realized, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the statement of financial position date. The measurement of deferred tax liabilities and assets reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the reporting date, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities and when they relate to income taxes levied by the same taxation authority and the Group intends to settle its current tax assets and liabilities on a net basis.

Current and deferred tax for the period – Current and deferred tax are recognized as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items credited or debited directly to equity, in which case the tax is also recognized directly in equity, or where they arise from the initial accounting for a business combination.

3.14. Value added tax on purchases and sales

Value added taxes (VAT) related to sales is payable to tax authorities upon invoicing to customers. Input VAT is reclaimable against sales VAT upon purchase of goods and services. The tax authorities permit the settlement of VAT on a net basis. VAT related to sales and purchases which have not been settled at the statement of financial position date (VAT deferred) is recognized in the statement of financial position on a gross basis and disclosed separately as a current asset and liability. Where provision has been made against debtors deemed to be uncollectible, bad debt expense is recorded for the gross amount of the debtor, including VAT. The related VAT deferred liability is maintained until the debtor is settled or until the debtor is written off for statutory accounting purposes.

The Group's medical services are exempt from VAT on the basis of article 149 of the Tax Code of the Russian Federation. All other services or sales attract VAT.

3.15. Retirement benefit costs

The Group pays contributions to the Pension Fund, medical and social insurance funds on behalf of all its current employees. Any related expenses are recognized in the statement of profit and loss and other comprehensive income as incurred. Contributions to the Russian Federation state pension fund are recorded in the statement of profit and loss and other comprehensive income on an accrual basis. The Group does not maintain any supplemental post-retirement benefit plans for its employees.

3.16. Dividends declared

Dividends are recognized as a liability and deducted from equity at the reporting date only if they are declared before or on the reporting date by the shareholders at a general meeting. Dividends are disclosed when they are proposed before the reporting date or proposed or declared after the reporting date but before the consolidated financial statements are authorized for issue.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY

In the application of the Group's accounting policies, which are described in Note 3, management is required to make judgements, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period in which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

4.1. Critical judgements in applying accounting policies

Concessions

The Group participates in a concession agreement as discussed in Note 15. Under this agreement, the Group obtains a right to render medical services in a state-owned hospital in the process of being reconstructed by the Group. Only a portion of future medical services will be subject to regulated price regime, so judgement was required to determine whether the agreement is within the scope of IFRIC 12 *Service Concession Arrangements*. Management determined the regulated portion to be substantial, thus applying the IFRIC 12 guidance and recording the prepayments under this agreement as intangible assets. The Group recognizes revenue from construction services, using the 'percentage-of-completion method' (namely, the input method which results in revenue being recognised based on costs incurred). The use of this method requires the Group to estimate the proportional revenue and cost. The Group applies input method because it believes that there is a direct relationship between the Group's inputs and the transfer of control of goods or services to a customer. If the circumstances arise that may change the original estimates of revenues, costs, or extent of progress toward completion, estimates are revised. These revisions may result in increases or decreases in estimated revenues or costs and are reflected in profit or loss in the period in which the circumstances that give rise to the revision become known by management. For the year ended 31 December 2019, the Group recognized revenue from the application of the 'percentage-of-completion method' of EUR 25,458 thousand (Note 7).

4.2. Key sources of estimation uncertainty

Assessment of lease term

For the purposes of measuring the lease liabilities, the Group determines the lease term as the non-cancellable period of a lease, together with periods covered by an option to extend the lease if the Group is reasonably certain to exercise that option, and periods covered by an option to terminate the lease if the Group is reasonably certain not to exercise that option. In assessing whether the Group is reasonably certain to exercise an option to extend a lease, or not to exercise an option to terminate a lease, management considers all relevant facts and circumstances that create an economic incentive for the Group to do so, such as the significance and the remaining useful life of leasehold improvements, Group's strategic plans and the past experience in similar circumstances.

Impairment of goodwill

Determining whether goodwill is impaired requires an estimation of the value in use of the cash generating units of the Company on which the goodwill has been allocated. The value in use calculation requires the Company to estimate the future cash flows expected to arise from the cash-generating units using a suitable discount rate in order to calculate present value.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND KEY SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (CONTINUED)

Income tax

JSC European Medical Centre ("EMC") and CJSC European Dental Centre ("EDC") have used a zero income tax rate since 1 January 2011 (EDC had used a zero rate until 1 January 2014) in accordance with Federal law No. 395-FZ of 28 December 2011, on the basis of clause 1.1. of Article 284 of the Russian Tax Code; part 8 of the Federal Law No. 132-FZ of 7 June 2011 and the List of educational and medical activities conducted by organizations, eligible to the zero income tax rate, approved by Resolution of the RF Government No. 917 of 10 November 2011.

The list of medical services provided by the EMC corresponds to the List of educational and medical activities conducted by organizations eligible to a zero income tax rate as approved by Resolution of the Russian Government No. 917 of 10 November 2011 and medical services as per the List is are recognized on a separate account 9000.

According to the current legislation of the Russian Federation, the right to apply zero income tax rate will remain applicable out of clamping date.

LLC "Pomoshchnik Social Service" applies a zero income tax rate in accordance with clause 5 of Article 284 of the Russian Tax Code; clause 2 of Article 2 of the Federal Law No. 464-FZ of 29 December 2014. According to Article 2 of the Federal Law No. 210-FZ of 26 July 2019 the right to apply zero income tax rate is effective out of clamping date.

Given the aforementioned, JSC EMC and LLC "Pomoshchnik Social Service" has measured the deferred tax assets and liabilities as at 31 December 2019 and 31 December 2018 based on the zero income tax rate.

5. BUSINESS COMBINATIONS

5.1. Subsidiaries acquired

On 28 June 2019 the Group acquired 50,1% of LLC "Med-Status" ("Med-Status") for the consideration of EUR 697 thousand from third parties. Med-Status was acquired so as to continue the expansion of the Group`s activities and to promote medical services.

On 25 November 2019 and on 11 November 2019 the Group acquired 33,3% and 61.7% accordingly of LLC "Topatomclinic" ("Topatomclinic") for the EUR 98 thousand as a part of the regional expansion of the Group`s activities in the field of oncology treatment.

6. SEGMENT INFORMATION

In determining the Group's operating segments, management has analyzed the information regularly reported to the chief operating decision maker of the Group ("CODM") for assessing performance and making decisions on resource allocation. On the basis of this analysis management concluded that the Group has one primary reportable segment, which is provision of healthcare services. The Group has one operating segment (elderly care), not meeting quantitative thresholds for being separately reported (please refer to Notes 23 and 7) for its financial information.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

7. REVENUE

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Revenue from rendering of services – by major types:		
Outpatient care	135 325	128 484
Inpatient care	69 525	55 039
Construction revenue	25 458	-
Elderly care	13 400	9 566
Home care	604	574
Pharmacy sales	469	448
Other	422	509
Total	245 203	194 620

Revenue from Elderly care is recognised over time, revenue from other services is recognised at a point of time/sale.

Construction revenue recognised as a part of intangible asset, Concession (note 15)

There are no outstanding contract assets or contract liabilities recognised in the consolidated statement of financial position as at 31 December 2019 and 2018.

8. COST OF MEDICAL SERVICES AND PRODUCTS PROVIDED

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Payroll and related taxes	70 456	62 310
Cost of medicines and patient care	27 574	16 900
Cost of construction	24 245	-
Depreciation of property plant and equipment	16 001	12 991
Outsourcing	7 523	6 662
Equipment maintenance	3 759	3 767
Maintenance of premises	2 178	1 370
Medical subcontract services	1 921	1 348
Utilities	1 239	1 225
Household and office items	1 122	950
Security	705	603
Expenses on leases not giving rise to Right-of-use assets (ROU) assets	446	231
IT services	405	239
Amortization of intangible assets	299	222
Other	1 466	1 290
Total	159 339	110 108

Outsourcing expense consists of laundry, secretary, interpreter, engineering and other services.

9. SELLING EXPENSES

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Advertising costs	2 544	2 023
Agency fees	1 093	1 037
Payroll and related taxes	1 061	937
Depreciation of property plant and equipment	41	31
Amortization of intangible assets	24	22
Other	46	52
Total	4 809	4 102

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

10. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Outsourcing	5 346	4 770
Payroll and related taxes	2 245	1 598
Other taxes	2 012	1 805
Bank charges related to day-to-day operations	1 542	1 297
Project expenses	838	1 927
Professional fees, including audit fee	607	549
Depreciation of property plant and equipment	351	318
Movement in allowance for expected credit losses	348	(189)
Consulting and information expenses	172	227
Amortization of intangible assets	110	81
Archive storage	83	143
Expenses on leases not giving rise to Right-of-use assets (ROU) assets	58	49
IT services	35	23
Equipment maintenance	13	19
Other	996	762
Total	14 756	13 379

Outsourcing expense consists of accounting, finance controlling and management services.

The remuneration of the auditors for the statutory audit provided to the Group is included into professional fees and amounts to EUR 159 thousand (2018: EUR 101 thousand).

11. OTHER INCOME/(EXPENSE), NET

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Other income		
Provisions (Note 28)	2 149	-
Write-off of payables (expired limitation period)	161	369
Income from cancellation of lease contracts	-	14
Income on sale of property, plant and equipment	13	29
Other	108	66
Total other income	2 431	478
Other expenses		
Non-recoverable VAT write-off	(141)	(957)
Write off property, plant and equipment	(185)	(100)
Expenses from sale of property, plant and equipment	(2)	(6)
Other	(223)	(200)
Total other expenses	(551)	(1 263)
Total other income/(expense), net	1 880	(785)

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

12. FINANCE INCOME AND EXPENSE

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Finance income		
Interest income on bank deposits	178	282
Interest income of discounting long-term receivables	44	129
Total finance income	222	411
Finance expense		
Interest expense on loans and borrowings	(7 637)	(4 794)
Finance charge on lease liability	(3 179)	(3 120)
Less: capitalized costs (Note 15)	2 552	5 266
Interest expense of unwinding of long-term payables	(877)	(117)
Total finance expense	(9 141)	(2 765)
Total finance expense	(8 919)	(2 354)

The weighted average capitalization rate on borrowed funds was 8.64% and 12.5% per annum for the years ended 31 December 2019 and 31 December 2018, respectively.

13. INCOME TAX EXPENSE

Income tax recognized in profit or loss

	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Current income tax expense	(47)	(10 692)
Deferred income tax benefit/(expense)	3 994	(4 577)
Income tax benefit/(expense)	3 947	(15 269)

The corporate income tax rate in the Russian Federation is 20%. The corporate income tax rate in Cyprus is 12.5%, in Gibraltar is 0%, and in British Virgin Islands is 0%.

Profit before tax for the year is reconciled to income tax expense as follows:

	Year ended 31 December 2019 EUR '000	Year ended 31 December 2018 EUR '000
Profit before income tax	55 571	66 938
Income tax expense calculated at Russian rate of 20%	(11 114)	(13 388)
Effect of income subject to income tax at a rate of 0%	12 401	15 293
Unrecognized deferred tax assets	(1 876)	(1 854)
Withheld tax on dividends	-	(10 654)
Undistributed earnings of subsidiaries	4 546	(4 467)
Tax effect of non-deductible expenses	(10)	(199)
Income tax expense	3 947	(15 269)

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

13. INCOME TAX EXPENSE (CONTINUED)

The tax effect on the temporary differences that gave rise to deferred tax assets and liabilities as at 31 December 2019 and as at 31 December 2018 are presented below:

	Year ended 31/12/18 EUR '000	Amounts recognised in the profit or loss statement EUR '000	Effect of translation to presentation currency EUR '000	Year ended 31/12/19 EUR '000
Assets:				
Tax loss, carried forward	656	(694)	65	27
Lease liabilities	2 690	(94)	388	2 984
Allowances	7	(1)		6
Total assets before tax set off	3 353	(789)	453	3 017
Deferred tax set off	(3 123)	736	(423)	(2 810)
Total assets after tax set off	230	(53)	30	207
Liabilities:				
Property, plant and equipment	(4 393)	237	(628)	(4 784)
Undistributed earnings/(expense) of subsidiaries	(4 144)	4 546	(402)	-
Total liabilities before tax set off	(8 537)	4 783	(1 030)	(4 784)
Total liabilities before tax set off	3 123	(736)	423	2 810
Total liabilities after tax set off	(5 414)	4 047	(607)	(1 974)
Net deferred tax after tax set off	(5 184)	3 994	(577)	(1 767)
	Year ended 31/12/17 EUR '000	Amounts recognised in the profit or loss statement EUR '000	Effect of translation to presentation currency EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Assets:				
Tax loss carried forward	955	(186)	(113)	656
Lease liabilities	3 286	(171)	(425)	2 690
Allowances	86	(72)	(7)	7
Total assets before tax set off	4 327	(429)	(545)	3 353
Deferred tax set off	(3 831)	212	496	(3 123)
Total assets after tax set off	496	(217)	(49)	230
Liabilities:				
Property, plant and equipment	(5 411)	319	699	(4 393)
Undistributed earnings/(expense) of subsidiaries	-	(4 467)	323	(4 144)
Total liabilities before tax set off	(5 411)	(4 148)	1 022	(8 537)
Total liabilities before tax set off	3 831	(212)	(496)	3 123
Total liabilities after tax set off	(1 580)	(4 360)	526	(5 414)
Net deferred tax after tax set off	(1 084)	(4 577)	477	(5 184)

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

13. INCOME TAX EXPENSE (CONTINUED)

During 2018 dividends paid incurred withholding tax of 15%. The Group recognised deferred tax liabilities on undistributed earnings of EMC as it is probable that the temporary difference associated with investment in EMC will not reverse in the foreseeable future.

The Group has assessed deferred tax assets recoverability related to tax loss and has decided not to recognize the deferred tax asset related to accumulated tax losses which will not be used in future, in amount of EUR 1 876 thousand as at 31 December 2019 (31 December 2018: EUR 853 thousand).

Since 2017, the Group can set off maximum 50% of the taxable profit of each subsidiary against accumulated tax losses carried forward and Group's tax loss carry forward period is unlimited (after introduction of amendments to the Tax Code of the Russian Federation, effective from 1 January 2017).

14. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

EUR '000	Buildings and land	Medical and other equipment	Other	Construction in progress	Total
Cost					
Balance as at 1 January 2019	112 303	51 726	19 790	2 900	186 719
Acquisition of new subsidiary	-	-	-	466	466
Additions	-	-	-	44 562	44 562
Transferred from construction in progress	6 240	4 590	1 575	(12 405)	-
Disposals	(743)	(1 411)	(480)	-	(2 634)
Effect of translation to presentation currency	16 788	7 694	2 939	1 897	29 318
As at 31 December 2019	134 588	62 599	23 824	37 420	258 431
Accumulated depreciation					
Balance as at 1 January 2019	23 988	26 205	8 876	-	59 069
Depreciation charged	7 609	6 327	2 457	-	16 393
Eliminated on disposals of assets	(713)	(1 340)	(407)	-	(2 460)
Effect of translation to presentation currency	3 917	4 052	1 390	-	9 359
As at 31 December 2019	34 801	35 244	12 316	-	82 361
Carrying amount					
As at 31 December 2019	99 787	27 355	11 508	37 420	176 070

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

14. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (CONTINUED)

EUR '000	Buildings and land	Medical and other equipment	Other	Construction in progress	Total
Cost					
Balance as at 1 January 2018	97 203	51 865	21 396	21 455	191 919
Additions	-	-	-	22 351	22 351
Capitalized borrowing cost	-	-	-	1 551	1 551
Transferred from construction in progress	31 223	7 942	1 656	(40 821)	-
Disposals	(979)	(638)	(312)	-	(1 929)
Effect of translation to presentation currency	(15 144)	(7 443)	(2 950)	(1 636)	(27 173)
Balance as at 31 December 2018	112 303	51 726	19 790	2 900	186 719
Accumulated depreciation					
Balance as at 1 January 2018	22 449	25 052	8 329	-	55 830
Depreciation charged	5 825	5 422	2 093	-	13 340
Eliminated on disposals of assets	(939)	(578)	(306)	-	(1 823)
Effect of translation to presentation currency	(3 347)	(3 691)	(1 240)	-	(8 278)
Balance as at 31 December 2018	23 988	26 205	8 876	-	59 069
Carrying amount As at 31 December 2018	88 315	25 521	10 914	2 900	127 650

During 2019 LLC Senior Group Malakhovka purchased and reconstructed a geriatric center in Selegerskaya str. with a total carrying amount of EUR 2 281 thousand.

During 2019 additions to machinery and equipment mainly related to the purchase of equipment for the clinical hospital No. 63 under the Concession Agreement (see Note 15), that is in the process of reconstruction.

During 2018 a rehabilitation and geriatric center in Zhukovka was put in use with a carrying value of EUR 24 487 thousand.

During the period, the Group carried out a review of the recoverable amount of its property, plant and equipment. No impairment losses were recognized.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

14. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (CONTINUED)

14.1. Right-Of-Use Assets

The amounts disclosed in Note 14 above include RoU assets arising from the Group's lease arrangements, with the following movements in the years ended 31 December 2019 and 2018:

	Buildings
EUR '000	
Cost	
Balance as at 1 January 2019	33 526
Additions	1 167
Disposals	(743)
Effect of translation to presentation currency	4 912
As at 31 December 2019	38 862
Accumulated depreciation	
Balance as at 1 January 2019	7 153
Depreciation charged	3 277
Eliminated on disposals of assets	(743)
Effect of translation to presentation currency	1 159
As at 31 December 2019	10 846
Carrying amount	
As at 31 December 2019	28 016

	Buildings	Construction in progress	Total
EUR '000			
Cost			
Balance as at 1 January 2018	16 596	16 882	33 478
Additions	4 381	-	4 381
Capitalized borrowing cost	-	1 551	1 551
Transferred from construction in progress	17 324	(17 324)	-
Disposals	(978)	-	(978)
Effect of translation to presentation currency	(3 797)	(1 109)	(4 906)
As at 31 December 2018	33 526	-	33 526
Accumulated depreciation			
Balance as at 1 January 2018	6 500	-	6 500
Depreciation charged	2 576	-	2 576
Eliminated on disposals of assets	(938)	-	(938)
Effect of translation to presentation currency	(985)	-	(985)
As at 31 December 2018	7 153	-	7 153
Carrying amount			
As at 31 December 2018	26 373	-	26 373

The Group's lease liabilities (see Note 24) are secured by the Group's RoU assets disclosed above.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

15. INTANGIBLE ASSET, CONCESSION

In 2013 a Concession Agreement was concluded between the European Medical Center (Concessioner) and the city of Moscow represented by the Department of City Property (Concession Grantor), under which the Concessioner is granted the building of city clinical hospital No. 63. Under this agreement, the Group obtains a long-term right to render medical services in the hospital after it gets reconstructed by the Group on its own account. The lease term under the Concession Agreement expires in 2062.

The Group will be required to render a major portion of medical services under state medical insurance policies at regulated tariffs. At the same time, the Group will be able to also render services to retail customers on a non-regulated commercial basis.

The major part of the concession asset (presented in "Non-current concession asset" line in the consolidated statement of financial position) represented a prepayment made to the Concession Grantor under the agreement. Additions represented expenditures related to the concept development and other directly attributable costs and indicated as non-current concession asset in amount of EUR 25 961 thousand as at 31 December 2018, and to intangible asset, concession (in the consolidated statement of financial position) in 2019 due to the active construction works and ability to determine the stage of completion of the hospital.

In 2019 the Group as an operator of Concession Agreement recognized revenue and costs related to the construction services in accordance with IFRS 15 (notes 7, 8). Management accounted construction revenue and cost using the percentage of completion method. In addition to construction revenue, the cost of concession intangible asset was formed by the prepayments under the agreement and advances paid related to the portion of substantial services.

EUR '000

Cost

Balance as at 1 January 2019

-

Reclassification from non-current concession asset

25 961

Additions

23 164

Capitalized borrowing cost

6 333

Effect of translation to presentation currency

2 475

Balance as at 31 December 2019

57 933

Carrying amount

As at 31 December 2019

57 933

Advances paid for the non-current assets line of the consolidated statement of financial position include advances paid for intangible asset, concession the amount of EUR 6 886 thousand as at 31 December 2019.

Advances paid for the non-current assets line of the consolidated statement of financial position include advances paid for non-current concession asset the amount of EUR 7 797 thousand as at 31 December 2018.

16. GOODWILL

EUR '000

Cost

Balance as at 1 January 2018

29 478

Effect of translation to presentation currency

(3 930)

Balance as at 1 January 2019

25 548

Effect of translation to presentation currency

3 728

Balance as at 31 December 2019

29 276

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

16. GOODWILL (CONTINUED)

Allocation of goodwill to cash-generating unit

Goodwill has been allocated for impairment testing purposes to the healthcare services cash-generating unit.

Annual test for impairment

During the financial year, the Group assessed the recoverable amount of goodwill and did not identify any impairment.

The recoverable amount of the cash-generating unit is determined based on a value in use calculation, which uses cash flow projections based on financial budgets approved by the Group's senior management covering a five-year period and the terminal value of cash flows after the fifth year. A discount rate of 10% was applied in the value in use model.

The key assumptions used in the value in use calculation for the healthcare service cash-generating units are as follows:

- While the Group operates in a Russian economic environment, most of the revenues and certain expenses are linked to EUR rates. The euro exchange rate in the model varies from: RUB 72.0 to RUB 74.98 per EUR 1 (31 December 2018: from RUB 75.0 to RUB 80.02 per EUR 1).
- Revenue growth rates for five years deviates from 12% in to 10%, the average bill in euro for business lines receiving euro-based revenues deviates from 2% to 4%; the long-term growth rate is 2% after five years.
- The growth of expenses which depend on revenue varies in proportion to the increase in revenue. Actual percentages of 2019 were used as the basis for such expenses.

In determining these key assumptions management used Group budgets, analyzed past performance of the Group and industry specific forecasts.

Management believes that any reasonably possible change in any of these key assumptions would not cause the aggregate carrying amounts to exceed the aggregate recoverable amount of those units.

17. INVENTORIES

	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Raw materials and supplies	15 978	4 175
Merchandise	87	85
Total	16 065	4 260

Cost of inventories recognized as an expense during 2019 and 2018 is disclosed in Note 8.

As at 31 December 2019 the advances to suppliers comprise prepayments for essential oncological drugs in amount of EUR 3 657 thousand.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

18. TRADE AND OTHER RECEIVABLES/ASSETS

	31 December 2019 EUR '000	31 December 2018 EUR '000
Trade receivables	15 491	5 649
Less: allowance for expected credit losses	(254)	(140)
Total trade receivables	15 237	5 509
VAT receivable	340	569
Other taxes receivable	111	166
Prepaid expenses	93	83
Settlements with employees	25	2
Other receivables	640	10 211
Less: allowance for expected credit losses	(309)	(76)
Total other receivables	900	10 955
Total trade and other receivables	16 137	16 464

The credit period for the Group's customers is 15-60 days. No interest is charged on the outstanding balances. The Group measures the loss allowance for trade receivables and other receivables at an amount equal to lifetime ECL. The expected credit losses are estimated by the reference to current overall economic conditions, the ageing of accounts receivable balances, historical write-off experience, customer creditworthiness and changes in payment terms.

The Group applies collective assessment basis to measure the expected credit losses for trade and other receivables.

Movements in the allowance for expected credit losses trade and other receivables were as follows:

	31 December 2019 EUR '000	31 December 2018 EUR '000
Balance as at the beginning of the year	216	812
Movement in allowance for the year	348	(189)
Effect of translation to presentation currency	(1)	(407)
Balance as at the end of the year	563	216

The maximum exposure to credit risk at the reporting date is the carrying value of each class of receivables disclosed above. The Group does not hold any collateral as security.

The share of five largest customers of the Group in the balance of accounts receivable as at 31 December 2019 was 49% (2018: 44%), with the share of each one in total sales not exceeding 17%.

Below is a summary of accounts receivable from the Group's major counterparties as at the respective statement of financial position date:

	Year ended 31/12/19 EUR '000
LLC "VTB Medicinskoe strahovanie"	2 662
AP Companies Global Solutions LTD	1 456
CJC "Strahovaya gruppa "Spasskie vorota"	1 238
MGFOMS	1 209
JC "Strahovoe obchestvo gazovoy promishlennosty"	1 035
Total	7 600

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

18. TRADE AND OTHER RECEIVABLES/ASSETS (CONTINUED)

	Location	Year ended 31/12/18 EUR '000
AP Companies Global Solutions LTD	Limassol, Cyprus	837
JC "Sogas"	Moscow, Russia	711
ALLIANZ	Dublin, Ireland	413
Allianz-Zhizn	Moscow, Russia	303
Alfa Strahovanie	Moscow, Russia	247
Total		2 511

18.1. Other long-term receivables

	31 December 2019 EUR '000	31 December 2018 EUR '000
Rent deposits	68	240
Total	68	240

In 2019 Rent deposits comprise the prepayments for the last month of rent.

Other long-term receivables in 2018 comprise the long-term part of agreement for the sale of the Group`s share in the medical center located at 52 Bogdanova Street, Moscow.

19. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Current account including:

	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
RUB denominated deposits in banks	6 146	8 005
USD denominated current accounts	1 439	3 841
EUR denominated foreign accounts	388	1 415
RUB denominated current accounts	387	1 327
EUR denominated current accounts	348	366
USD denominated foreign accounts	247	1 037
Cash in transit – RUB denominated	206	398
Cash on hand	40	40
Total	9 201	16 429

Interest rate on deposits varied from 7.07% to 3.12% in 2019 and from 3.8% to 7.07% in 2018.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

20. SHARE CAPITAL

Authorised capital

UMG was incorporated on 7 October 2008. As of 31 December 2017 there were 500 000 authorized ordinary shares with a face value of USD 0.01 per share, of which 169 135 were fully paid for.

On 30 August 2018 the Group's shareholders subdivided the entire authorized share capital into shares of a smaller value by a factor of 25 into 12 500 000 shares with a face value of 0.0004 USD each, of which 4 228 375 are fully paid for.

On 31 August 2018 the Group's shareholders increased its authorized share capital to 90 000 000 ordinary shares with a face value of 0.0004 USD each, all issued shares were fully paid for. As of 31 December 2018 authorised and paid share capital amounted to USD 36 thousand (EUR 31 thousand).

All ordinary shares have equal voting rights. According to the Cyprus legislation, the Group's shareholders have the right to vote at the shareholders' meetings and the right to receive dividends.

Issued capital

On 31 August 2018, the Company made an issue of 85 771 625 ordinary shares of USD 0.0004 out of the authorized share capital of the Company for a total amount of USD 34 thousand (equivalent EUR 29 thousand).

21. DIVIDENDS

There were no dividends declared during 2019.

On 1 August 2018 the Board of Directors approved the payment of an interim dividend of EUR 1 527 thousand.

On 3 December 2018 shareholders in General Meeting declared the payment of a final dividend in the amount of 0.74 USD for each ordinary share of USD 66 600 thousand equivalent to EUR 58 498 thousand.

22. SHARE PREMIUM AND ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

On 26 June 2019, the Shareholders of the Company resolved to reduce share premium from EUR 156 794 thousand to EUR 72 070 thousand by EUR 84 724 thousand (2018: nil).

The reduction was approved by the Cyprus court on 25 July 2019. Subsequently EUR 79 806 thousand were paid to all the shareholders of the Company, pro rata and in such amounts as per each shareholder's percentage holding in the Company; and EUR 4 918 thousand were waived by the shareholders.

23. EARNINGS PER SHARE

	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Profit for the year attributable to owners of the Company	61 990	52 579
Weighted average number of ordinary shares for the purposes of basic earnings per share	<u>90 000 000</u>	<u>30 205 915</u>
Total basic and diluted earnings per share, EUR	<u>0,69</u>	<u>1,74</u>

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

24. NON-CONTROLLING INTERESTS

This summarized financial information includes information of SG-HOLD CO LIMITED (SG-HOLD) together with its wholly-owned subsidiaries LLC Senior Group Malakhovka, LLC Senior Group, LLC Senior Group PM, LLC Senior Group GCHP, LLC Senior Group Project, LLC "Pomoshchnik Social Service" LLC "Senior Group Academy".

30 December 2019 a Concession Agreement was concluded between the LLC Senior Group Malakhovka (Concessioner) and the city of Saint-Petersburg represented by the Department of City Property (Concession Grantor), under which the Concessioner is granted the land section of Leningradskaya region. Under this agreement, the Group obtains a long-term right to render geriatric services in the hospital after it gets constructed by the following main conditions: 52% the Group construct on its own account and 48% by Concession Grantor account. The lease term under the Concession Agreement expires in 2039.

The Group will be required to render a major portion of medical services under state medical insurance policies at regulated tariffs. At the same time, the Group will be able to also render services to retail customers on a non-regulated commercial basis.

	Year ended 31/12/19 EUR'000	Year ended 31/12/18 EUR'000
NCI percentage	49,85%	49,85%
Non-current assets	17 001	13 845
Current assets	1 458	606
Non-current liabilities	(19 202)	(12 392)
Current liabilities	(7 582)	(4 803)
Net assets	(8 325)	(2 744)
Effect of translation to presentation currency	48	(262)
Carrying amount of NCI	(4 102)	(1 630)
	31 December 2019 EUR'000	31 December 2018 EUR'000
Revenue	13 473	9 566
Profit (loss)	(4 236)	(1 641)
Effect of translation to presentation currency	(360)	(184)
Total comprehensive income (loss)	(4 596)	(1 825)
Profit (loss) allocated to NCI	(2 472)	(910)
Cash flows from operating activities	(2 751)	(147)
Cash flows from investment activities	(1 505)	(810)
Cash flows from financing activities (dividends to NCI: nil)	4 458	918
Net increase/(decrease)/ in cash and cash equivalents	202	(39)

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

25. LOANS AND BORROWINGS

Secured borrowings carried at amortized cost	Interest rate %	Maturity Date	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Current portion				
Raiffeisen Bank	8,85%	14 March 2022	3 263	2 279
Raiffeisen Bank	8,7%	11 March 2021	11 153	9 732
Raiffeisen Bank	8,75%	30 September 2021	11 684	-
Raiffeisen Bank	8,7%	30 May 2019	-	6 232
Sberbank	9,2%	25 September 2023	14 422	2 517
Other borrowers	10% - 15%	31 December 2020	17	-
Short-term interest payable under loans received			205	304
			40 744	21 064
Non-current portion				
Raiffeisen Bank	8,7%	11 March 2021	2 788	12 165
Raiffeisen Bank	8,85%	14 March 2022	3 715	6 089
Raiffeisen Bank	14,0%	30 November 2019	-	-
Sberbank	9,2%	25 September 2023	28 843	37 755
Sberbank	9,1%	28 November 2021	8 653	7 551
Sberbank	EUROIBOR 3m +2,2%	21 October 2024	80 000	-
			123 999	63 560
Total			164 743	84 624

The Group has entered into a long-term facility agreement provided by Sberbank in the amount of EUR 80 000 thousand. The purpose of the loan is financing current activities of the Company including share premium reduction (Note 22). The loan was drawn down in full at a floating interest rate which was 1.8% for the period ended 31 December 2019.

Other loans and borrowings, as well as the long-term interest on these loans, are denominated in RUB.

All loans are guaranteed by certain UMG Group companies.

As at 31 December 2018, the Group's bank loans were subject to restrictive covenants, including but not limited to restrictions as to the Group's debt to earnings before interest, income taxes, depreciation and amortization ratio, debt-to-equity ratio, amount of net profit, etc. As at 31 December 2019 and 2018 Group was in compliance with all of its covenants.

The repayment schedule for loans and maturity analysis of loans and borrowings is presented in Note 32.

According to the Group's assessment, as at 31 December 2019 and 2018, the carrying value of loans and borrowings approximated their fair value due to the fact that the interest rates on these financial instruments approximated the current market rates for similar instruments.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

26. LEASE LIABILITIES

	Minimum lease payments		Present value of minimum lease payments	
	31/12/2019 EUR '000	31/12/2018 EUR '000	31/12/2019 EUR '000	31/12/2018 EUR '000
Not later than three months	1 388	1 435	1 364	1 405
Later than three months and not later than one year	3 718	4 193	3 443	3 848
Later than one year and not later than five years	17 689	15 829	13 077	11 547
Later than five years	35 671	34 228	11 198	10 595
	58 466	55 685	29 082	27 395
Less: future finance charges	(29 384)	(28 290)	-	-
Present value of minimum lease payments	29 082	27 395	29 082	27 395
Included in the consolidated financial statements as:				
- Current liabilities			4 807	5 253
- Non-current liabilities			24 275	22 142
			29 082	27 395

The carrying amount of the related right-of-use assets is disclosed in Note 14.1.

27. RETIREMENT BENEFIT PLANS

The employees of the Group's subsidiaries in Russia are members of a state-managed retirement benefit plan operated by the government. The subsidiaries is required to contribute a specified percentage of payroll costs to the retirement benefit scheme to fund the benefits. The only obligation of the Group with respect to the retirement benefit plan is to make the specified contributions.

The total expense recognised in profit or loss of EUR 9 315 thousand (2018: EUR 7 831 thousand) represents contributions payable to these plans by the Group at rates specified in the rules of the plans. As at 31 December 2019, contributions of EUR 694 thousand (31 December 2018: EUR 577 thousand) due in respect of the reporting period had not been paid over to the plans. The amounts were paid subsequent to the end of the reporting period.

28. PROVISIONS

	Year ended 31/12/18 EUR '000	Change for the period EUR '000	Effect of translation to presentation currency EUR '000	Year ended 31/12/19 EUR '000
	Provisions	2 115	(2 149)	212
Total	2 115	(2 149)	212	178

	Year ended 31/12/17 EUR '000	Change for the period EUR '000	Effect of translation to presentation currency EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
	Provisions	2 440	-	(325)
Total	2 440	-	(325)	2 115

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

29. TRADE AND OTHER PAYABLES

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Trade payables	6 890	5 495
Payables for property, plant and equipment	6 762	2 196
Accrued unused vacation expenses	5 833	4 271
Salaries payable	2 915	2 314
Accrual for performance-related bonuses	2 563	2 062
Other taxes payable	2 063	1 690
Accrued audit expenses	145	83
Other accrued expenses	143	238
Other payables	255	225
Total other payables	20 679	13 079
Total payables	27 569	18 574

The performance-related bonuses are accrued to the heads of the departments on the basis of the gross profit of the departments quarterly, calculation of which is stipulated in the employment contracts.

Accruals for unused vacations are calculated as at each reporting date on the basis of the unused vacation days. Any change in the carrying amount of this provision is included in the statement of profit and loss.

As at 31 December 2019 short-term payables for property, plant and equipment in the amount of EUR 4 806 thousand (31 December 2018: 1 978 thousand) as well as other long-term payables in the amount of EUR 13 954 thousand (31 December 2018: 6 429 thousand) were represented by payables to one of the major supplier of top-notch equipment, the world leading manufacturer Varian Medical Systems, Switzerland and Siemens, Germany.

The payables of Varian Medical Systems are secured by the medical equipment for the amount of EUR 2 667 thousand.

30. RELATED PARTY TRANSACTIONS

Balances and transactions between the Company and its subsidiaries, which are related parties of the Company, have been eliminated on consolidation and are not disclosed in this note.

For the year ended 31 December 2019 there were no transactions between the Company and related parties in the ordinary course of business except the transactions with entities under common control presented in the table below.

	Turnover Year ended 31/12/2019 EUR'000	Accounts payable 31/12/2019 EUR '000	Turnover Year ended 31/12/2018 EUR'000	Accounts payable 31/12/2018 EUR '000
Management and accounting services	2 521	287	2 429	247
Borrowings provided	(221)	(173)	(44)	-
Repayment of borrowings	104	-	-	-
Total	2 404	114	2 385	247

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

30. RELATED PARTY TRANSACTIONS (CONTINUED)

30.1. Compensation paid to key management personnel

For the years ended 31 December 2019 and 2018, the remuneration paid to directors and other key executives amounted to EUR 1 009 thousand and EUR 829 thousand, respectively, and consisted of short-term employee benefits.

The remuneration of directors and key executives is determined by the Board of Directors based on individual performance and market trends.

31. COMMITMENTS, CONTINGENCIES AND OPERATING RISKS

31.1. Capital commitments

As at 31 December 2019, the Group entered into capital construction contracts, contracts for purchase of plant and equipment from unrelated parties for a total of EUR 12 202 thousand (EUR 24 796 thousand as at 31 December 2018) in relation to fulfilment of Concession Agreement (Note 15) and modernization of property, plant and equipment in the current medical center.

31.2. Insurance

The Group's level of insurance is in line with the scope and nature of its operations. Management regularly estimates the need to insure the risks of the Group.

At present, the Group insures doctors' professional responsibilities, specialized medical equipment and handling equipment.

31.3. Litigation

During the year, the Group participated (both as plaintiff and defendant) in a number of legal proceedings that arose in the ordinary course of its business. In the opinion of the Group's management, there are no current legal proceedings or other claims outstanding, which could have a material effect on the result of operations or financial position of the Group, or which have not been accounted for or disclosed in separate lines of these consolidated financial statements.

31.4. Taxation contingencies in the Russian Federation

Laws and regulations affecting business in the Russian Federation continue to change rapidly. Management's interpretation of such legislation as applied to the activity of the Group may be challenged by the relevant regional and federal authorities. Recent events suggest that the tax authorities are taking a more assertive position in their interpretation of the legislation and assessments and as a result, it is possible that transactions and activities that have not been challenged in the past may be challenged. Fiscal periods generally remain open to tax audit by the authorities in respect of taxes for three calendar years preceding the year of tax audit. Under certain circumstances reviews may cover longer periods. Management believes that it has provided adequately estimation for tax liabilities based on its interpretations of tax legislation. However, the relevant authorities may have differing interpretations, and the effects on the financial statements could be significant.

In 2015, amendments were introduced into the Russian tax legislation in respect of taxation of profit of controlled foreign companies. According to these changes, undistributed profits of the Group foreign subsidiaries, qualifying as controlled foreign companies, should be included in the income tax base of the controlling entities in particular cases.

While management believes that it has adequately provided for tax liabilities based on its interpretation of current and previous legislation, the risk remains that tax authorities in the Russian Federation could take different positions with regard to interpretive issues. This uncertainty may expose the Group to additional taxation, fines and penalties that could be significant.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

31. COMMITMENTS, CONTINGENCIES AND OPERATING RISKS (CONTINUED)

31.5. Operating environment

Emerging markets such as Russia are subject to different risks than more developed markets, including economic, political and social, and legal and legislative risks. Laws and regulations affecting businesses in Russia continue to change rapidly, tax and regulatory frameworks are subject to varying interpretations. The future economic direction of Russia is heavily influenced by the fiscal and monetary policies adopted by the government, together with developments in the legal, regulatory, and political environment.

Because Russia produces and exports large volumes of oil and gas, its economy is particularly sensitive to the price of oil and gas on the world market. In March 2020 oil prices dropped for more than 40%, which resulted in immediate weakening of Russian Ruble against major currencies.

Starting from 2014, sanctions have been imposed in several packages by the U.S. and the E.U. on certain Russian officials, businessmen and companies. This led to reduced access of the Russian businesses to international capital markets.

The impact of further economic and political developments on future operations and financial position of the Group might be significant.

In addition to that, starting from early 2020 a new coronavirus disease (COVID-19) has begun rapidly spreading all over the world resulting in announcement of the pandemic status by the World Health Organization in March 2020. Responses put in place by many countries to contain the spread of COVID-19 are resulting in significant operational disruption for many companies and have significant impact on global financial markets. As the situation is rapidly evolving it may have a significant effect on business of many companies across a wide range of sectors, including, but not limited to such impacts as disruption of business operations as a result of interruption of production or closure of facilities, supply chain disruptions, quarantines of personnel and difficulties in raising financing. In addition, the Group may face the increasingly broad effects of COVID-19 as a result of its negative impact on the global economy and major financial markets.

The significance of the effect of COVID-19 on the Group's business largely depends on the duration and the incidence of the pandemic effects on the world and Russian economy.

The consolidated financial statements reflect the management's view on the effect of the Russian business environment on the financial results and position of the Group.

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

Capital management

The Group manages its capital to ensure that entities of the Group will be able to continue as a going concern while maximizing the return to the equity holders through the optimization of the debt and equity balance. In managing its capital structure, as well as its financial covenants, the Group uses the following definition of Net Debt. Net Debt is a non-IFRS performance measure. The Group defines Net Debt as loans and borrowings less cash and cash equivalents.

Gearing ratio

The Group's management reviews the capital structure on a regular basis without any limitations.

The gearing ratio at the year-end was as described above. While the amounts included in Net Debt calculations have been derived from the Group's consolidated financial statements, Net Debt is not financial measures calculated in accordance with IFRS. It is presented here only to meet the disclosure requirements for capital management and the methodology of monitoring employed by the Group.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Debt (i)	164 743	84 624
Lease liabilities (ii)	29 082	27 395
Cash and cash equivalents	(9 201)	(16 429)
Net debt	<u>184 624</u>	<u>95 590</u>
Equity (iii)	72 696	78 609
Net debt to equity ratio	2,54	1,22

(i) Debt is defined as long- and short term loans and borrowings (note 25),

(ii) Lease liabilities (note 26),

(iii) Equity includes all capital and reserves of the Group.

Main categories of financial instruments

The Group's principal financial liabilities comprise loans and borrowings, finance lease obligations, trade and other payables. The main purpose of these financial instruments is to raise finance for the Group's operations. All financial liabilities are carried at amortized cost. The Group has various financial assets such as trade and other receivables, cash and cash equivalents.

	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Financial assets at amortised cost		
Cash and cash equivalents	9 201	16 429
Trade receivables and Other receivables	16 112	16 621
Financial investments	1 058	44
Financial assets at FVTPL		
Derivative instruments FVTPL	-	679
Total financial assets	<u>26 371</u>	<u>33 773</u>
	Year ended 31/12/19 EUR '000	Year ended 31/12/18 EUR '000
Financial liabilities at amortised cost		
Loans and borrowings	164 743	84 624
Lease liabilities	29 082	27 395
Trade payables and Other payables	32 495	16 659
Financial liabilities at FVTPL		
Derivative instruments FVTPL	2 424	-
Total financial liabilities	<u>228 744</u>	<u>128 678</u>

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

The table below details changes in the Group's financial liabilities, including both cash and non-cash changes. Financial liabilities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Group's consolidated statement of cash flows as cash flows from financing activities:

	Non-cash flow changes							Year ended 31/12/19 EUR'000
	Year ended 31/12/18	Cash flows	Interest paid*	Additions	Disposals	Effect of exchange rates	Interest and other charges	
	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	
Lease liabilities	27 395	(3 229)	(3 188)	1 167	-	3 758	3 179	29 082
Loans and borrowings	84 624	66 728	(7 782)	-	-	13 536	7 637	164 743

(*) including payments of interest capitalized in the amount of EUR 2 552 thousand

	Non-cash flow changes							Year ended 31/12/18 EUR'000
	Year ended 31/12/17	Cash flows	Interest paid*	New leases and acquisition of subsidiary	Disposals	Effect of exchange rates	Interest and other charges	
	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	EUR'000	
Lease liabilities	30 049	(3 032)	(3 164)	4 381	(14)	(3 945)	3 120	27 395
Loans and borrowings	66 842	29 141	(5 160)	-	-	(10 993)	4 794	84 624

(*) including payments of interest capitalized in the amount of EUR 5 266 thousand

Fair value of financial instruments

According to the accounting policy the Group uses the following hierarchy to determine and disclose fair value of financial instruments:

- Level 1 – Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;
- Level 2 – Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;
- Level 3 – Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

Except as detailed in the following table management of the Group believes that the carrying value of financial instruments such as cash and cash equivalents, short-term receivables and payables, short term and long-term investments approximates their fair value. The estimated fair values of financial instruments have been determined by the Group using available market information, where it exists, and appropriate valuation methodologies. However, judgment is necessarily required to interpret market data to determine the estimated fair value. Management has used all available market information in estimating the fair value of financial instruments.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

Fair value of financial liabilities

	Year ended 31/12/2019 EUR '000	Year ended 31/12/2018 EUR '000
Loans and borrowings	161 533	84 894
Lease liabilities	34 692	30 728
	196 225	115 622

Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Group will not be able to settle all liabilities as they fall due. The Group's liquidity position is carefully monitored and managed by the treasury function. The Group has established budgeting and cash flow planning procedures to ensure it has adequate cash available to meet its payment obligations as they fall due.

The following tables detail the Group's remaining contractual maturity for its financial liabilities with agreed repayment periods. The tables have been drawn up based on the undiscounted cash flows of financial liabilities based on the earliest date on which the Group can be required to pay. The tables include both interest and principal cash flows. To the extent that interest flows are floating rate, the undiscounted amount is derived from interest rate curves at the reporting period. The contractual maturity is based on the earliest date on which the Group may be required to pay.

	Less than 3 months	3 months - 1 year	1-5 years	Over 5 years	Total
31/12/2019					
Trade and other payables	12 253	4 569	18 091	-	34 913
Loans and borrowings	10 563	35 920	135 736	-	182 219
Lease liabilities	1 388	3 718	17 689	35 671	58 466
Total	24 204	44 207	171 516	35 671	275 598
31/12/2018					
Trade and other payables	8 252	1 918	7 505	-	17 675
Loans and borrowings	6 863	20 768	73 248	-	100 879
Lease liabilities	1 435	4 193	15 829	34 228	55 685
Total	16 550	26 879	96 582	34 228	174 239

Currency risk

Currency risk is the risk that the financial results of the Group will be adversely impacted by changes in exchange rates to which the Group is exposed. The Group undertakes certain transactions denominated in foreign currencies. Management of the Group aims to mitigate such risk by maintaining monetary assets and liabilities in foreign currency at broadly the same level, however this is not always possible due to external circumstances. A part of cash and cash equivalents, receivable and payable balances, are denominated in currencies other than RUB.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

The carrying amount of the Group's foreign currency denominated monetary assets and liabilities as at the reporting date are as follows:

	USD		EUR	
	2019	2018	2019	2018
Assets				
Cash and cash equivalents	1 686	4 878	736	1 781
Derivative instruments FVTPL	-	679	-	-
Trade and other receivables	571	6	4 905	2 750
Total assets	2 257	5 563	5 641	4 531
Liabilities				
Loans and borrowings	-	-	(80 024)	-
Lease liabilities	-	-	(887)	(1 085)
Derivative instruments FVTPL	(2 424)	-	-	-
Trade and other payables	(20 989)	(9 006)	(6 917)	(1 089)
Trade and other payables	(23 413)	(9 006)	(87 828)	(2 174)
Total net position	(21 156)	(3 443)	(82 187)	2 357

The table below details the Group's sensitivity to reasonably possible changes of RUB against foreign currency by 20%, all other variables being held constant. The analysis was applied to monetary items at the reporting dates denominated in respective currencies.

The 20% sensitivity rate is used when reporting foreign currency risk internally to key management personnel and represents management's assessment of the reasonably possible change in foreign exchange rates.

The effect on the net profit based on the nominal asset values as at 31 December 2019 and 31 December 2018 is as follows:

	2019		2018	
	RUB/USD -20%	RUB/USD 20%	RUB/USD -20%	RUB/USD 20%
Profit/(loss) and increase/(decrease) of equity	4 211	(4 211)	689	(689)

	2019		2018	
	RUB/EUR -20%	RUB/EUR 20%	RUB/EUR -20%	RUB/EUR 20%
Profit/(loss) and increase/(decrease) of equity	16 466	(16 466)	(471)	471

Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that movement in interest rates for borrowed funds will have an adverse effect on the Group's financial performance.

Management carefully monitors changes in interest rates and takes steps to mitigate interest rate risk through careful evaluation of contractual terms for new borrowings, as well as continued improvement of its existing debt portfolio.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

32. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

In assessing the quality of its debt portfolio the Group aims to maintain an appropriate mix of floating and fixed interest rate instruments, and to ensure that contractual terms for the borrowings provide for minimal or no early repayment fees, an option to negotiate a decrease in interest rates and an inability of a credit institution to unilaterally increase interest rates without prior notification and granting an early repayment option at no additional charge.

The Group is exposed to interest rate risk because entities in the Group borrow funds at both fixed and variable interest rates. The Group manages credit risk by maintaining an appropriate mix between fixed and variable rate borrowings. As at 31 December 2019 and 2018 the Group's borrowed funds consisted of the long- and short-term borrowings.

The interest rate sensitivity analysis below has been performed for financial instruments as at the reporting date. For floating rate liabilities, the analysis is prepared assuming the amount of the liability outstanding at the end of the reporting period was outstanding for the whole year. A 100 basis point increase or decrease assumption is used when reporting interest rate risk internally to the Group's key management personnel, which is in line with management's assessment of the reasonably possible change in interest rates.

If interest rates had been 100 basis points higher/lower, other variables being constant,

- The Group's 2019 profit would decrease (increase) by EUR 817 thousand (2018: by EUR 558 thousand). This is mainly attributable to the Group's interest rate exposure with respect to the variable rate borrowings.

Credit risk

Credit risk is the risk that a customer may default or not meet its obligations to the Group on a timely basis, leading to financial losses to the Group. Management has a credit policy in place and the exposure to credit risk is monitored on an ongoing basis.

The Group mitigates credit risk by working with the majority of its customers on prepayment terms. Trade receivables consist of a large number of customers including health insurance companies and other legal entities. The Group continuously performs credit evaluation of the financial condition of accounts receivable and, where appropriate, allowance for doubtful debts is created.

In determining the recoverability of a trade receivable, the Group considers any change in the financial position of a borrower within a period between the occurrence of receivables and the end of a reporting period. The concentration of credit risk is limited due to the fact that the customer base is large and unrelated. The amount of receivables from the five largest counterparties is disclosed in Note 18.

Credit risk related to other financial assets of the Group, which comprise cash and cash equivalents and other receivables, arises from counterparty defaults, with maximum exposure equal to the carrying value of these instruments.

The credit risk on liquid funds is limited because the counterparties are banks with high credit-ratings assigned by international credit-rating agencies.

UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED AND SUBSIDIARIES

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2019

33. SUBSEQUENT EVENTS

13 February 2020 the original shareholder Dehus Dolmen Nominees Limited sold its part in share capital 27.78% (equals 25.000.030 shares) to new shareholder LLC "MedInvestGroup".

26 March 2020 credit limit was extended up to 2,51 bln. RUR under agreement with Raiffeisenbank

34. APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

The consolidated financial statements were approved by the board of directors and authorized for issue on 09 April 2020.

Перевод с английского языка на русский язык

**«ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД»
(UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

Консолидированная финансовая отчетность
за год, закончившийся 31 декабря 2019 года

КОМПАНИЯ «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED) И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

	Стр.
СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ И ПРОЧИЕ ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА	1
ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА СОВЕТУ ДИРЕКТОРОВ	2-3
АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА	4-6
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ	7
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ	9
КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ	10
ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ	
1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	11
2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ОТЧЕТНОСТИ	12
3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ	14
4. СУЩЕСТВЕННЫЕ СУЖДЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОЦЕНКАХ	25
5. ОБЪЕДИНЕНИЯ БИЗНЕСА	26
6. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ	26
7. ВЫРУЧКА	27
8. СЕБЕСТОИМОСТЬ РЕАЛИЗУЕМЫХ МЕДИЦИНСКИХ УСЛУГ И ПРЕПАРАТОВ	27
9. КОММЕРЧЕСКИЕ РАСХОДЫ	27
10. ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ	28
11. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ/(РАСХОДЫ), НЕТТО	28
12. ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	29
13. РАСХОД ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ	29
14. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА	31
15. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЙ АКТИВ ПО КОНЦЕССИИ	34
16. ГУДВИЛ	34
17. ЗАПАСЫ	35
18. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	36
19. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ	37
20. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ	38
21. ДИВИДЕНДЫ	38
22. ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ И ЭМИССИОННЫЙ ДОХОД	38
23. ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ	38
24. НЕКОНТРОЛИРУЮЩИЕ ДОЛИ УЧАСТИЯ	39
25. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ	40
26. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО АРЕНДЕ	41
27. ПЕНСИОННЫЕ ПЛАНЫ	41
28. РЕЗЕРВЫ	41
29. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ	42
30. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ	42
31. УСЛОВНЫЕ И ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ОПЕРАЦИОННЫЕ РИСКИ	43
32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ	44
33. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ	50
34. УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ	50

СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ И ПРОЧИЕ ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА

Совет директоров:	Андрула Харилау Антонис Константину (назначен 21 февраля 2018 года) Файдра Теофанус (покинула пост 27 января 2020 года) Силиа Панаги (назначена 27 января 2020 года; покинула пост 13 февраля 2020 года) Сергей Нотов (назначен 13 февраля 2020 года)
Секретарь:	«Миттелмеер Секретарис Лимитед» (Mittelmeer Secretaries Limited)
Независимый аудитор:	«Делойт Лимитед» (Deloitte Limited) Сертифицированные бухгалтеры и лицензированные аудиторы 24 Спиру Киприану авеню 1075, Никосия Кипр
Юридический адрес	1 Посейдонос Бизнес-центр Ледра, кв./офис 3 Эгкоми 2406, Никосия, Кипр
Банки:	«Райффайзен Банк Интернешнл АГ» (Raiffeisen Bank International AG) «Сбербанк»
Регистрационный номер:	239393

ОТЧЕТ РУКОВОДСТВА СОВЕТУ ДИРЕКТОРОВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

Совет директоров представляет отчет руководства и аудированную консолидированную финансовую отчетность компании «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED) (далее – «ЮМГ» (UMG) или «Компания») и ее дочерних предприятий (вместе именуемых «Группа») за год, закончившийся 31 декабря 2019 года.

Регистрация

Компания была зарегистрирована в Республике Кипр 7 октября 2008 года в форме закрытой компании с ограниченной ответственностью в соответствии с Законом о компаниях Республики Кипр (Глава 113).

Основная деятельность

Основной деятельностью Группы остается предоставление медицинских услуг физическим и юридическим лицам.

Краткий обзор развития и текущего положения Группы и описание основных рисков и факторов неопределенности

Развитие Группы до настоящего времени, финансовые результаты деятельности и финансовое положение Группы в соответствии с данными консолидированной финансовой отчетности являются удовлетворительными.

В 2019 году продолжился уверенный рост выручки и чистой прибыли Группы. По сравнению с 2018 годом, рост выручки составил 26% (50 583 тыс. евро), операционная прибыль сократилась на 1% (732 тыс. евро), а чистая прибыль выросла на 15% (7 849 тыс. евро). Общая стратегия Компании не претерпела изменений с предшествующего года, и по-прежнему предполагает внедрение новых направлений, строгий контроль затрат в сочетании с эффективными КПЭ и непрерывным улучшением портфеля полученных кредитов и займов с точки зрения ставок и условий погашения. Показатель чистых денежных средств от операционной деятельности также улучшился: объем чистых денежных средств, полученных от операционной деятельности в 2019 году, составил 65 059 тыс. евро (59 418 тыс. евро в 2018 году).

Основные риски и факторы неопределенности, с которыми сталкивается Группа, а также меры, принимаемые по управлению данными рисками, представлены в Примечании 31 к настоящей консолидированной финансовой отчетности.

Результаты

Данные о результатах деятельности Группы за год представлены на стр. 7.

Существенные события после окончания финансового года

Все существенные события, произошедшие после окончания года, рассматриваются в Примечании 32 к данной консолидированной финансовой отчетности.

Ожидаемые перспективы развития Группы

Совет директоров не ожидает значительных изменений в основной деятельности Группы в обозримом будущем.

Филиалы Компании

У Компании нет филиалов.

Дивиденды

В 2019 году дивиденды не объявлялись.

Уставный капитал

В течение года изменений в уставный капитал Компании не вносилось.

Добавочный капитал и эмиссионный доход

В течение 2019 года акционерам был выплачен добавочный капитал в размере 79 806 тыс. евро (в 2018 году такая выплата не осуществлялась).

Исследования и разработки

В течение года Группа не проводила исследований и разработок.

Совет директоров

Состав Совета директоров по состоянию на 31 декабря 2019 года и на дату настоящего отчета указан на стр. 1.

Согласно Уставу, все директора, являющиеся в настоящее время членами Совета, сохраняют свои посты.

В распределении обязанностей и вознаграждении членов Совета директоров существенных изменений не произошло.

Независимые аудиторы

Независимый аудитор, компания «Делойт Лимитед», выразила готовность продолжить исполнять свои обязанности в качестве независимого аудитора; резолюция, уполномочивающая Совет директоров установить ее вознаграждение, будет представлена на предстоящем Годовом общем собрании.

По распоряжению Совета директоров,

Антонис Константину
Директор
/подпись/

Никосия, 9 апреля 2020 года

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)

Мнение

Мы провели аудит консолидированной финансовой отчетности «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED) (далее – «ЮМГ» (UMG) или «Компания») и ее дочерних предприятий (совместно именуемых «Группа»), приведенной на страницах 7-50, и состоящей из консолидированного отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2019 года, консолидированных отчетов о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе, об изменениях в капитале и о движении денежных средств за год, закончившийся на эту дату, а также примечаний к консолидированной финансовой отчетности, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая консолидированная финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях консолидированное финансовое положение Группы по состоянию на 31 декабря 2019 года, а также ее консолидированные финансовые результаты и консолидированное движение денежных средств за год, закончившийся на эту дату, в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО), утвержденными в Европейском Союзе, и требованиями Закона о компаниях Республики Кипр (Глава 113).

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита («МСА»). Наша ответственность согласно указанным стандартам далее раскрывается в разделе «Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к Группе в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс «СМСЭБ») и этическими требованиями, применимыми к нашему аудиту консолидированной финансовой отчетности в Республике Кипр; нами выполнены прочие этические обязанности, установленные этими требованиями и Кодексом СМСЭБ. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Прочая информация

Совет директоров несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация представляет собой информацию, изложенную в консолидированном отчете руководства на стр. 2 и 3, но не включает консолидированную финансовую отчетность и наше аудиторское заключение.

Наше мнение о консолидированной финансовой отчетности не распространяется на прочую информацию, и мы не предоставляем вывода, выражающего уверенность в какой-либо форме в отношении данной информации.

В связи с проведением нами аудита консолидированной финансовой отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и консолидированной финансовой отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если на основании проведенной нами работы мы приходим к выводу о том, что такая прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем заключении.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Участникам «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)

Ответственность Совета директоров за консолидированную финансовую отчетность

Совет директоров несет ответственность за подготовку и достоверное представление консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, принятыми в Европейском союзе, и требованиями Главы 113 Закона о компаниях Республики Кипр, и за систему внутреннего контроля, которую Совет директоров считает необходимой для подготовки консолидированной финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке консолидированной финансовой отчетности, Совет директоров несет ответственность за оценку способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление консолидированной отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Группу, прекратить ее деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Совет директоров несет ответственность за надзор за подготовкой консолидированной финансовой отчетности Группы.

Ответственность аудитора за аудит консолидированной финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности, что консолидированная финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой консолидированной финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения консолидированной финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Группы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством допущения непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Группы продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в консолидированной финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Группа утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Участникам «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)

- проводим оценку представления консолидированной финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли консолидированная финансовая отчетность, лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации организаций или деятельности внутри Группы, чтобы выразить мнение о консолидированной финансовой отчетности. Мы отвечаем за руководство, контроль и проведение аудита Группы. Мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Советом директоров, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Отчет о соблюдении прочих законодательных и нормативных требований

В соответствии с дополнительными требованиями Закона «Об аудиторской деятельности» в редакции от 2017 года, мы сообщаем следующее:

- По нашему мнению, отчет руководства подготовлен в соответствии с требованиями Главы 113 Закона о компаниях Республики Кипр, а информация, представленная в отчете, соответствует содержанию консолидированной финансовой отчетности.
- По нашему мнению, а также основываясь на нашем понимании Группы и специфики ее бизнеса, полученном в ходе проведения аудита, мы не выявили существенных искажений в отчете руководства.

Прочие сведения

Настоящий отчет, включая мнение, подготовлен исключительно для участников Компании в целом, в соответствии с Разделом 69 Закона «Об аудиторской деятельности» в редакции от 2017 года, и ни для каких других целей. Выражая настоящее мнение, мы не принимаем и не берем на себя никакой ответственности в отношении любой иной цели или перед любым другим лицом, которому может быть предоставлен настоящий отчет.

/подпись/
Кэрри Уайт

Сертифицированный бухгалтер и
Лицензированный аудитор за и от имени

Делойт Лимитед
Сертифицированные бухгалтеры и лицензированные аудиторы

Никосия, 9 апреля 2020 года

**КОМПАНИЯ «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ**

**КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ ИЛИ УБЫТКАХ И ПРОЧЕМ СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

	Примечания	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Выручка	7	245 203	194 620
Себестоимость реализованных медицинских услуг и препаратов	8	(159 339)	(110 108)
Валовая прибыль		85 864	84 512
Коммерческие расходы	9	(4 809)	(4 102)
Общехозяйственные и административные расходы	10	(14 756)	(13 379)
Прибыль от операционной деятельности		66 299	67 031
Финансовые доходы	12	222	411
Финансовые расходы	12	(9 141)	(2 765)
Прибыль от курсовых разниц		106	649
(Расходы)/доходы от изменения справедливой стоимости финансовых инструментов		(3 795)	2 397
Прочие доходы/(расходы), нетто	11	1 880	(785)
Прибыль до налогообложения		55 571	66 938
Доходы/(расходы) по налогу на прибыль	13	3 947	(15 269)
Прибыль за год		59 518	51 669
Прочий совокупный доход/(убыток)			
<i>Статьи, которые впоследствии могут быть реклассифицированы в состав прибыли или убытка</i>		3 952	(14 346)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности			
Прочий совокупный доход/(убыток) за год		3 952	(14 346)
Итого совокупный доход за год		63 470	37 323
Прибыль/(убыток) за год, приходящийся на:			
Аktionepов Компании		61 990	52 579
Неконтролирующие доли участия	24	(2 472)	(910)
Итого совокупная прибыль/(убыток) за год, приходящийся на:		59 518	51 669
Аktionepов Компании		65 942	38 233
Неконтролирующие доли участия	24	(2 472)	(910)
Прибыль на акцию		63 470	37 323
От продолжающейся деятельности			
Базовая и разводненная прибыль (евро на акцию)	23	0,69	1,74

Примечания на страницах 11 - 50 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

КОМПАНИЯ «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
ПО СОСТОЯНИЮ НА 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

	Примечания	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	14	176 070	127 650
Авансы, уплаченные за внеоборотные активы	15	9 267	9 349
Гудвил	16	29 276	25 548
Нематериальные активы		885	691
Отложенные налоговые активы	13	207	230
Долгосрочные производные инструменты категории ОССЧПУ		-	168
Финансовые вложения		885	10
Нематериальный актив по концессии	15	57 933	-
Прочая долгосрочная дебиторская задолженность	18.1	68	240
Внеоборотный актив по концессии	15	-	25 961
Итого внеоборотные активы		274 589	189 847
Оборотные активы			
Запасы	17	16 065	4 260
Торговая и прочая дебиторская задолженность	18	16 137	16 464
Краткосрочные производные инструменты категории ОССЧПУ		-	511
Финансовые вложения		173	34
Налог на прибыль к возмещению		127	77
Авансы, выданные поставщикам	17	4 699	495
Денежные средства и их эквиваленты	19	9 201	16 429
Итого оборотные активы		46 402	38 270
Итого активы		320 991	228 117
КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Капитал и резервы			
Уставный капитал	20	31	31
Добавочный капитал и эмиссионный доход	22	87 411	156 794
Резерв пересчета иностранной валюты		(94 459)	(98 411)
Нераспределенная прибыль		83 815	21 825
Собственный капитал участников материнской Компании		76 798	80 239
Неконтролирующие доли участия	24	(4 102)	(1 630)
Итого собственный капитал		72 696	78 609
Долгосрочные обязательства			
Кредиты и займы	25	123 999	63 560
Обязательства по аренде	26	24 275	22 142
Прочая долгосрочная кредиторская задолженность	29	15 673	6 429
Долгосрочные производные инструменты категории ОССЧПУ		897	-
Отложенные налоговые обязательства	13	1 974	5 414
Итого долгосрочные обязательства		166 818	97 545
Краткосрочные обязательства			
Кредиты и займы	25	40 744	21 064
Торговая и прочая кредиторская задолженность	29	27 569	18 574
Авансы, полученные от покупателей		6 646	4 951
Резервы	28	178	2 115
Краткосрочные производные инструменты категории ОССЧПУ		1 527	-
Обязательства по аренде	26	4 807	5 253
Налог на прибыль к уплате		6	6
Итого краткосрочные обязательства		81 477	51 963
Итого обязательства		248 295	149 508
Итого собственный капитал и обязательства		320 991	228 117

Настоящая финансовая отчетность была утверждена к выпуску Советом директоров компании «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED) 9 апреля 2020 года.

Андрула Харилау /подпись/
Директор

Антонис Константину /подпись/
Директор

Примечания на страницах 11 - 50 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

КОМПАНИЯ «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED)
И ДОЧЕРНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

	Уставный капитал тыс. евро	Добавочный капитал и эмиссионный доход тыс. евро	Резерв пересчета иностранной валюты тыс. евро	Нераспреде- ленная прибыль тыс. евро	Собственный капитал участников материнской Компании тыс. евро	Неконтролиру- ющие доли участия тыс. евро	Итого собственный капитал тыс. евро
Остаток на 1 января 2018 года	2	156 794	(84 065)	29 271	102 002	(720)	101 282
Прибыль/(убыток) за год	-	-	-	52 579	52 579	(910)	51 669
Прочий совокупный убыток за год	-	-	(14 346)	-	(14 346)	-	(14 346)
Итого совокупный доход/(убыток) за год	-	-	(14 346)	52 579	38 233	(910)	37 323
Операции с собственниками							
Выпуск обыкновенных акций	29	-	-	-	29	-	29
Дивиденды	-	-	-	(60 025)	(60 025)	-	(60 025)
Остаток на 31 декабря 2018 года	31	156 794	(98 411)	21 825	80 239	(1 630)	78 609
Прибыль/(убыток) за год	-	-	-	61 990	61 990	(2 472)	59 518
Прочий совокупный убыток за год	-	-	3 952	-	3 952	-	3 952
Итого совокупный (убыток)/доход за год	-	-	3 952	61 990	65 942	(2 472)	63 470
Операции с собственниками							
Прочие изменения в собственном капитале (Примечание 22)	-	10 423	-	-	10 423	-	10 423
Распределение эмиссионного дохода (Примечание 22)	-	(79 806)	-	-	(79 806)	-	(79 806)
Остаток на 31 декабря 2019 года	31	87 411	(94 459)	83 815	76 798	(4 102)	72 696

Примечания на страницах 11 - 50 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

	Примечания	По состоянию на конец 2019 года тыс. евро	По состоянию на конец 2018 года тыс. евро
Операционная деятельность			
Прибыль за год		59 518	51 669
Корректировки на:			
Амортизацию основных средств и нематериальных активов		16 826	13 665
Убыток от выбытия основных средств		174	77
(Доход)/расход по налогу на прибыль		(3 947)	15 269
Финансовые доходы		(222)	(411)
Финансовые расходы		9 141	2 765
Чистый расход/(доход) от изменения справедливой стоимости финансовых инструментов		3 795	(2 397)
Прибыль от курсовых разниц		(106)	(649)
Доход от изменения условий аренды		-	(14)
Списание невозмещаемого НДС		141	957
Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки		348	(189)
Списание кредиторской задолженности (истечение срока исковой давности)		(161)	(369)
		85 507	80 373
Движение оборотных средств			
Увеличение запасов		(10 705)	(626)
Уменьшение/(увеличение) торговой и прочей дебиторской задолженности		877	(11 354)
(Увеличение)/уменьшение авансов поставщикам		(3 955)	23
Увеличение резервов		(2 149)	-
Уменьшение авансов, полученных от покупателей		931	939
Уменьшение торговой и прочей кредиторской задолженности		2 833	3 383
		73 339	72 738
Налог на прибыль уплаченный		(85)	(10 673)
Проценты уплаченные		(8 417)	(3 058)
Проценты полученные		222	411
Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности		65 059	59 418
Инвестиционная деятельность			
Поступления от продажи основных средств		823	976
Приобретение внеоборотных активов		(57 563)	(23 964)
Приобретение дочерних предприятий, за вычетом полученных денежных средств	5	(711)	-
Прочая инвестиционная деятельность		(1 694)	1 800
Чистые денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности		(59 145)	(21 188)
Финансовая деятельность			
Погашение обязательств по договорам аренды		(3 229)	(3 032)
Кредиты и займы полученный		89 510	51 553
Кредиты и займы погашенные		(22 782)	(22 412)
Увеличение размера выпущенного капитала		-	29
Распределение эмиссионного дохода	22	(79 806)	-
Дивиденды		-	(60 025)
Чистые денежные средства, использованные в финансовой деятельности		(16 307)	(33 887)
Чистое изменение денежных средств и их эквивалентов		(10 393)	4 343
Денежные средства и их эквиваленты в начале года		16 429	14 929
Влияние изменений курса иностранной валюты, включая результат переоценки денежных средств и их эквивалентов		3 165	(2 843)
Денежные средства и их эквиваленты в конце года		9 201	16 429

Примечания на страницах 11 - 50 являются неотъемлемой частью настоящей консолидированной финансовой отчетности.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Материнская холдинговая компания «ЮНАЙТЕД МЕДИКАЛ ГРУП КИ ЛИМИТЕД» (UNITED MEDICAL GROUP CY LIMITED) (далее – «ЮМГ» (UMG) или «Компания») была зарегистрирована в соответствии с законодательством Кипра 7 октября 2008 года. Зарегистрированный офис Компании располагается по адресу: Агиу Павлу, 15 Ледра Хаус, 1105, Никосия, Кипр.

Компания занимается предоставлением медицинских и социальных услуг физическим и юридическим лицам в Москве (Российская Федерация) через основные дочерние предприятия: АО «Европейский Медицинский Центр» («ЕМЦ») и ООО «Социальная служба «Помощник».

Настоящая консолидированная финансовая отчетность состоит из финансовой отчетности компании «ЮМГ» (UMG) и ее дочерних предприятий («Группа»).

По состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов основным конечным акционером Группы являлся г-н Игорь Шилов.

Список основных компаний Группы представлен в таблице ниже.

	Основной вид деятельности	Акционеры компании	Страна регистрации	Дата регистрации / приобретения	Доля владения на 31 декабря 2019 года, %	Доля владения на 31 декабря 2018 года, %
АО «ЕМЦ» (**)	Медицинские услуги	UMG	Россия	4 мая 2009 года	100	100
Юропиан Дентал Сентер («ЮДС») (**)	Стоматологические услуги	UMG	Россия	4 мая 2009 года	100	100
Haleria Investments Limited (Haleria) («Халериа Инвестментс Лимитед»)	Услуги управляющей компании	UMG			99,95	99,95
ООО «Европейская клиника спортивной травматологии и ортопедии», ООО «ЭКСТО» (**)	Медицинские услуги	Bertouana EMC-ХолдКо	Кипр Россия	4 сентября 2007 года 19 августа 2009 года 6 августа 2019 года	0,05 100	0,05 100 -
ООО «Амалко»	Внутригрупповые услуги	Haleria	Россия	12 апреля 2010 года	100	100
ООО «Эстетическая клиника EMC» (**)	Медицинские услуги	EMC-ХолдКо	Россия	28 января 2011 года 6 августа 2019 года	100	100 -
Bertouana Limited (Bertouana) («Бертуана Лимитед»)	Услуги управляющей компании	UMG	Британские Виргинские острова	20 декабря 2012 года	100	100
SG-HOLD CO LIMITED (SG-HOLD) («СГ-ХОЛД КО ЛИМИТЕД»)	Услуги управляющей компании	Bertouana	Кипр	22 апреля 2013 года	50,15	50,15
ООО «Сениор Групп Малаховка» (**)	Социальные услуги	SG-HOLD	Россия	1 ноября 2013 года	50,15	50,15
ООО «Социальная Служба «Помощник»	Социальные услуги	SG-HOLD	Россия	1 ноября 2013 года	50,15	50,15
ООО «Сениор Групп»	Социальные услуги	SG-HOLD	Россия	1 ноября 2013 года	50,15	50,15
ООО «МЦ-Щепкина 35»	Владение недвижимостью	Haleria	Россия	24 ноября 2014 года	100	100
ЧУ ДПО Медицинская школа EMC	Образовательные услуги	ЮДС	Россия	3 июля 2014 года	100	100
АО «EMC-ХолдКо» (*)	Субхолдинговая компания	UMG Haleria	Россия	18 марта 2019 года	99 1	- -

(*) 27 февраля 2019 года в рамках процесса реструктуризации Группа приняла решение зарегистрировать в Российской Федерации Акционерное общество «EMC-ХолдКо» в качестве субхолдинговой компании.

(**) Все доли участия в ЕМЦ, ЭКСТО, Эстетической медицинской клинике EMC и ЮДС были переданы в рамках реструктуризации вновь зарегистрированной компании EMC-ХолдКо.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

По состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов непосредственными акционерами «ЮМГ» (UMG) являлись:

	Страна регистрации (гражданство)	Количество акций		Доля
		По состоянию на 31 декабря 2019 года	По состоянию на 31 декабря 2018 года	
Goldencorp Enterprises Inc.	Британские Виргинские острова	61 878 026	60 938 835	68,75%
Dehus Dolmen Nominees Limited	Гернси	25 000 030	25 000 030	27,78%
Ronbred Holdings Limited	Британские Виргинские острова	1 634 671	1 634 671	1,82%
Fernham Group Limited	Британские Виргинские острова	-	939 191	1,04%
Прочие акционеры	Россия, Британские Виргинские острова	1 487 273	1 481 273	1,65%
		90 000 000	90 000 000	100,00%

Количество сотрудников в 2019 году составляло 2 095 человек (в 2018 году: 1 808 человек).

2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ОТЧЕТНОСТИ**Заявление о соответствии МСФО**

Данная консолидированная финансовая отчетность подготовлена в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности («МСФО»), утвержденными в Европейском Союзе, и требованиями Закона о компаниях Республики Кипр (Глава 113).

Функциональная валюта и валюта представления отчетности

Функциональной валютой всех компаний Группы, которая отражает экономическую сущность ее деятельности, является российский рубль («рубли»).

Группа приняла решение представлять настоящую финансовую отчетность в евро для удобства зарубежных пользователей. Пересчет финансовой отчетности в валюту представления осуществлялся по курсам Центрального банка Российской Федерации следующим образом:

- активы и обязательства, как монетарные, так и немонетарные, по всем статьям отчета о финансовом положении (включая сравнительные показатели), пересчитываются с использованием курсов закрытия, действовавших на конец каждого представленного отчета о финансовом положении;
- статьи доходов и расходов в каждом отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе пересчитываются по средневзвешенному обменному курсу, определяемому на основе курсов Центрального банка Российской Федерации, которые приблизительно соответствуют обменным курсам на даты операций;
- все статьи, включенные в собственный капитал, кроме чистой прибыли за период, пересчитываются по курсу, действовавшему на момент их возникновения;
- возникающие курсовые разницы в собственном капитале признаются в качестве отдельного компонента, включаемого в капитал;
- курсовые разницы по займам в иностранной валюте, относящиеся к объектам незавершенного строительства, предназначенным для использования в производственных целях, включаются в стоимость таких активов в качестве корректировки процентных расходов по займам в иностранной валюте.
- При продаже зарубежной деятельности (т.е. продаже всей доли Группы в зарубежной деятельности или утрате контроля над дочерним предприятием, или частичной продажей доли участия в совместно контролируемом предприятии или ассоциированной компании, включающими зарубежную деятельность, когда оставшаяся доля становится финансовым активом) все накопленные в составе совокупного дохода курсовые разницы, относящиеся к деятельности владельцев Группы, реклассифицируются на прибыли и убытки.

2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ОТЧЕТНОСТИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

- Гудвил и корректировки справедливой стоимости по идентифицируемым приобретенным активам и принятым обязательствам, возникающие при приобретении зарубежной деятельности, рассматриваются как активы и обязательства по зарубежной деятельности и пересчитываются по обменному курсу на конец отчетного периода. Любые курсовые разницы признаются в прочем совокупном доходе.

При подготовке настоящей консолидированной финансовой отчетности Группа использовала следующие обменные курсы:

	2019 Средний курс за год	На 31 декабря 2019 года	2018 Средний курс за год	На 31 декабря 2018 года
Руб./евро	72,4362	69,3406	73,7101	79,4605

Принцип непрерывности деятельности

Данная консолидированная финансовая отчетность подготовлена руководством на основании допущения о том, что Группа будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, реализовывая активы и погашая обязательства в ходе обычной деятельности.

По состоянию на 31 декабря 2019 года в отчете о финансовом положении Группы отражено превышение краткосрочных обязательств над оборотными активами на общую сумму 35 319 тыс. евро (на 31 декабря 2018 года: 13 693 тыс. евро). Несмотря на это, руководство Группы провело анализ всех аспектов финансовой и операционной деятельности Группы и пришло к выводу, что Группа будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, реализовывая активы и погашая обязательства в ходе обычной деятельности. Проведенный анализ основывался на следующих фактах:

- В 2019 году продолжился уверенный рост валовой выручки и чистой прибыли Компании.
- По сравнению с 2018 годом, рост выручки составил 26% (50 583 тыс. евро), операционная прибыль сократилась на 1% (732 тыс. евро), а чистая прибыль выросла на 15% (7 849 тыс. евро).
- Рост потока денежных средств от операционной деятельности. Объем чистых денежных средств от операционной деятельности в 2019 году составил 65 059 тыс. евро (59 418 тыс. евро в 2018 году). Руководство Группы полагает, что денежных средств, полученных от операционной деятельности, будет достаточно для выполнения текущих обязательств, в том числе для обслуживания долга и частичного продолжения инвестиционной деятельности.
- Группа обладает некоторой гибкостью в отношении собственных инвестиционных обязательств: до 5 лет.
- Группа продолжает переговоры с банками и уверена, что в случае дефицита средств она сможет организовать получение новых заемных средств и / или расширить существующие.

Руководство Группы рассмотрело потенциальное влияние на деятельность Группы сложившейся ситуации со стремительным распространением по миру вспышки коронавирусной инфекции COVID-19. Соответствующий анализ показал способность Группы продолжать непрерывную деятельность.

2. ПРИНЦИПЫ ПОДГОТОВКИ КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ОТЧЕТНОСТИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**Стандарты и интерпретации, выпущенные, но еще не вступившие в силу**

Группой не применялись следующие новые и пересмотренные МСФО, которые были выпущены, но еще не вступили в силу на дату составления отчетности:

Стандарты и интерпретации	Действует в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся не ранее
МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования»	1 января 2021 года
Реформа базовой процентной ставки – Поправки к МСФО (IFRS) 9, МСФО (IAS) 39 и МСФО (IFRS) 7	1 января 2020 года
Поправки к Ссылкам на «Концептуальные основы» в стандартах МСФО»	1 января 2020 года
Определение бизнеса – Поправки к МСФО (IFRS) 3	1 января 2020 года
Определение ответственности – Поправки к МСФО (IAS) 1 и МСФО (IAS) 8	1 января 2020 года
Классификация обязательств в качестве краткосрочных или долгосрочных – Поправки к МСФО (IAS) 1	1 января 2022 года

Руководство не ожидает, что применение перечисленных выше стандартов окажет существенное влияние на финансовую отчетность Группы в будущих периодах.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**3.1. Принципы подготовки отчетности**

Настоящая консолидированная финансовая отчетность Группы подготовлена в соответствии с принципами учета по исторической стоимости.

Историческая стоимость обычно определяется на основе справедливой стоимости вознаграждения, переданного в обмен на товары или услуги.

Справедливая стоимость определяется как сумма, которая была бы получена при продаже актива или уплачена при передаче обязательства, в рамках сделки между участниками рынка на дату оценки, независимо от того, является ли такая стоимость непосредственно наблюдаемой или была получена расчетным путем с использованием другой методики оценки. При оценке справедливой актива или обязательства Группа учитывает характеристики актива или обязательства с точки зрения участника рынка.

Для проведения оценки по справедливой стоимости и/или раскрытия информации в отношении оценки справедливой стоимости, справедливая стоимость в данной консолидированной финансовой отчетности определяется вышеуказанным способом, за исключением сделок с выплатами на основе собственных долевых инструментов, относящихся к сфере применения МСФО (IFRS) 2, лизинговых операций, относящихся к сфере применения МСФО (IAS) 17, а также оценок, сравнимых со справедливой стоимостью, но при этом не являющихся справедливой стоимостью, как, например, чистая стоимость возможной реализации в МСФО (IAS) 2 или ценность использования в МСФО (IAS) 36.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Кроме того, при составлении финансовой отчетности оценка справедливой стоимости классифицируется по уровням в зависимости от наблюдаемости исходных данных и их существенности для оценки (Уровень 1, 2 или 3):

- Уровень 1 – котируемые цены (без корректировок) на такие же активы и обязательства на активных рынках, которые организация может наблюдать на дату оценки;
- Уровень 2 – исходные данные, не соответствующие уровню 1, но наблюдаемые для актива или обязательства напрямую либо косвенно; и
- Уровень 3 – ненаблюдаемые исходные данные по активу или обязательству.

3.2. Принцип консолидации

Настоящая консолидированная финансовая отчетность включает финансовую отчетность Компании и предприятий, контролируемых Компанией («дочерних предприятий»).

Предприятие считается контролируемым, если Компания:

- Имеет властные полномочия в отношении предприятия – объекта инвестиций;
- имеет права/ несет риски по переменным результатам деятельности предприятия – объекта инвестиций; и
- может использовать властные полномочия в отношении предприятия – объекта инвестиций с целью воздействия на величину переменного результата.

Компания проводит оценку наличия или отсутствия у нее контроля, если факты и обстоятельства указывают на изменение одного или нескольких из трех элементов контроля, перечисленных выше.

Если Компании не принадлежит большинство голосующих акций предприятия – объекта инвестиций, то она может иметь властные полномочия в отношении предприятия – объекта инвестиций в случае, когда Компании принадлежит достаточно прав голоса, чтобы предоставить ей возможность единолично управлять значимой деятельностью предприятия – объекта инвестиций. При оценке достаточности прав голоса для контроля Компания рассматривает все значимые факты и обстоятельства, включая:

- долю прав голоса Компании по сравнению с долями и распределением долей других держателей прав голоса;
- потенциальные права голоса, принадлежащие Компании, другим держателям голосов или иным лицам;
- права, вытекающие из других договорных соглашений; и
- любые дополнительные факты и обстоятельства, указывающие на то, обладает ли Компания возможностью управлять значимой деятельностью на момент, когда необходимо принять управленческое решение по этой деятельности, включая данные о распределении голосов на предыдущих собраниях участников.

Дочерние компании полностью консолидируются Группой с даты приобретения, представляющей собой дату получения Группой контроля над дочерней компанией, и продолжают консолидироваться до даты потери такого контроля.

При необходимости в финансовую отчетность дочерних организаций вносятся корректировки для приведения используемых ими принципов учетной политики в соответствие с принципами учетной политики, используемыми другими организациями Группы.

Все операции между организациями Группы, соответствующие остаткам в расчетах, а также прибыли и убытки от операций внутри Группы при консолидации исключаются.

Изменение долей владения Группы в дочерних организациях

Изменения долей владения Группы в дочерних предприятиях, не приводящие к потере Группой контроля, учитываются в собственном капитале. Балансовая стоимость долей Группы и неконтролирующих долей участия в дочерних предприятиях корректируется с учетом изменения соотношения этих долей. Любые разницы между суммой корректировки неконтролирующих долей и справедливой стоимостью уплаченного или полученного вознаграждения отражаются в собственном капитале Группы, принадлежащем участникам материнской компании.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

При утрате Группой контроля над дочерним предприятием, прибыли и убытки от выбытия признаются в отчете о прибылях и убытках и рассчитываются как разница между (1) справедливой стоимостью полученного вознаграждения и справедливой стоимостью оставшейся доли, и (2) балансовой стоимостью активов (включая гудвил) и обязательств дочернего предприятия, а также неконтролирующей доли. Суммы, ранее признанные в составе прочего совокупного дохода, относящиеся к такому дочернему предприятию, учитываются, как если бы Группа напрямую продала соответствующие активы или обязательства дочернего предприятия (т.е. реклассифицируются или переводятся в другую категорию капитала, как предусмотрено / разрешено применимыми МСФО).

3.3. Гудвил

Гудвил, возникающий при приобретении дочернего предприятия или совместно контролируемого предприятия, представляет собой превышение стоимости приобретения над долей Группы в чистой справедливой стоимости идентифицируемых активов, обязательств и условных обязательств дочернего предприятия или совместно контролируемого предприятия, признанных на дату приобретения. При условии, что после периода оценки приобретения (не превышающего одного года) приобретенные чистые активы превышают сумму предоставленного возмещения, доход от приобретения доли участия по цене ниже справедливой стоимости должен быть отражен в консолидированном отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе.

Гудвил первоначально признается как актив по первоначальной стоимости, а впоследствии оценивается по первоначальной стоимости за вычетом накопленных убытков от обесценения.

Для оценки на предмет обесценения гудвил распределяется между всеми генерирующими денежные потоки учетными единицами («генерирующими единицами») или группами генерирующих единиц Группы, которые предположительно получают выгоды за счет синергии, достигнутой в результате объединения.

Оценка на предмет обесценения генерирующих единиц, на которые был распределен гудвил, производится ежегодно или чаще, если есть признаки обесценения такой единицы. Если возмещаемая стоимость генерирующей единицы оказывается ниже ее балансовой стоимости, убыток от обесценения сначала относится на уменьшение балансовой стоимости гудвила данной единицы, а затем на остальные активы данной единицы пропорционально балансовой стоимости каждого актива. Любые убытки от обесценения гудвила отражаются непосредственно в составе прибылей или убытков. Убыток от обесценения гудвила не подлежит восстановлению в последующих периодах. При выбытии генерирующей единицы соответствующая сумма гудвила учитывается при определении прибыли или убытка от выбытия.

Обесценение гудвила

Для анализа гудвила на обесценение проводится оценка ценности использования генерирующих единиц, к которым отнесен гудвил. При расчете ценности использования компания оценивает будущие потоки денежных средств, которые ожидается получить от генерирующей единицы, и определяет уместную ставку дисконтирования для расчета дисконтированной стоимости.

Ключевые оценки, использованные Группой при ежегодной оценке на предмет наличия признаков обесценения, представлены в Примечании 16.

3.4. Признание выручки

Группа приняла решение о досрочном применении МСФО (IFRS) 15 с 1 января 2015 года, в то время как его обязательной датой вступления в силу является 1 января 2019 года. Основным принцип МСФО (IFRS) 15 заключается в том, что Группа признает выручку для отражения передачи обещанных товаров или услуг заказчиком в сумме, отражающей вознаграждение, право на которое организация ожидает получить в обмен за такие товары и услуги. В частности, стандарт вводит пятиэтапную модель признания выручки:

- анализ соответствия договора с покупателем установленным критериям;
- определение договорных обязательств;
- определение цены сделки;
- распределение цены сделки между договорными обязательствами;
- признание выручки в момент или по мере выполнения обязательства исполнителем.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

В соответствии с МСФО (IFRS) 15, Группа признает выручку в момент исполнения обязательства или по мере его исполнения, т.е. когда контроль над товарами или услугами, составляющими обязательство исполнителя, переходит к покупателю.

Выручка признается в размере справедливой стоимости вознаграждения, полученного или причитающегося к получению. Выручка уменьшается на сумму предполагаемых скидок клиентам, процентов с продаж и прочих аналогичных вычетов.

Выручка от оказания медицинских услуг включает выручку от услуг амбулаторного и стационарного лечения и ухода на дому. Выручка от оказания данных медицинских услуг признается по факту их оказания. Большинство видов выручки признается в определенный момент времени, поскольку клиенту выставляется счет за каждую получаемую им заказанную услугу, и такие услуги носят мгновенный характер.

Выручка от социальных услуг включают доходы от ухода за пожилыми людьми. Выручка отражается и признается в течение периода оказания услуги на основе сумм, получаемых с пациентов и / или организаций, финансирующих медицинские услуги.

Выручка от аптечной реализации – Выручка от продаж розничным покупателям признается в точке продаж в принадлежащей Группе аптеке.

Выручка от выполнения строительных работ – Признанная выручка от выполнения строительных работ / работ по модернизации, связанных с Договором концессии. Эта выручка признается в течение определенного периода времени с использованием метода процента выполнения (завершенности).

3.5. Иностранная валюта

При подготовке финансовой отчетности отдельных организаций операции в валюте, отличающейся от функциональной (в иностранной валюте), отражаются по курсу на дату совершения операции. На каждую дату отчета о финансовом положении монетарные статьи, выраженные в иностранных валютах, пересчитываются по соответствующему валютному курсу на дату отчета о финансовом положении. Немонетарные статьи, которые оцениваются по справедливой стоимости в иностранной валюте, пересчитываются по курсам, действовавшим на дату последнего определения справедливой стоимости. Немонетарные статьи, отраженные по исторической стоимости и выраженные в иностранной валюте, не пересчитываются.

Курсовые разницы отражаются в консолидированном отчете о совокупном доходе в периоде возникновения.

3.6. Основные средства

Объекты незавершенного строительства, которые будут использоваться для производства продукции, аренды, в административных целях, либо в целях, на данный момент не определенных, учитываются по первоначальной стоимости за вычетом убытков от обесценения. Стоимость строительства включает стоимость профессиональных услуг, а также, для квалифицируемых активов, затраты по займам, капитализируемые в соответствии с учетной политикой Группы. Начисление амортизации по данным активам, так же, как и по прочим объектам недвижимости, начинается с момента готовности активов к запланированному использованию.

Земля, принадлежащая Группе на правах собственности, не амортизируется.

Оборудование и прочие объекты основных средств отражаются по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Поступление основных средств отражается по стоимости приобретения. Стоимость приобретения включает расходы, непосредственно связанные с приобретением активов. Последующие затраты, включая расходы на капремонт, включаются в балансовую стоимость активов или отражаются как отдельный актив, только когда есть возможность, что будущие экономические выгоды, связанные с объектом, будут получены Группой, а стоимость объекта может быть достоверно определена.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

В капитализированные затраты включаются основные затраты на реконструкцию и замену объектов, увеличивающих срок полезного использования активов и их способность приносить доход. Затраты на ремонт и техническое обслуживание, в отношении которых не выполняются представленные выше требования к капитализации, отражаются в отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе по мере возникновения. Прибыль или убыток, возникший в результате выбытия какого-либо актива, определяется как разница между выручкой от продажи и остаточной стоимостью актива и отражается в прибылях и убытках.

Амортизация начисляется равномерно в течение ожидаемого срока полезного использования актива. Ожидаемые сроки полезного использования, остаточная стоимость и метод начисления амортизации анализируются в каждый годовой отчетный период, при этом все изменения в оценках отражаются в учете и отчетности за последующие периоды. Для целей начисления амортизации установлены следующие сроки полезного использования активов:

Здания	30-50 лет
Машины и оборудование	2-10 лет
Прочие активы	2-5 лет

Изъятые их эксплуатации или выбывшие по иной причине объекты основных средств удаляются из отчета о финансовом положении вместе с соответствующей накопленной амортизацией. Полученная прибыль или убыток от изъятия актива из эксплуатации или его выбытия отражаются в отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе.

3.7. Обесценение материальных и нематериальных активов, за исключением гудвила

Группа проводит проверку наличия признаков обесценения балансовой стоимости материальных и нематериальных активов на конец каждого отчетного периода. При обнаружении таких признаков рассчитывается возмещаемая стоимость актива для определения убытка от обесценения (если таковой имеется). В тех случаях, когда невозможно оценить возмещаемую стоимость отдельного актива, Группа оценивает возмещаемую стоимость генерирующей единицы, к которой относится такой актив. Стоимость корпоративных активов также распределяется на отдельные генерирующие единицы или наименьшие группы генерирующих единиц, для которых может быть найден разумный и последовательный метод распределения.

Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования и нематериальные активы, не готовые к использованию, оцениваются на предмет обесценения минимум ежегодно, и чаще, если выявляются признаки возможного обесценения.

Возмещаемая стоимость определяется как наибольшее из двух значений: справедливой стоимости актива за вычетом затрат на реализацию и ценности использования. При оценке ценности использования ожидаемые будущие потоки денежных средств дисконтируются до текущей стоимости с использованием коэффициента дисконтирования до налогообложения, отражающего текущую рыночную оценку стоимости денег во времени и рисков, присущих данному активу, в отношении которых оценка будущих денежных потоков не корректировалась.

Если возмещаемая стоимость актива (или генерирующей единицы) оказывается ниже его балансовой стоимости, балансовая стоимость этого актива (генерирующей единицы) уменьшается до возмещаемой стоимости. Убытки от обесценения сразу отражаются в составе прибылей или убытков.

В тех случаях, когда убыток от обесценения впоследствии восстанавливается, балансовая стоимость актива (генерирующей единицы) увеличивается до суммы, полученной в результате новой оценки его возмещаемой стоимости, но таким образом, чтобы увеличенная балансовая стоимость не превышала балансовую стоимость, которая была бы определена, если бы по этому активу (единице, генерирующей денежные потоки) не был отражен убыток от обесценения в предыдущие годы. Восстановление убытка от обесценения сразу же отражается в прибылях и убытках.

3.8. Запасы

Запасы отражаются по наименьшей из фактической стоимости приобретения и чистой цены возможной реализации. Их оценка производится по методу средневзвешенной стоимости. Запасы отражаются за вычетом резерва под неликвидные или устаревшие позиции.

Чистая цена возможной реализации – это цена реализации запасов за вычетом всех предполагаемых затрат на доработку и расходов на реализацию.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

3.9. Финансовые инструменты

Финансовые активы и финансовые обязательства отражаются в отчете о финансовом положении Группы, когда Группа вступает в договорные взаимоотношения по соответствующему финансовому инструменту.

Финансовые активы и финансовые обязательства первоначально оцениваются по справедливой стоимости. Затраты по сделке, непосредственно связанные с приобретением или выпуском финансовых активов или финансовых обязательств (кроме финансовых активов и финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыли или убытки), соответственно увеличивают или уменьшают справедливую стоимость финансовых активов или финансовых обязательств при первоначальном признании. Затраты по сделке, непосредственно связанные с приобретением финансовых активов или финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыли или убытки, относятся непосредственно на прибыли или убытки.

3.9.1. Финансовые активы

Все стандартные сделки по покупке или продаже финансовых активов признаются на дату совершения сделки по покупке или продаже финансовых активов.

Классификация и последующая оценка финансовых активов зависит от применяемой Группой бизнес-модели по управлению соответствующим портфелем активов и договорных условий денежных потоков.

Группа отражает финансовые активы по амортизированной стоимости, если выполняются оба следующих условия:

- (a) финансовые активы удерживаются в рамках бизнес-модели, целью которой является получение предусмотренных договором денежных потоков; и
- (b) финансовые активы, имеющие договорные условия, которые предусматривают получение денежных потоков, являющихся исключительно погашением основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга.

В иных случаях они классифицируются как финансовые активы по справедливой стоимости.

Группа реклассифицирует финансовые активы только в случае изменений бизнес-модели управления ими.

Последующая оценка финансовых активов

Долговые финансовые активы Долговые инструменты, которые соответствуют следующим критериям, после первоначального признания оцениваются по амортизированной стоимости:

- финансовые активы удерживаются в рамках бизнес-модели, целью которой является получение предусмотренных договором денежных потоков; и
- финансовые активы, имеющие договорные условия, которые предусматривают получение денежных потоков, являющихся исключительно погашением основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга.

Процентный доход от данных финансовых активов включается в состав финансовых доходов с использованием метода эффективной процентной ставки. Любая прибыль или убыток от прекращения признания отражаются непосредственно в составе прибылей или убытков. Убытки от обесценения представлены отдельной статьей в отчете о прибылях или убытках.

Долговые финансовые активы по амортизированной стоимости включают денежные средства и их эквиваленты, торговую и прочую дебиторскую задолженность и финансовые вложения.

Все прочие финансовые активы после первоначального признания оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток (ССЧПУ). Прибыли или убытки по долговому инструменту, который в дальнейшем оценивается по ССЧПУ, отражаются в отчете о прибылях и убытках и представляются свернуто в составе прочих прибылей / (убытков) за период, в котором такие прибыли или убытки возникают.

У Группы отсутствуют значительные долговые финансовые активы, оцениваемые по ССЧПУ.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Обесценение финансовых активов

Группа применяет модель ожидаемых кредитных убытков («ОКУ») для анализа на предмет обесценения финансовых активов, отражаемых по амортизированной стоимости.

Группа признает резерв по ожидаемым кредитным убыткам по инвестициям в долговые инструменты, которые оцениваются по амортизированной стоимости. Применяемая методология обесценения зависит от наличия значительного повышения кредитного риска. Сумма ожидаемых кредитных убытков обновляется на каждую отчетную дату, чтобы отражать изменения кредитного риска с момента первоначального признания соответствующего финансового инструмента.

Группа применяет разрешенный МСФО (IFRS 9) упрощенный подход и в отношении торговой дебиторской задолженности всегда признает ожидаемые кредитные убытки за весь срок.

Группа оценивает ожидаемые кредитные убытки на основании оценки возможных потерь в существующих остатках дебиторской задолженности. При оценке достаточности резерва по сомнительной задолженности руководство учитывает текущие общеэкономические условия, сроки возникновения остатков непогашенной дебиторской задолженности, опыт Группы по списанию задолженности, кредитоспособность клиентов и изменения условий осуществления платежей. В отношении торговой дебиторской задолженности Группа производит коллективную оценку ожидаемых кредитных убытков.

По всем прочим финансовым инструментам (прочая дебиторская задолженность, финансовые вложения, денежные средства и их эквиваленты) Группа признает ожидаемые кредитные убытки за весь срок действия инструмента в том случае, если имело место значительное увеличение кредитного риска по соответствующему финансовому инструменту с момента его первоначального признания. Однако если по состоянию на отчетную дату отсутствует значительное увеличение кредитного риска по финансовому инструменту с момента первоначального признания, Группа должна оценивать резерв под убытки по данному финансовому инструменту в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам.

Кредитные убытки, ожидаемые за весь срок действия финансового инструмента, представляют собой ожидаемые кредитные убытки, которые возникают вследствие всех возможных случаев неисполнения обязательств по инструменту в течение срока его действия. Двенадцатимесячные ожидаемые кредитные убытки, напротив, – это часть ожидаемых кредитных убытков за весь срок, представляющая собой ожидаемые кредитные убытки, которые возникают вследствие дефолтов по финансовому инструменту, возможные в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Существенное увеличение кредитного риска. При анализе того, значительно ли увеличился кредитный риск по финансовому инструменту с момента первоначального признания, Группа должна сравнить риск наступления дефолта по финансовому инструменту по состоянию на отчетную дату с риском наступления дефолта по финансовому инструменту на дату первоначального признания. При выполнении такого анализа, Группа должна рассмотреть количественную и качественную информацию, являющуюся обоснованной и подтверждаемой, включая прошлый опыт и прогностическую информацию, доступную без чрезмерных затрат или усилий.

В частности, при оценке существенности увеличения кредитного риска анализируется следующая информация:

- фактическое или ожидаемое существенное ухудшение внешнего (при наличии) или внутреннего кредитного рейтинга финансового инструмента;
- существенное ухудшение показателей кредитного риска на внешнем рынке по финансовому инструменту, например, значительное увеличение кредитного спреда, цены дефолтных свопов для дебитора, или длительность или степень существенности снижения справедливой стоимости финансового актива относительно его амортизированной стоимости;
- существующие или прогнозируемые неблагоприятные изменения коммерческих, финансовых или экономических условий, которые, как ожидается, приведут к значительному изменению способности должника выполнить свои долговые обязательства;
- фактическое или ожидаемое существенное ухудшение показателей операционной деятельности дебитора;
- существенное увеличение кредитного риска по другим инструментам того же самого дебитора;
- фактические или ожидаемые существенные неблагоприятные изменения в нормативно-правовой, экономической или технологической среде дебитора, которые приводят к значительному снижению способности дебитора выполнять свои долговые обязательства.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Группа проводит регулярный мониторинг эффективности критериев, используемых для установления того, значительно ли увеличился кредитный риск, и пересматривает их соответствующим образом, чтобы удостовериться, что данные критерии подходят для определения значительного изменения кредитного риска до того, как сумма будет просрочена.

Определение дефолта. Для целей внутреннего управления кредитным риском Группа считает, что финансовые активы, удовлетворяющие любому из следующих критериев, как правило, не погашаются:

- заемщик нарушает установленные финансовые ограничения;
- информация, разработанная внутри Компании или полученная из внешних источников, указывает на то, что полное исполнение заемщиком кредитных обязательств перед кредиторами, в том числе Группой, является маловероятным (без учета какого-либо обеспечения, удерживаемого Группой).

Вне зависимости от результатов вышеуказанного анализа, Группа считает, что дефолт наступает не позже, чем, когда финансовый актив просрочен на 90 дней, за исключением случаев, когда Группа располагает обоснованной и подтверждаемой информацией, демонстрирующей, что использование критерия дефолта, предусматривающего большую задержку платежа, является более уместным.

Независимо от результатов описанного выше анализа, Группа делает допущение о том, что кредитный риск по финансовому активу значительно увеличился с момента первоначального признания, если предусмотренные договором платежи просрочены более чем на 60 дней, за исключением случаев, когда Группа имеет значительную и подтверждаемую информацию, демонстрирующую иное.

Оценка и признание ожидаемых кредитных убытков. Ожидаемые кредитные убытки измеряются произведением вероятности дефолта, уровня потерь в случае наступления дефолта (т.е. величина потерь, если есть дефолт) и суммы требований при дефолте. Оценка вероятности дефолта и убытка при дефолте основана на исторических данных, скорректированных с учетом прогнозной информации.

В отношении финансовых активов, ожидаемые кредитные убытки — это разница между всеми денежными потоками, причитающимися Группе в соответствии с договором, и всеми денежными потоками, которые Группа ожидает получить с учетом дисконтирования по первоначальной эффективной процентной ставке.

Группа признает прибыль или убыток от обесценения по всем финансовым инструментам в составе прибылей или убытков, с соответствующей корректировкой их балансовой стоимости через счет резервов на покрытие убытков.

Кредитно-обесцененные финансовые активы. Финансовый актив считается кредитно-обесцененным в случае возникновения одного или нескольких событий, оказывающих негативное влияние на расчетные будущие денежные потоки по такому финансовому активу. Подтверждения кредитного обесценения финансового актива включают наблюдаемые данные, которые становятся известны держателю актива, о следующих событиях:

- (a) значительные финансовые трудности кредитора или заемщика;
- (b) нарушение условий договора (дефолт или просрочка платежа);
- (c) предоставление кредитором уступки заемщику в силу экономических причин или договорных условий в связи с финансовыми затруднениями заемщика, которую кредитор не предоставил бы в ином случае;
- (d) вероятность банкротства или иного рода финансовой реорганизации заемщика; или
- (e) исчезновение активного рынка для данного финансового актива по причине финансовых трудностей.

Прекращение признания финансовых активов

Признание финансовых активов прекращается по истечении или передаче прав на получение денежных потоков по финансовым активам и передачей Группой всех рисков и выгод от владения.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

3.9.2. Финансовые обязательства

После первоначального признания все финансовые обязательства учитываются по амортизированной стоимости с использованием метода эффективной процентной ставки или ОССЧПУ.

Метод эффективной процентной ставки используется для расчета амортизированной стоимости финансового обязательства и распределения процентных расходов на соответствующий период. Эффективная процентная ставка – это ставка дисконтирования ожидаемых будущих денежных выплат (включая все полученные или сделанные платежи по долговому инструменту, являющиеся неотъемлемой частью эффективной ставки процента, затраты по оформлению сделки и прочие премии или скидки) на ожидаемый срок до погашения финансового обязательства или (если применимо) на более короткий срок до амортизированной стоимости финансового обязательства.

Группа прекращает признание финансовых обязательств только в случае их погашения, аннулирования или истечения срока требования по ним. Разница между балансовой стоимостью финансового обязательства, признание которого прекращается, и уплаченным или причитающимся к уплате вознаграждением признается в составе прибыли или убытка.

3.9.3. Производные финансовые инструменты

Группа использует производные финансовые инструменты (деривативы), в том числе валютные форвардные контракты, для управления валютным риском.

Производные финансовые инструменты первоначально признаются по справедливой стоимости на дату заключения инструмента, а затем переоцениваются по справедливой стоимости на каждую отчетную дату. Возникающие в результате прибыли или убытки сразу относятся на прибыль и убытки, если только производный финансовый инструмент не обозначен как инструмент хеджирования в сделке эффективного хеджирования. Сроки признания прибылей и убытков по инструментам хеджирования зависят от сути операций хеджирования.

Производные финансовые инструменты с положительной справедливой стоимостью признаются в качестве финансового актива, в то время как производные финансовые инструменты с отрицательной справедливой стоимостью признаются в качестве финансового обязательства. Взаимозачет производных финансовых инструментов производится исключительно в том случае, если Группа имеет как законное право, так и намерение произвести такой взаимозачет.

Если оставшийся срок действия производного инструмента превышает 12 месяцев и в течение ближайших 12 месяцев не ожидается его продажа или погашение, производный инструмент представляется в составе внеоборотных активов или долгосрочных обязательств. Прочие производные инструменты включаются в состав оборотных активов или краткосрочных обязательств.

3.10. Государственные субсидии

Государственные субсидии признаются в составе прибыли или убытка на систематической основе в течение тех периодов, в которых Группа признает в качестве расхода соответствующие затраты, которые предполагается компенсировать за счет этих субсидий. В частности, субсидии, связанные с возмещением процентных расходов по займам, отвечающим установленным требованиям («процентные субсидии»), отражаются как зачет суммы процентных расходов в том периоде, к которому они относятся, или, в случае если процентные расходы были капитализированы, субсидии отражаются как уменьшение суммы процентов, капитализированных в том периоде, к которому они относятся.

3.11. Аренда

Группа приняла решение применить МСФО (IFRS) 16 «Аренда» с 1 января 2019 года (датой обязательного вступления в силу МСФО (IFRS) 16 является 1 января 2019 года). МСФО (IFRS) 16 устанавливает порядок признания, оценки, представления и раскрытия данных об аренде. Стандарт предлагает применять единую модель учета для лизингополучателя, требуя признания активов в форме права пользования и соответствующих обязательств по всем видам аренды, за исключением случаев, когда срок аренды составляет менее 12 месяцев, или базовый актив имеет низкую стоимость.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Группа как арендатор

На дату начала аренды обязательство по аренде отражается в учете по дисконтированной стоимости будущих арендных платежей. Активы в форме права пользования первоначально признаются в размере обязательства по аренде, увеличенного на сумму ранее внесенных арендных платежей (за вычетом каких-либо премиальных выплат по аренде), любых понесенных Группой прямых затрат, а также оценки понесенных Группой расходов на демонтаж и восстановление территории.

Сумма арендной платы распределяется между финансовыми расходами и уменьшением обязательств по аренде таким образом, чтобы получить постоянную ставку процента на остаток обязательства. Финансовые расходы отражаются в прибылях и убытках, если они непосредственно не относятся к квалифицируемым активам. Арендная плата по договорам финансовой аренды, обусловленная будущими событиями, относится на расходы по мере возникновения.

Арендные платежи, не ведущие к образованию активов в форме права пользования, относятся на расходы равномерно в течение срока аренды. Арендная плата по таким договорам аренды, обусловленная будущими событиями, относится на расходы по мере возникновения.

Краткосрочная аренда (срок аренды 12 месяцев или менее) и аренда активов с низкой стоимостью (таких как персональные компьютеры и предметы офисной мебели) отражается как расходы по аренде линейным способом в соответствии с требованиями МСФО (IFRS) 16. Прибыль/(убыток), возникающие в результате аннулирования или изменения договоров аренды, отражается по строке Прочие доходы/(расходы) консолидированного отчета о прибылях и убытках.

3.12. Затраты по займам

Затраты по займам, которые напрямую связаны с квалифицируемыми активами, т.е. активами, подготовка которых к предполагаемому использованию или продаже требует значительного периода времени, капитализируются в составе себестоимости этого актива. Другие затраты по займам учитываются как расходы того периода, в котором они были понесены.

3.13. Налоги

Налог на прибыль представляет собой сумму текущего и отложенного налога.

Текущий налог на прибыль – Сумма текущего налога определяется исходя из величины налогооблагаемой прибыли за год. Налогооблагаемая прибыль отличается от прибыли, отраженной в отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе, поскольку не включает статьи доходов или расходов, подлежащих налогообложению или вычету для целей налогообложения в другие годы, а также исключает не облагаемые и не учитываемые в целях налогообложения статьи. Обязательства по текущему налогу на прибыль рассчитываются с использованием ставок налогообложения, которые были утверждены или практически утверждены законодательством на дату отчета о финансовом положении.

Отложенный налог – Отложенный налог признается как разница между балансовой стоимостью активов и обязательств, отраженной в финансовой отчетности, и соответствующей налоговой базой, используемой при расчете налогооблагаемой прибыли и учитывается по балансовому методу. Отложенные налоговые обязательства, как правило, отражаются с учетом всех временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую прибыль, а отложенные налоговые активы отражаются с учетом вероятности наличия в будущем налогооблагаемой прибыли, достаточной для использования образовавшихся налоговых активов. Такие налоговые активы и обязательства не отражаются в финансовой отчетности, если временные разницы возникают вследствие первоначального признания активов и обязательств в рамках сделок (кроме сделок по объединению бизнеса), которые не влияют ни на налогооблагаемую, ни на бухгалтерскую прибыль.

Отложенные налоговые обязательства отражаются с учетом налогооблагаемых временных разниц, связанных с инвестициями в дочерние и зависимые компании и участием в совместных предприятиях, за исключением случаев, когда Группа имеет возможность контролировать сроки восстановления временной разницы и существует высокая вероятность того, что данная разница не будет восстановлена в обозримом будущем. Отложенные налоговые активы по дочерним и зависимым организациям и совместной деятельности признаются при условии высокой вероятности получения в будущем налогооблагаемой прибыли, достаточной для использования вычитаемых временных разниц, а также при условии их ожидаемой реализации в обозримом будущем.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов пересматривается на каждую дату отчета о финансовом положении и уменьшается по мере снижения вероятности получения налогооблагаемой прибыли, достаточной для полного или частичного возмещения данных активов.

Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются с использованием ставок налогообложения, которые, как предполагается, будут действовать в период погашения обязательства или реализации налогового актива, исходя из ставок налогообложения (и положений налогового законодательства), утвержденных или практически утвержденных на дату отчета о финансовом положении. Оценка отложенных активов и обязательств отражает налоговые последствия, которые могут возникнуть в связи с тем, каким образом Группа намеревается возместить или погасить балансовую стоимость своих активов и обязательств на отчетную дату.

Отложенные налоговые активы и обязательства показываются в отчетности свернуто, если существует законное право произвести взаимозачет текущих налоговых активов и обязательств, относящихся к налогу на прибыль, взимаемому одним и тем же налоговым органом, и Группа намеревается таким образом провести взаимозачет текущих налоговых активов и обязательств.

Текущий и отложенный налог за период – Текущий и отложенный налог на прибыль отражается как расход или доход в отчете о прибылях или убытках за исключением случаев, когда он относится к статьям, непосредственно относимым на счет капитала (в этом случае сумма налога также отражается в составе капитала) или когда они возникают при первоначальном учете объединения бизнеса.

3.14. Налог на добавленную стоимость по покупкам и продажам товаров и услуг

Налог на добавленную стоимость («НДС»), относящийся к реализации, подлежит уплате после выставления счетов клиентам. Входящий НДС подлежит возмещению после приобретения товаров и услуг. Налоговые органы позволяют производить зачет НДС на нетто-основе. НДС, относящийся к продажам и покупкам, которые не были оплачены на дату отчета о финансовом положении (отложенный НДС), признается в отчете о финансовом положении валовым методом и раскрывается отдельно как оборотный актив или обязательство. При создании резерва под безнадежную дебиторскую задолженность, отражается вся сумма сомнительной задолженности, включая НДС. Сумма отложенного НДС остается на балансе пока соответствующая сумма не будет погашена или списана для целей бухгалтерского учета.

Оказываемые Группой медицинские услуги освобождены от НДС на основании статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации. Все прочие услуги и продажи облагаются НДС.

3.15. Взносы в пенсионные фонды

Группа производит отчисления в Пенсионный фонд, а также фонды медицинского и социального страхования на всех сотрудников, работающих в Группе на данный момент. Соответствующие расходы отражаются в отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе по мере возникновения. Взносы в Государственный Пенсионный фонд Российской Федерации отражаются в отчете о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе по методу начисления. Группа не имеет каких-либо дополнительных пенсионных программ для своих сотрудников.

3.16. Дивиденды объявленные

Дивиденды признаются как обязательства и вычитаются из суммы капитала на отчетную дату только в том случае, если они были объявлены на общем собрании акционеров до отчетной даты включительно. Информация о дивидендах раскрывается в отчетности, если они были предложены до отчетной даты, а также предложены или объявлены после отчетной даты, но до даты утверждения к выпуску консолидированной финансовой отчетности.

4. СУЩЕСТВЕННЫЕ СУЖДЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОЦЕНКАХ

В процессе применения положений учетной политики Группы, изложенных в Примечании 3 руководство должно делать предположения, оценки и допущения в отношении балансовой стоимости активов и обязательств, которые не являются очевидными из других источников. Оценочные значения и лежащие в их основе допущения формируются исходя из прошлого опыта и прочих факторов, которые считаются уместными в конкретных обстоятельствах. Фактические результаты могут отличаться от данных оценок.

Оценки и связанные с ними допущения регулярно пересматриваются. Изменения в оценках отражаются в том периоде, в котором оценка была пересмотрена, если изменение влияет только на этот период, либо в том периоде, к которому относится изменение, и в будущих периодах, если изменение влияет как на текущие, так и на будущие периоды.

4.1. Существенные суждения в применении учетной политики

Концессия

Группа является участником Договора концессии, подробная информация о котором представлена в Примечании 15. По условиям договора, Группа приобретает право оказывать медицинские услуги в государственной больнице, находящейся в процессе реконструкции, производимой Группой. Поскольку режим регулирования цен будет применяться лишь к части будущих медицинских услуг, для определения того, подпадает ли договор под действие МСФО (IFRS) 12 «Концессионные соглашения на предоставление услуг», потребовалось применение профессионального суждения. По мнению руководства, объем таких услуг является значительным и, следовательно, Группа применила принципы, изложенные в МСФО (IFRS) 12, и отразила предоплату по данному договору в качестве нематериальных активов. Группа признает выручку от выполнения строительных работ пропорционально степени их выполнения (а именно, на основании ресурсного метода, при котором выручка отражается исходя из понесенных затрат). Применение данного метода требует от Группы оценки пропорциональных выручки и затрат. Группа применяет ресурсный метод, поскольку считает, что существует прямая связь между ресурсами Группы и передачей покупателю контроля над товарами или услугами. Если возникают обстоятельства, которые могут изменить первоначальные оценки выручки, затрат или объема завершённых работ, оценки пересматриваются. Подобные изменения могут привести к увеличению или уменьшению оценок выручки или затрат и отражаются в прибыли или убытке в том периоде, в котором руководству стали известны обстоятельства, повлекшие за собой пересмотр. За год, закончившийся 31 декабря 2019 года, Группа признала выручку от применения метода степени готовности работ в размере 25 458 тыс. евро (Примечание 7).

4.2. Основные источники неопределенности в оценках

Определение срока аренды

Для целей оценки обязательств по аренде Группа определяет срок аренды как период аренды, не подлежащий досрочному прекращению, вместе с периодами, на которые распространяется опция продления срока аренды, если у Группы имеется достаточная уверенность в том, что она воспользуется данной опцией, и периодами, на которые распространяется опция прекращения аренды, если Группа обоснованно уверена, что не воспользуется данной опцией. При оценке наличия у Группы достаточной уверенности в том, что она использует право продления аренды или не использует право прекращения аренды, руководство учитывает все относящиеся факты и обстоятельства, которые служат для Группы экономическим стимулом в пользу того или иного решения, в числе которых может быть значимость и оставшийся срок полезного использования улучшений арендованного имущества, стратегические планы Группы и прошлый опыт в аналогичных обстоятельствах.

Обесценение гудвила

Для анализа гудвила на предмет обесценения проводится оценка ценности использования генерирующих единиц Компании, к которым отнесен гудвил. При расчете ценности использования Компания оценивает будущие потоки денежных средств, которые ожидается получить от генерирующих единиц, и определяет уместную ставку дисконтирования для расчета дисконтированной стоимости.

4. СУЩЕСТВЕННЫЕ СУЖДЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ОЦЕНКАХ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Налог на прибыль

АО «Европейский медицинский центр» («ЕМЦ») и «Юропиан Дентал Сентер» («ЮДС») применяют нулевую ставку налога на прибыль с 1 января 2011 года («ЮДС» применялась нулевая ставка до 1 января 2014 года) в соответствии с Федеральным законом № 395-ФЗ от 28 декабря 2011 года на основании п. 1.1. статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации, части 8 Федерального закона № 132-ФЗ от 7 июня 2011 года и Перечня образовательных и медицинских мероприятий, осуществляемых организациями, имеющими право на применение нулевой ставки налога на прибыль, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 917 от 10 ноября 2011 года.

Перечень медицинских услуг, оказываемых ЕМЦ, соответствует Перечню образовательных и медицинских мероприятий, осуществляемых организациями, имеющими право на осуществление деятельности по нулевой ставке налога на прибыль, утвержденному Постановлением Правительства РФ № 917 от 10 ноября 2011 года. В соответствии с этим Перечнем медицинские услуги отражаются на отдельном счете 9000.

Согласно действующему законодательству Российской Федерации, право применения нулевой ставки налога на прибыль остается в силе и после даты фиксирования.

ООО «Социальная Служба «Помощник» применяет нулевую ставку налога на прибыль в соответствии с пунктом 5 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации и пунктом 2 статьи 2 Федерального закона № 464-ФЗ от 29 декабря 2014 года. В соответствии со статьей 2 Федерального закона № 210-ФЗ от 26 июля 2019 года право применять нулевую ставку налога на прибыль остается в силе и после даты фиксирования.

Учитывая вышеизложенное, ЕМЦ и ООО «Социальная Служба «Помощник» выполняли оценку отложенных налоговых активов и обязательств по состоянию на 31 декабря 2019 года и 31 декабря 2018 года на основе нулевой ставки налога на прибыль.

5. ОБЪЕДИНЕНИЯ БИЗНЕСА

5.1. Приобретенные дочерние предприятия

28 июня 2019 года Группа приобрела 50,1% доли владения ООО «Медстатус» в денежном выражении на сумму 697 тыс. евро у третьих лиц. Компания «Медстатус» была приобретена с целью дальнейшего расширения деятельности Группы и продвижения медицинских услуг.

25 ноября 2019 года и 11 ноября 2019 года Группа приобрела 33,3% и 61,7% (соответственно) доли владения ООО «Топатомклиник» за 98 тыс. евро в рамках регионального расширения деятельности Группы в области лечения онкологических заболеваний.

6. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

При определении операционных сегментов Группы руководством анализировалась информация, регулярно предоставляемая высшему органу операционного управления Группы для оценки результатов деятельности и принятия решений о распределении ресурсов. На основании данного анализа руководство пришло к выводу, что Группа имеет один первичный отчетный сегмент, который представляет собой оказание медицинских услуг. Группа имеет один операционный сегмент (услуги по уходу за пожилыми людьми), который не соответствует количественным пороговым значениям для отдельной отчетности (см. Примечания 23 и 7).

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
7. ВЫРУЧКА

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Выручка от оказания услуг – по основным видам:		
Амбулаторное лечение	135 325	128 484
Стационарное лечение	69 525	55 039
Выручка от выполнения строительных работ	25 458	-
Уход за пожилыми людьми	13 400	9 566
Уход на дому	604	574
Аптечные продажи	469	448
Прочее	422	509
Итого	245 203	194 620

Выручка от оказания услуг по уходу за пожилыми людьми признается в течение определенного периода времени, а выручка от оказания других услуг отражается в определенный момент времени / в момент продажи.

Выручка от выполнения строительных работ была признана в составе учета нематериального актива по концессии (Примечание 15).

По состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов у Группы отсутствуют непогашенные активы и обязательства по договорам, отраженные в консолидированном отчете о финансовом положении.

8. СЕБЕСТОИМОСТЬ РЕАЛИЗОВАННЫХ МЕДИЦИНСКИХ УСЛУГ И ПРЕПАРАТОВ

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Заработная плата и взносы на социальное обеспечение	70 456	62 310
Медицинские препараты и медицинское обслуживание пациентов	27 574	16 900
Себестоимость выполненных строительных работ	24 245	-
Амортизация основных средств	16 001	12 991
Аутсорсинговые услуги	7 523	6 662
Техническое обслуживание оборудования	3 759	3 767
Техническое обслуживание помещений	2 178	1 370
Медицинские услуги по субподряду	1 921	1 348
Коммунальные услуги	1 239	1 225
Хозяйственные товары и канцелярия	1 122	950
Услуги в области безопасности	705	603
Расходы по аренде, не приводящие к образованию активов в форме права пользования	446	231
Услуги в области информационных технологий	405	239
Амортизация нематериальных активов	299	222
Прочее	1 466	1 290
Итого	159 339	110 108

Строка «Аутсорсинговые услуги» включает услуги прачечной, секретарей, переводчиков, инженерные и прочие услуги.

9. КОММЕРЧЕСКИЕ РАСХОДЫ

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Расходы на рекламу	2 544	2 023
Агентские вознаграждения	1 093	1 037
Заработная плата и взносы на социальное обеспечение	1 061	937
Амортизация основных средств	41	31
Амортизация нематериальных активов	24	22
Прочее	46	52
Итого	4 809	4 102

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

10. ОБЩЕХОЗЯЙСТВЕННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Аутсорсинговые услуги	5 346	4 770
Заработная плата и взносы на социальное обеспечение	2 245	1 598
Прочие налоги	2 012	1 805
Банковские комиссии в рамках текущей деятельности	1 542	1 297
Расходы по проектам	838	1 927
Профессиональные услуги, включая вознаграждение за аудиторские услуги	607	549
Амортизация основных средств	351	318
Изменение резерва под ожидаемые кредитные убытки	348	(189)
Расходы на консалтинговые и информационные услуги	172	227
Амортизация нематериальных активов	110	81
Архивное хранение	83	143
Расходы по аренде, не приводящие к образованию активов в форме права пользования	58	49
Услуги в области информационных технологий	35	23
Техническое обслуживание оборудования	13	19
Прочее	996	762
Итого	14 756	13 379

Расходы на аутсорсинговые услуги включают в себя услуги бухгалтерского учета, финансового контроля и управления.

Вознаграждение аудитора за предоставленные Группе услуги по проведению обязательного аудита включены в «Профессиональные услуги» и составляют 159 тыс. евро (в 2018 году: 101 тыс. евро).

11. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ/(РАСХОДЫ), НЕТТО

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Прочие доходы		
Резервы (Примечание 28)	2 149	-
Списание кредиторской задолженности (истечение срока исковой давности)	161	369
Доходы от расторжения договоров об аренде	-	14
Доходы от продажи основных средств	13	29
Прочее	108	66
Итого прочие доходы	2 431	478
Прочие расходы		
Списание невозмещаемого НДС	(141)	(957)
Списание основных средств	(185)	(100)
Расходы на продажу основных средств	(2)	(6)
Прочее	(223)	(200)
Итого прочие расходы	(551)	(1 263)
Итого прочие доходы/(расходы), нетто	1 880	(785)

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

12. ФИНАНСОВЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Финансовые доходы		
Процентные доходы по банковским депозитам	178	282
Процентные доходы от дисконтирования долгосрочной дебиторской задолженности	44	129
Итого финансовые доходы	222	411
Финансовые расходы		
Процентные расходы по кредитам и займам	(7 637)	(4 794)
Финансовые расходы, связанные с обязательствами по аренде	(3 179)	(3 120)
За вычетом: капитализированных затрат (Примечание 15)	2 552	5 266
Процентные расходы в связи с погашением долгосрочной кредиторской задолженности	(877)	(117)
Итого финансовые расходы	(9 141)	(2 765)
Итого финансовые расходы, нетто	(8 919)	(2 354)

По состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов средневзвешенная ставка капитализации по заемным средствам составила 8,64% и 12,5% годовых, соответственно.

13. РАСХОДЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

Налог на прибыль, отраженный в составе прибыли или убытка

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Расход по текущему налогу на прибыль	(47)	(10 692)
Доход/(расходы) по отложенному налогу на прибыль	3 994	(4 577)
Доход/(расходы) по налогу на прибыль	3 947	(15 269)

В Российской Федерации ставка налога на прибыль установлена в размере 20%. Ставка налога на прибыль на Кипре составляет 12,5%, в Гибралтаре – 0%, на Британских Виргинских островах – 0%.

Ниже представлена сверка прибыли до налогообложения за год и расходов по налогу на прибыль:

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Прибыль до уплаты налога на прибыль	55 571	66 938
Расход по налогу на прибыль, рассчитанный по установленной законом ставке в РФ 20%	(11 114)	(13 388)
Влияние дохода, облагаемого налогом на прибыль по ставке 0%	12 401	15 293
Непризнанные отложенные налоговые активы	(1 876)	(1 854)
Удержанный налог на дивиденды	-	(10 654)
Нераспределенная прибыль дочерних предприятий	4 546	(4 467)
Налоговый эффект расходов, не принимаемых к вычету для целей налогообложения	(10)	(199)
Расходы по налогу на прибыль	3 947	(15 269)

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
13. РАСХОДЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Налоговый эффект временных разниц, приведших к возникновению отложенных налоговых активов и обязательств, по состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов представлен ниже:

	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро	Отражено в отчете о прибылях и убытках тыс. евро	Эффект пересчета в валюту представления отчетности тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро
Активы:				
Налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	656	(694)	65	27
Обязательства по аренде	2 690	(94)	388	2 984
Оценочные резервы	7	(1)		6
Итого активы до взаимозачета по налогам	3 353	(789)	453	3 017
Взаимозачет по отложенному налогу	(3 123)	736	(423)	(2 810)
Итого активы после взаимозачета по налогам	230	(53)	30	207
Обязательства:				
Основные средства	(4 393)	237	(628)	(4 784)
Нераспределенная прибыль/(убыток) дочерних предприятий	(4 144)	4 546	(402)	-
Итого обязательства до взаимозачета по налогам	(8 537)	4 783	(1 030)	(4 784)
Итого обязательства до взаимозачета по налогам	3 123	(736)	423	2 810
Итого обязательства после взаимозачета по налогам	(5 414)	4 047	(607)	(1 974)
Чистый отложенный налог после взаимозачета по налогам	(5 184)	3 994	(577)	(1 767)
	Год, закончившийся 31 декабря 2017 года тыс. евро	Отражено в отчете о прибылях и убытках тыс. евро	Эффект пересчета в валюту представления отчетности тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Активы:				
Налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	955	(186)	(113)	656
Обязательства по аренде	3 286	(171)	(425)	2 690
Оценочные резервы	86	(72)	(7)	7
Итого активы до взаимозачета по налогам	4 327	(429)	(545)	3 353
Взаимозачет по отложенному налогу	(3 831)	212	496	(3 123)
Итого активы после взаимозачета по налогам	496	(217)	(49)	230
Обязательства:				
Основные средства	(5 411)	319	699	(4 393)
Нераспределенная прибыль/(непокрытый убыток) дочерних предприятий	-	(4 467)	323	(4 144)
Итого обязательства до взаимозачета по налогам	(5 411)	(4 148)	1 022	(8 537)
Итого обязательства до взаимозачета по налогам	3 831	(212)	(496)	3 123
Итого обязательства после взаимозачета по налогам	(1 580)	(4 360)	526	(5 414)
Чистый отложенный налог после взаимозачета по налогам	(1 084)	(4 577)	477	(5 184)

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
13. РАСХОДЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

В течение 2018 года выплаченные дивиденды облагались налогом у источника выплаты в размере 15%. Группа признала отложенные налоговые обязательства в отношении нераспределенной прибыли ЕМЦ, поскольку существует вероятность того, что временная разница, связанная с инвестициями в ЕМЦ, не будет восстановлена в обозримом будущем.

Группа оценила возможность возмещения отложенных налоговых активов, относящихся к налоговым убыткам, и приняла решение не признавать отложенные налоговые активы, связанные, относящиеся к налоговым убыткам, которые не будут использоваться в будущем, в размере 1 876 тыс. евро по состоянию на 31 декабря 2019 года (на 31 декабря 2018 года: 853 тыс. евро).

С 2017 года Группа может провести взаимозачет максимум 50% налогооблагаемой прибыли каждой дочерней компании за счет накопленных налоговых убытков, перенесенных на будущие периоды, при этом период переноса налоговых убытков Группы не ограничен (после внесения поправок в Налоговый кодекс Российской Федерации, вступивших в силу с 1 января 2017 года).

14. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

тыс. евро	Здания и земля	Медицинское и прочее оборудование	Прочее	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость					
Остаток на 1 января 2019 года	112 303	51 726	19 790	2 900	186 719
Приобретение дочернего предприятия	-	-	-	466	466
Поступления	-	-	-	44 562	44 562
Переведено из незавершенного строительства	6 240	4 590	1 575	(12 405)	-
Выбытия	(743)	(1 411)	(480)	-	(2 634)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	16 788	7 694	2 939	1 897	29 318
По состоянию на 31 декабря 2019 года	134 588	62 599	23 824	37 420	258 431
Накопленная амортизация					
Остаток на 1 января 2019 года	23 988	26 205	8 876	-	59 069
Амортизационные отчисления	7 609	6 327	2 457	-	16 393
Списано при выбытии активов	(713)	(1 340)	(407)	-	(2 460)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	3 917	4 052	1 390	-	9 359
По состоянию на 31 декабря 2019 года	34 801	35 244	12 316	-	82 361
Балансовая стоимость					
По состоянию на 31 декабря 2019 года	99 787	27 355	11 508	37 420	176 070

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

14. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

тыс. евро	Здания и земля	Медицинское и прочее оборудование	Прочее	Незавершенное строительство	Итого
Первоначальная стоимость					
Остаток на 1 января 2018 года	97 203	51 865	21 396	21 455	191 919
Поступления	-	-	-	22 351	22 351
Капитализированные затраты по займам	-	-	-	1 551	1 551
Переведено из незавершенного строительства	31 223	7 942	1 656	(40 821)	-
Выбытия	(979)	(638)	(312)	-	(1 929)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(15 144)	(7 443)	(2 950)	(1 636)	(27 173)
Остаток на 31 декабря 2018 года	112 303	51 726	19 790	2 900	186 719
Накопленная амортизация					
Остаток на 1 января 2018 года	22 449	25 052	8 329	-	55 830
Амортизационные отчисления	5 825	5 422	2 093	-	13 340
Списано при выбытии активов	(939)	(578)	(306)	-	(1 823)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(3 347)	(3 691)	(1 240)	-	(8 278)
Остаток на 31 декабря 2018 года	23 988	26 205	8 876	-	59 069
Балансовая стоимость					
По состоянию на 31 декабря 2018 года	88 315	25 521	10 914	2 900	127 650

В 2019 году ООО «Сениор Групп Малаховка» приобрело и реконструировало гериатрический центр на Селегерской улице общей балансовой стоимостью 2 281 тыс. евро.

В течение 2019 года поступления оборудования относятся в основном к закупке оснащения и оборудования для больницы №63 по Договору концессии (см. Примечание 15), которая находится в процессе реконструкции.

В 2018 году был введен в эксплуатацию реабилитационно-гериатрический центр «Жуковка» с балансовой стоимостью 24 487 тыс. евро.

В течение отчетного периода Группа провела анализ возмещаемой стоимости основных средств. Убытков от обесценения признано не было.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

14. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**14.1. Активы в форме права пользования**

Суммы, раскрытые в Примечании 14 выше, включают активы в форме права пользования, возникающие по заключенным Группой соглашениям по аренде. Ниже представлено движение данных активов за годы, закончившиеся 31 декабря 2019 и 2018:

	<u>Здания</u>
тыс. евро	
Первоначальная стоимость	
Остаток на 1 января 2019 года	33 526
Поступления	1 167
Выбытия	(743)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	4 912
По состоянию на 31 декабря 2019 года	38 862
Накопленная амортизация	7 153
Остаток на 1 января 2019 года	
Амортизационные отчисления	3 277
Списано при выбытии активов	(743)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	1 159
По состоянию на 31 декабря 2019 года	10 846
Балансовая стоимость	
По состоянию на 31 декабря 2019 года	28 016

	<u>Здания</u>	<u>Незавершенное строительство</u>	<u>Итого</u>
тыс. евро			
Первоначальная стоимость			
Остаток на 1 января 2018 года	16 596	16 882	33 478
Поступления	4 381	-	4 381
Капитализированные затраты по займам	-	1 551	1 551
Переведено из незавершенного строительства	17 324	(17 324)	-
Выбытия	(978)	-	(978)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(3 797)	(1 109)	(4 906)
По состоянию на 31 декабря 2018 года	33 526	-	33 526
Накопленная амортизация			
Остаток на 1 января 2018 года	6 500	-	6 500
Амортизационные отчисления	2 576	-	2 576
Списано при выбытии активов	(938)	-	(938)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(985)	-	(985)
По состоянию на 31 декабря 2018 года	7 153	-	7 153
Балансовая стоимость			
По состоянию на 31 декабря 2018 года	26 373	-	26 373

Имеющиеся у Группы обязательства по аренде (см. Примечание 24) обеспечены представленными выше активами в форме права пользования.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

15. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЙ АКТИВ ПО КОНЦЕССИИ

В 2013 году был заключен Договор концессии между Европейским медицинским центром («Концессионер») и городом Москва в лице Департамента городского имущества города Москвы («Концедент»), по которому Концессионеру передается здание городской больницы №63. По договору Группа получает долгосрочное право оказывать в больнице медицинские услуги после ее реконструкции за счет средств Группы. Срок аренды по концессионному соглашению истекает в 2062 году.

Группа обязана оказывать большую часть медицинских услуг по полисам обязательного медицинского страхования по регулируемым тарифам. В то же время, Группа может оказывать услуги розничным клиентам на нерегулируемой коммерческой основе.

Большая часть актива по концессии (представленная в строке «Внеоборотный актив по концессии» консолидированного отчета о финансовом положении) представляла собой предоплату, уплаченную Концеденту по договору. По строке «Поступления» указывались расходы, связанные с разработкой концепции, и прочие непосредственно относящиеся к ней расходы, которые указывались как внеоборотный актив по концессии в размере 25 961 тыс. евро на 31 декабря 2018 года, а также как нематериальный актив по концессии (в консолидированном отчете о финансовом положении) в 2019 году в связи с активными строительными работами и возможностью определения стадии завершенности строительных работ в больнице.

В 2019 году Группа как участник концессионного соглашения признала выручку и затраты, связанные со строительными услугами, в соответствии с МСФО (IFRS) 15 (Примечания 7, 8). Руководство учло выручку и затраты на строительство с использованием метода определения степени готовности работ. Помимо выручки от строительства, стоимость нематериального актива по концессии была сформирована за счет предоплаты по Соглашению и авансов, выплаченных в связи с частью выполненных строительных работ.

тыс. евро	
Первоначальная стоимость	
Остаток на 1 января 2019 года	-
Реклассифицировано из внеоборотного актива по договору концессии	25 961
Поступления	23 164
Капитализированные затраты по займам	6 333
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	2 475
Остаток на 31 декабря 2019 года	57 933
Балансовая стоимость	
По состоянию на 31 декабря 2019 года	57 933

Строка «Авансы, уплаченные за внеоборотные активы» консолидированного отчета о финансовом положении включают авансы по нематериальному активу в рамках Договора концессии в размере 6 886 тыс. евро по состоянию на 31 декабря 2019 года.

Строка «Авансы, уплаченные за внеоборотные активы» консолидированного отчета о финансовом положении включают авансы по нематериальному активу в рамках Договора концессии в размере 7 797 тыс. евро по состоянию на 31 декабря 2018 года.

16. ГУДВИЛ

	тыс. евро
Первоначальная стоимость	
Остаток на 1 января 2018 года	29 478
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(3 930)
Остаток на 1 января 2019 года	25 548
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	3 728
Остаток на 31 декабря 2019 года	29 276

16. ГУДВИЛ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)**Отнесение гудвила к единицам, генерирующим денежные средства**

Для целей проверки активов на обесценение гудвил был отнесен к генерирующей единице «Медицинские услуги».

Ежегодная проверка на предмет обесценения

В течение финансового года Группа оценила возмещаемую стоимость гудвила и не выявила обесценения.

Возмещаемая стоимость генерирующей единицы определяется на основании расчета ценности использования с применением прогнозируемых денежных потоков на основании бюджетов, утвержденных высшим руководством Группы на пятилетний срок и терминальной стоимости после пятого года. Для расчета ценности использования была применена ставка дисконтирования 10%.

Ниже перечислены ключевые допущения, использованные при расчете ценности использования генерирующей единицы «Медицинские услуги»:

- Несмотря на то, что Группа работает в условиях российской экономики, большая часть доходов и некоторых расходов привязана к курсу евро. Обменный курс евро в модели находится в диапазоне от 72,0 до 74,98 рублей за 1 евро (31 декабря 2018 года: от 75,0 до 80,02 рублей за 1 евро).
- Темпы роста выручки за пять лет колеблются в диапазоне от 12% до 10%; средний счет в евро для бизнес-направлений, получающих доходы в евро, варьируется от 2% до 4%; долгосрочные темпы роста составляют 2% через пять лет.
- Рост расходов, зависящих от выручки, изменяется пропорционально увеличению выручки. В качестве основы для таких расходов были взяты фактические доли за 2019 год.

При определении данных ключевых допущений руководство использовало бюджеты Группы, проанализировало прошлые результаты деятельности Группы и отраслевые прогнозы.

По мнению руководства, любое разумно возможное изменение в каких-либо из данных ключевых допущений не приведет к превышению общей балансовой стоимости данной единицы над ее возмещаемой стоимостью.

17. ЗАПАСЫ

	По состоянию на 31 декабря 2019 года тыс. евро	По состоянию на 31 декабря 2018 года тыс. евро
Сырье и материалы	15 978	4 175
Товары для перепродажи	87	85
Итого	16 065	4 260

Стоимость запасов, признанных в качестве расходов в течение 2019 и 2018 годов, раскрыта в Примечании 8.

По состоянию на 31 декабря 2019 года авансы, выданные поставщикам, включают предоплату за поставку основных онкологических препаратов в размере 3 657 тыс. евро.

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

18. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ / АКТИВЫ

	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
Торговая дебиторская задолженность	15 491	5 649
За вычетом: резерва под ожидаемые кредитные убытки	(254)	(140)
Итого торговая дебиторская задолженность	15 237	5 509
НДС к возмещению	340	569
Прочие налоги к возмещению	111	166
Предоплаченные расходы	93	83
Расчеты с сотрудниками	25	2
Прочая дебиторская задолженность	640	10 211
За вычетом: резерва под ожидаемые кредитные убытки	(309)	(76)
Итого прочая дебиторская задолженность	900	10 955
Итого торговая и прочая дебиторская задолженность	16 137	16 464

Срок кредитования клиентов Группы составляет 15-60 дней. Проценты по задолженности не начисляются. Группа оценивает резерв под убытки по торговой и прочей дебиторской задолженности в сумме, равной ожидаемым кредитным убыткам за весь срок. Ожидаемые кредитные убытки оцениваются с учетом текущих общих экономических условий, распределения непогашенных остатков дебиторской задолженности по срокам возникновения, исторической практики списания, кредитоспособности клиентов и изменений в условиях платежей.

В отношении торговой и прочей дебиторской задолженности Группа производит коллективную оценку ожидаемых кредитных убытков.

Движение резерва под ожидаемые кредитные убытки по торговой и прочей дебиторской задолженности представлено в таблице ниже:

	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
Остаток на начало года	216	812
Изменения резерва в течение года	348	(189)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(1)	(407)
Остаток на конец года	563	216

Максимальный уровень кредитного риска по состоянию на отчетную дату – это балансовая стоимость каждого класса вышеуказанной дебиторской задолженности. Группа не имеет залога в качестве обеспечения.

Доля пяти крупнейших клиентов Группы в остатках дебиторской задолженности по состоянию на 31 декабря 2019 года составляла 49% (в 2018 году: 44%), при этом доля каждого из них в общем объеме продаж не превышала 17%.

Ниже представлена информация о дебиторской задолженности основных контрагентов Группы на дату соответствующего отчета о финансовом положении:

	Место нахождения	31 декабря 2019 года тыс. евро
ООО «ВТБ Медицинское страхование»	Москва, Россия	2 662
АП Кампаниз Глобал Солюшнз ЛТД (AP Companies Global Solutions LTD)	Москва, Россия	1 456
ЗАО «Страховая группа «Спасские ворота»	Москва, Россия	1 238
МГФОМС	Москва, Россия	1 209
АО «Страховое общество газовой промышленности»	Москва, Россия	1 035
Итого		7 600

ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА

18. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ / АКТИВЫ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

	Место нахождения	31 декабря 2018 года тыс. евро
АП Кампаниз Глобал Солюшнз ЛТД (AP Companies Global Solutions LTD)	Лимассол, Кипр	837
АО «Согаз»	Москва, Россия	711
Апльянц (ALLIANZ)	Дублин, Ирландия	413
ООО СК «Альянс Жизнь»	Москва, Россия	303
Группа «АльфаСтрахование»	Москва, Россия	247
Итого		2 511

18.1. Прочая долгосрочная дебиторская задолженность

	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
Обеспечение договора аренды	68	240
Итого	68	240

В 2019 году обеспечение договора аренды включает в себя авансовые платежи за последний месяц аренды.

Прочая долгосрочная дебиторская задолженность в 2018 году представляет собой долгосрочную часть договора о продаже доли Группы в медицинском центре, расположенном по адресу: Москва, улица Богданова, 52.

19. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Текущие счета включают в себя:

	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
Депозиты в банках в рублях	6 146	8 005
Текущие счета в долларах США	1 439	3 841
Иностраннные счета в евро	388	1 415
Текущие счета в рублях	387	1 327
Текущие счета в евро	348	366
Иностраннные счета в долларах США	247	1 037
Денежные средства в пути в рублях	206	398
Денежные средства в кассе	40	40
Итого	9 201	16 429

Процентная ставка по депозитам находилась в диапазоне от 7,07% до 3,12% в 2019 году; и от 3,8% до 7,07% в 2018 году.

20. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ**Разрешенный к выпуску капитал**

Компания «ЮМГ» (UMG) была зарегистрирована 7 октября 2008 года. По состоянию на 31 декабря 2017 года уставный капитал состоял из 500 000 объявленных обыкновенных акций номинальной стоимостью 0,01 доллара США за акцию, из которых 169 135 были полностью оплачены.

30 августа 2018 года акционеры Группы разделили весь объявленный уставный капитал на акции меньшей стоимости (в 25 раз), в результате были образованы 12 500 000 акций номинальной стоимостью 0,0004 доллара США каждая, из которых 4 228 375 полностью оплачены.

31 августа 2018 года акционеры Группы увеличили разрешенный к выпуску акционерный капитал до 90 000 000 обыкновенных акций номинальной стоимостью 0,0004 доллара США каждая; все выпущенные акции были полностью оплачены. По состоянию на 31 декабря 2018 года объявленный и оплаченный уставный капитал составлял 36 тыс. долларов США (31 тыс. евро).

Все обыкновенные акции обладают равными правами голоса. Согласно кипрскому законодательству, акционеры Группы имеют право голоса на собраниях акционеров и право на получение дивидендов.

Капитал в виде выпущенных акций

31 августа 2018 года Компания осуществила выпуск 85 771 625 обыкновенных акций стоимостью 0,0004 долл. США каждая из разрешенного к выпуску уставного капитала Компании на общую сумму 34 тыс. долл. США (эквивалентно 29 тыс. евро).

21. ДИВИДЕНДЫ

В 2019 году дивиденды не объявлялись.

1 августа 2018 года Совет директоров утвердил выплату промежуточного дивиденда в размере 1 527 тыс. евро.

3 декабря 2018 года акционеры на общем собрании объявили о выплате окончательного дивиденда в размере 0,74 долл. США на каждую обыкновенную акцию на сумму 66 600 тыс. долл. США, что эквивалентно 58 498 тыс. евро.

22. ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ И ЭМИССИОННЫЙ ДОХОД

26 июня 2019 года акционеры Компании приняли решение снизить эмиссионный доход с 156 794 тыс. евро на 84 724 тыс. евро до 72 070 тыс. евро (2018: ноль).

Распределение было одобрено судом Кипра 25 июля 2019 года. Впоследствии 79 806 тыс. евро были выплачены всем акционерам Компании пропорционально и в таких суммах, которые соответствуют доле каждого акционера в Компании; а распределение в размере 4 918 тыс. евро было отменено акционерами.

23. ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Прибыль за год, относящаяся к акционерам Компании	61 990	52 579
Средневзвешенное количество обыкновенных акций для целей расчета базовой прибыли на акцию	90 000 000	30 205 915
Итого базовая и разводненная прибыль на акцию, евро	0,69	1,74

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
24. НЕКОНТРОЛИРУЮЩИЕ ДОЛИ УЧАСТИЯ

В данную сводную финансовую информацию включена информация по «СГ-ХОЛД КОЛ ЛИМИТЕД» («СГ-ХОЛД») (SG-HOLD CO LIMITED (SG-HOLD)), а также находящиеся в ее полной собственности дочерних предприятий ООО «Сениор Групп Малаховка», ООО «Сениор Групп», ООО «Сениор Групп ПМ», ООО «Сениор Групп ГЧП», ООО «Сениор Групп Проект», ООО «Социальная служба «Помощник» и ООО «Академия Сениор Групп».

30 декабря 2019 года был заключен Договор концессии между ООО «Сениор Групп ГЧП» («Концессионер») и Ленинградской областью в лице Комитета по управлению городским имуществом («Концедент»), согласно которому Концессионеру предоставляется земельный участок в Ленинградской области. По договору Группа получает долгосрочное право оказывать гериатрические услуги в больнице после ее строительства на следующих основных условиях: 52% работ по строительству осуществляется за счет Группы и 48% – за счет Концедента. Срок аренды по договору концессии истекает в 2039 году.

Группа обязана оказывать большую часть медицинских услуг по полисам обязательного медицинского страхования по регулируемым тарифам. В то же время, Группа может оказывать услуги розничным клиентам на нерегулируемой коммерческой основе.

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Неконтролирующая доля участия, %	49,85%	49,85%
Внеоборотные активы	17 001	13 845
Оборотные активы	1 458	606
Долгосрочные обязательства	(19 202)	(12 392)
Краткосрочные обязательства	(7 582)	(4 803)
Чистые активы	(8 325)	(2 744)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	48	(262)
Балансовая стоимость неконтролирующей доли участия	(4 102)	(1 630)
	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
Выручка	13 473	9 566
Прибыль (убыток)	(4 236)	(1 641)
Эффект пересчета в валюту представления отчетности	(360)	(184)
Итого совокупный доход (убыток)	(4 596)	(1 825)
Прибыль (убыток), относящаяся к неконтролирующей доле участия	(2 472)	(910)
Движение денежных средств от операционной деятельности	(2 751)	(147)
Движение денежных средств от инвестиционной деятельности	(1 505)	(810)
Движение денежных средств от финансовой деятельности (дивиденды в пользу неконтролирующих долей участия: ноль)	4 458	918
Чистое увеличение/(уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	202	(39)

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
25. КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

Обеспеченные кредиты, отражаемые по амортизированной стоимости	Процентная ставка, %	Срок погашения	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Текущая часть				
Райффайзенбанк	8,85%	14 марта 2022 года	3 263	2 279
Райффайзенбанк	8,7%	11 марта 2021 года	11 153	9 732
Райффайзенбанк	8,75%	30 сентября 2021 года	11 684	-
Райффайзенбанк	8,7%	30 мая 2019 года	-	6 232
Сбербанк	9,2%	25 сентября 2023 года	14 422	2 517
Прочие кредиторы	10% - 15%	31 декабря 2020 года	17	-
Проценты к уплате по полученным краткосрочным кредитам			205	304
			40 744	21 064
Долгосрочная часть				
Райффайзенбанк	8,7%	11 марта 2021 года	2 788	12 165
Райффайзенбанк	8,85%	14 марта 2022 года	3 715	6 089
Райффайзенбанк	14,0%	30 ноября 2019 года	-	-
Сбербанк	9,2%	25 сентября 2023 года	28 843	37 755
Сбербанк	9,1%	28 ноября 2021 года	8 653	7 551
Сбербанк	EUROIBOR 3m + 2,2%	21 октября 2024 года	80 000	-
			123 999	63 560
Итого			164 743	84 624

Группа заключила долгосрочное кредитное соглашение со Сбербанком на сумму 80 000 тыс. евро. Целью кредита является финансирование текущей деятельности Компании, в том числе распределение эмиссионного дохода (Примечание 22). Кредитный лимит был использован в полном объеме по плавающей процентной ставке, которая составила 1,8% за период, закончившийся 31 декабря 2019 года.

Прочие кредиты и займы, а также проценты по этим кредитам и займам выражены в рублях.

Все кредиты обеспечены поручительствами определенных предприятий Группы «ЮМГ» (UMG).

По состоянию на 31 декабря 2018 года банковские кредиты Группы подпадали под действие ограничительных условий, включающих, помимо прочего, ограничения в отношении соотношения долга к показателю EBITDA, отношения заемных средств к собственному капиталу, величины чистой прибыли и т.д.

По состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов Группа соблюдала все требования ограниченных условий.

График погашения кредитов и анализ сроков погашения кредитов и займов представлен в Примечании 32.

По оценке Группы, по состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов балансовая стоимость кредитов и займов приблизительно соответствовала их справедливой стоимости в связи с тем, что процентные ставки по этим финансовым инструментам были приблизительно равны текущим рыночным ставкам по аналогичным инструментам.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
26. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО АРЕНДЕ

	Минимальные арендные платежи		Дисконтированная стоимость минимальных арендных платежей	
	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро	31 декабря 2019 года тыс. евро	31 декабря 2018 года тыс. евро
До 3 месяцев	1 388	1 435	1 364	1 405
От 3 месяцев до 1 года	3 718	4 193	3 443	3 848
От 1 года до 5 лет	17 689	15 829	13 077	11 547
Более 5 лет	35 671	34 228	11 198	10 595
	58 466	55 685	29 082	27 395
За вычетом будущих затрат по финансированию	(29 384) 1	(28 290) 1	-	-
Дисконтированная стоимость минимальных арендных платежей	29 082	27 395	29 082	27 395
Включены в консолидированную финансовую отчетность как:				
- Краткосрочные обязательства			4 807	5 253
- Долгосрочные обязательства			24 275	22 142
			29 082	27 395

Балансовая стоимость соответствующих активов в форме права использования представлена в Примечании 14.1.

27. ПЕНСИОННЫЕ ПЛАНЫ

Сотрудники дочерних предприятий Группы в России являются участниками государственной пенсионной программы. Дочерние предприятия обязаны вносить определенный процент от расходов на заработную плату в качестве взносов в Пенсионный фонд, из которого осуществляются пенсионные выплаты. Единственным обязательством Группы в отношении пенсионной программы является внесение установленных взносов.

Общие расходы, признанные в составе прибыли или убытка, в размере 9 315 тыс. евро (в 2018 году: 7 831 тыс. евро) представляют собой взносы, подлежащие уплате Группой по установленным ставкам. По состоянию на 31 декабря 2019 года взносы в размере 694 тыс. евро (на 31 декабря 2018 года: 577 тыс. евро), подлежащие уплате за отчетный период, не были уплачены. Данные суммы были уплачены после окончания отчетного периода.

28. РЕЗЕРВЫ

	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро	Изменение за период тыс. евро	Эффект пересчета в валюту представления отчетности тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро
Резервы	2 115	(2 149)	212	178
Итого	2 115	(2 149)	212	178
	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро	Изменение за период тыс. евро	Эффект пересчета в валюту представления отчетности тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро
Резервы	2 440	-	(325)	2 115
Итого	2 440	-	(325)	2 115

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

29. ТОРГОВАЯ И ПРОЧАЯ КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Торговая кредиторская задолженность	6 890	5 495
Кредиторская задолженность за основные средства	6 762	2 196
Накопленные расходы по неиспользованным отпускам	5 833	4 271
Заработная плата к выплате	2 915	2 314
Начисление бонусов по результатам работы	2 563	2 062
Прочие налоги к уплате	2 063	1 690
Начисленные расходы по аудиторским услугам	145	83
Прочие начисленные расходы	143	238
Прочая кредиторская задолженность	255	225
Итого прочая кредиторская задолженность	20 679	13 079
Итого кредиторская задолженность	27 569	18 574

Премии по результатам работы ежеквартально начисляются руководителям департаментов исходя из валовой прибыли департаментов, а их расчет установлен в трудовых договорах.

Начисления за неиспользованный отпуск рассчитываются на каждую отчетную дату исходя из количества неиспользованных отпускных дней. Любое изменение балансовой стоимости этого резерва включается в отчет о прибылях и убытках.

По состоянию на 31 декабря 2019 года краткосрочная кредиторская задолженность за основные средства в размере 4 806 тыс. евро (на 31 декабря 2018 года: 1 978 тыс. евро), а также прочая долгосрочная кредиторская задолженность в размере 13 954 тыс. евро (на 31 декабря 2018 года: 6 429 тыс. евро) были представлены кредиторской задолженностью перед одним из крупнейших поставщиков первоклассного оборудования, ведущим мировым производителем Varian Medical Systems, Швейцария, и Siemens, Германия.

Кредиторская задолженность Varian Medical Systems обеспечена медицинским оборудованием на сумму 2 667 тыс. евро.

30. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

Остатки по расчетам и обороты между Компанией и ее дочерними предприятиями, которые являются связанными сторонами, были исключены при консолидации, и информация о них в данном Примечании не раскрывается.

В течение года, закончившегося 31 декабря 2019 года, в ходе обычной деятельности операции между Компанией и связанными сторонами, за исключением операций с компаниями, находящимися под общим контролем, представленных в таблице ниже, отсутствовали.

	Оборот год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2019 года тыс. евро	Оборот год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро	Кредиторская задолженность по состоянию на 31 декабря 2018 года тыс. евро
Управленческие услуги и услуги по ведению бухгалтерского учета	2 521	287	2 429	247
Займы полученные	(221) 1	(173)	(44)	-
Выплаты по заемным средствам	104	-	-	-
Итого	2 404	114	2 385	247

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

30. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

30.1. Вознаграждение ключевого управленческого персонала

За годы, закончившиеся 31 декабря 2019 и 2018 годов, вознаграждение, выплаченное директорам и прочему ключевому управленческому персоналу, составило 1 009 тыс. евро и 829 тыс. евро, соответственно, и было представлено краткосрочным вознаграждением работникам.

Размер вознаграждения директорам и высшему руководству устанавливается Советом директоров на основании результатов работы каждого из руководителей и тенденций на рынке труда.

31. УСЛОВНЫЕ И ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ОПЕРАЦИОННЫЕ РИСКИ

31.1. Обязательства по капитальному строительству

По состоянию на 31 декабря 2019 года Группа заключила договоры на капитальное строительство, контракты на покупку основных средств у несвязанных сторон на общую сумму 12 202 тыс. евро (24 796 тыс. евро по состоянию на 31 декабря 2018 года) в связи с исполнением Договора концессии (см. Примечание 15) и модернизацией основных средств в существующем медицинском центре.

31.2. Страхование

Уровень страхования Группы соответствует объему и характеру ее деятельности. Руководство регулярно оценивает необходимость страхования рисков Группы.

В настоящее время Группа страхует профессиональную ответственность врачей, специализированное медицинское оборудование и спуско-подъемное оборудование.

31.3. Судебные разбирательства

В течение года Группа участвовала (в качестве как истца, так и ответчика) в ряде судебных разбирательств, возникших в ходе ее обычной деятельности. По мнению руководства Группы, в настоящее время не существует каких-либо текущих судебных разбирательств или иных исков, которые могут оказать существенное влияние на результаты деятельности или финансовое положение Группы, или обязательства по которым не были начислены в отдельных строках в настоящей консолидированной финансовой отчетности, или информация о которых не была бы раскрыта.

31.4. Условные налоговые обязательства в Российской Федерации

Российское законодательство, регулирующее ведение бизнеса, продолжает быстро меняться. Интерпретация руководством такого законодательства применительно к деятельности Группы может быть оспорена соответствующими региональными и федеральными органами. Недавние события свидетельствуют о том, что налоговые органы заняли более жесткую позицию в толковании законодательства, процессе налогообложения и уплаты налогов. В результате появляется вероятность того, что операции и действия, которые не подвергались сомнению в прошлом, могут быть оспорены в будущем. Как правило, три года, предшествующие отчетному, открыты для проверки налоговыми органами. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды. Руководство, основываясь на своем понимании действующего налогового законодательства, считает, что оценка обязательств по налоговым обязательствам является адекватной. Тем не менее, налоговые органы могут по-иному трактовать положения действующего налогового законодательства, и различия в трактовке могут существенно повлиять на финансовую отчетность.

В 2015 году были внесены поправки в порядок налогообложения в РФ прибыли контролируемых иностранных компаний. В соответствии с изменениями, нераспределенная прибыль зарубежных дочерних компаний Группы, признаваемых контролируруемыми иностранными компаниями, в некоторых случаях должна включаться в налоговую базу контролирующих компаний для целей налога на прибыль.

Руководство, основываясь на своем понимании действующего налогового законодательства, считает, что им созданы достаточные резервы по налоговым обязательствам. Тем не менее, сохраняется риск того, что налоговые органы могут иметь иную интерпретацию налогового законодательства. Данная неопределенность обуславливает существование у Группы риска доначисления налогов, взыскания штрафов и пени, которые могут быть существенными.

31. УСЛОВНЫЕ И ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ОПЕРАЦИОННЫЕ РИСКИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

31.5. Условия ведения деятельности Группы

Рынки развивающихся стран, включая Российскую Федерацию, подвержены экономическим, политическим, социальным, судебным и законодательным рискам, отличным от рисков более развитых рынков. Нормативно-правовая база и налоговая система Российской Федерации постоянно уточняются и совершенствуются, однако во многих случаях их положения допускают различные толкования и подвержены частым изменениям. Будущее направление развития Российской Федерации в большой степени зависит от налоговой и кредитно-денежной политики государства, принимаемых законов и нормативных актов, а также изменений политической ситуации в стране.

В связи с тем, что Российская Федерация добывает и экспортирует значительные объемы нефти и газа, экономика страны особенно чувствительна к изменениям мировых цен на нефть и газ. В марте 2020 года цены на нефть упали более чем на 40%, что незамедлительно повлекло за собой ослабление российского рубля по отношению к основным валютам.

Начиная с 2014 года, США и Евросоюз ввели несколько пакетов санкций в отношении ряда российских чиновников, бизнесменов и организаций. Эти события затруднили доступ российского бизнеса к международным рынкам капитала.

Влияние изменений в экономической и политической ситуации на будущие результаты деятельности и финансовое положение Группы может быть существенным.

Кроме того, с начала 2020 года наблюдается быстрое распространение по миру новой коронавирусной инфекции (COVID-19), что привело к объявлению пандемии Всемирной организацией здравоохранения в марте 2020 года. Меры, принятые многими странами для сдерживания распространения COVID-19, создают для многих компаний значительные трудности в операционной деятельности и оказывают значительное влияние на мировые финансовые рынки. Из-за стремительного развития ситуации COVID-19 может оказать существенное влияние на деятельность многих компаний в различных секторах, включая перебои в операционной деятельности вследствие приостановки или закрытия производства, сбои в цепочках поставок, карантин персонала и трудности в получении финансирования. Кроме того, Группа может столкнуться со все более широким эффектом COVID-19 в результате его негативного влияния на мировую экономику и основные финансовые рынки.

Значимость воздействия COVID-19 на бизнес Группы во многом зависит от продолжительности и масштабов воздействия пандемии на мировую и российскую экономику.

Консолидированная финансовая отчетность отражает мнение руководства о том, какое влияние оказывают условия ведения бизнеса в Российской Федерации на финансовые результаты и положение Группы.

32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ

Управление капиталом

Группа управляет капиталом в целях обеспечения непрерывности деятельности предприятий, входящих в Группу, и одновременно обеспечивает максимизацию доходов акционеров посредством оптимизации баланса между заемным и акционерным капиталом. При управлении структурой капитала, а также финансовыми ограничениями Группа использует следующее определение чистого долга. Чистый долг не является показателем эффективности по стандартам МСФО. Группа определяет чистый долг как величину кредитов и займов за вычетом денежных средств и их эквивалентов.

Соотношение собственного и заемного капитала

Руководство Группы регулярно пересматривает структуру капитала без каких-либо ограничений.

Текущее соотношение собственного и заемного капитала было описано выше. Несмотря на то, что суммы, включенные в расчет чистого долга, были получены из консолидированной финансовой отчетности Группы, чистый долг не является финансовым показателем, рассчитываемым в соответствии с МСФО. Он представлен здесь исключительно с целью соблюдения требования к раскрытию информации об управлении капиталом и методологии мониторинга, применяемой Группой.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Долг (i)	164 743	84 624
Обязательства по аренде (ii)	29 082	27 395
Денежные средства и их эквиваленты	(9 201)	(16 429)
Чистый долг	184 624	95 590
Капитал (iii)	72 696	78 609
Отношение чистого долга к собственному капиталу	2,54	1,22

(i) Долг определяется как долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы (Примечание 25);

(ii) Обязательства по аренде (Примечание 26);

(iii) Капитал включает весь капитал и резервы Группы.

Основные категории финансовых инструментов

Основные финансовые обязательства Группы включают обязательства по кредитам и займам, обязательства по аренде, торговую и прочую кредиторскую задолженность. Основной целью этих финансовых инструментов является привлечение финансирования, необходимого для деятельности Группы. Все финансовые обязательства оцениваются по амортизированной стоимости. Группа имеет различные финансовые активы, такие как торговая и прочая дебиторская задолженность, а также денежные средства и их эквиваленты.

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости		
Денежные средства и их эквиваленты	9 201	16 429
Торговая и прочая дебиторская задолженность	16 112	16 621
Финансовые вложения	1 058	44
Финансовые активы категории ОССЧПУ		
Производные финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-	679
Итого финансовые активы	26 371	33 773

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Финансовые обязательства, отражаемые по амортизированной стоимости		
Кредиты и займы	164 743	84 624
Обязательства по аренде	29 082	27 395
Торговая и прочая кредиторская задолженность	32 495	16 659
Финансовые обязательства категории ОССЧПУ		
Производные финансовые инструменты, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	2 424	-
Итого финансовые обязательства	228 744	128 678

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**

32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

В следующей таблице представлены данные об изменениях финансовых обязательств Группы, включая как изменения, обусловленные денежными потоками, так и неденежные изменения. Финансовые обязательства представляют собой обязательства, денежные потоки по которым были или будут отражены в консолидированном отчете Группы о движении денежных средств в составе потоков денежных средств от финансовой деятельности:

	Неденежные изменения							Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро
	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года	Платежи	Проценты уплаченные	Поступления	Выбытия	Влияние изменения валютного курса	Процентные и прочие расходы	
	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	
Обязательства по аренде	27 395	(3 229)	(3 188)	1 167	-	3 758	3 179	29 082
Кредиты и займы	84 624	66 728	(7 782)	-	-	13 536	7 637	164 743

(*) включая выплату капитализированных процентов в размере 2 552 тыс. евро

	Неденежные изменения							Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
	Год, закончившийся 31 декабря 2017 года	Платежи	Проценты уплаченные*	Поступления	Выбытия	Влияние изменения валютного курса	Процентные и прочие расходы	
	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	тыс. евро	
Обязательства по аренде	30 049	(3 032)	(3 164)	4 381	(14)	(3 945)	3 120	27 395
Кредиты и займы	66 842	29 141	(5 160)	-	-	(10 993)	4 794	84 624

(*) включая выплату капитализированных процентов в размере 5 266 тыс. евро

Справедливая стоимость финансовых инструментов

В соответствии с учетной политикой, Группа использует следующую иерархию для определения и раскрытия справедливой стоимости финансовых инструментов:

- Уровень 1 – Котируемые (нескорректированные) цены на активных рынках для идентичных активов и обязательств;
- Уровень 2 – модели оценки, в рамках которых все исходные данные, существенно влияющие на справедливую стоимость, являются прямо или косвенно наблюдаемыми на открытом рынке;
- Уровень 3 – модели оценки, в рамках которых используются исходные данные, существенно влияющие на справедливую стоимость, и которые не основаны на данных, наблюдаемых на открытом рынке.

За исключением данных, приведенных в следующей таблице, руководство Группы считает, что балансовая стоимость таких финансовых инструментов, как денежные средства и их эквиваленты, краткосрочная дебиторская и кредиторская задолженность, краткосрочные и долгосрочные финансовые вложения, близка к их справедливой стоимости. Оценочная справедливая стоимость финансовых инструментов рассчитывалась Группой исходя из имеющейся рыночной информации (если она существовала) и надлежащих методик оценки. Тем не менее, для интерпретации рыночной информации в целях определения оценочной справедливой стоимости инструмента требуется профессиональное суждение. Для оценки справедливой стоимости финансовых инструментов руководство использовало всю доступную рыночную информацию.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)*Справедливая стоимость финансовых обязательств*

	Год, закончившийся 31 декабря 2019 года тыс. евро	Год, закончившийся 31 декабря 2018 года тыс. евро
Кредиты и займы	161 533	84 894
Обязательства по аренде	34 692	30 728
	196 225	115 622

Риск ликвидности

Риск ликвидности представляет собой риск того, что Группа не сможет оплатить свои обязательства при наступлении срока их погашения. Ликвидность Группы тщательно отслеживается и контролируется казначейством. Группа установила процедуры составления бюджета и планирования денежных потоков для обеспечения наличие достаточных денежных средств для исполнения своих платежных обязательств при наступлении срока их погашения.

В таблицах ниже приведены подробные данные о текущих договорных сроках погашения финансовых обязательств Группы с установленными сроками погашения. Данные приведены на основе недисконтированных потоков денежных средств по финансовым обязательствам Группы по состоянию на самую раннюю дату, на которую может потребоваться их погашение. В таблице приведены денежные потоки как по процентным платежам, так и по погашению основной суммы долга. Если проценты рассчитываются по плавающей ставке, недисконтированная сумма определяется на основании действующих процентных ставок на отчетную дату. Договорные сроки погашения определены на основе самой ранней даты, на которую от Группы может потребоваться платеж.

	Менее 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	От 1 года до 5 лет	Более 5 лет	Итого
31 декабря 2019 года					
Торговая и прочая кредиторская задолженность	12 253	4 569	18 091	-	34 913
Кредиты и займы	10 563	35 920	135 736	-	182 219
Обязательства по аренде	1 388	3 718	17 689	35 671	58 466
Итого	24 204	44 207	171 516	35 671	275 598
31 декабря 2018 года					
Торговая и прочая кредиторская задолженность	8 252	1 918	7 505	-	17 675
Кредиты и займы	6 863	20 768	73 248	-	100 879
Обязательства по аренде	1 435	4 193	15 829	34 228	55 685
Итого	16 550	26 879	96 582	34 228	174 239

Валютный риск

Валютный риск представляет собой риск негативного изменения финансовых результатов Группы в связи с изменением курсов обмена валют, влиянию которых подвержена деятельность Группы. Группа совершает определенные операции в иностранной валюте. Руководство Группы стремится снизить данный риск, поддерживая денежные активы и обязательства в иностранной валюте в целом на одном уровне, однако это не всегда возможно из-за внешних обстоятельств. Часть денежных средств и их эквивалентов, дебиторской и кредиторской задолженности, выражена в валютах, отличных от российских рублей.

**ПРИМЕЧАНИЯ К КОНСОЛИДИРОВАННОЙ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА**
32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

Балансовая стоимость деноминированных в иностранной валюте монетарных активов и обязательств Группы по состоянию на отчетную дату представлена следующим образом:

	Долл. США		Евро	
	2019	2018	2019	2018
Активы				
Денежные средства и их эквиваленты	1 686	4 878	736	1 781
Производные финансовые инструменты категории ОССЧПУ	-	679	-	-
Торговая и прочая дебиторская задолженность	571	6	4 905	2 750
Итого активы	2 257	5 563	5 641	4 531
Обязательства				
Кредиты и займы	-	-	(80 024)	-
Обязательства по аренде	-	-	(887)	(1 085)
Производные финансовые инструменты категории ОССЧПУ	(2 424)	-	-	-
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(20 989)	(9 006)	(6 917)	(1 089)
Торговая и прочая кредиторская задолженность	(23 413)	(9 006)	(87 828)	(2 174)
Итого чистая позиция	(21 156)	(3 443)	(82 187)	2 357

В таблице ниже представлены подробные данные о чувствительности Группы к находящимся в пределах разумной вероятности изменениям курса российского рубля на 20% по отношению к соответствующим валютам при сохранении на том же уровне всех прочих переменных. Данный анализ был применен к монетарным статьям на отчетную дату, выраженным в соответствующих валютах.

Уровень чувствительности 20% используется при анализе и подготовке внутренней отчетности по валютному риску для ключевых руководителей и отражает проведенную руководством оценку разумно возможного изменения курсов валют.

Влияние на чистую прибыль исходя из номинальной стоимости активов по состоянию на 31 декабря 2019 года и 31 декабря 2018 года представлено следующим образом:

	2019		2018	
	руб./долл. США -20%	руб./долл. США 20%	руб./долл. США -20%	руб./долл. США 20%
Прибыль/(убыток) и увеличение/(уменьшение) капитала	4 211	(4 211) 1	689	(689)
	2019		2018	
	руб./евро -20%	руб./евро 20%	руб./евро -20%	руб./евро 20%
Прибыль/(убыток) и увеличение/(уменьшение) капитала	16 466	(16 466)	(471)	471

Риск изменения процентной ставки

Риск изменения процентных ставок – это риск того, что изменение процентных ставок на заемные средства будет иметь негативное влияние на финансовые результаты деятельности Группы.

Руководство Группы тщательно отслеживает изменения процентных ставок и принимает шаги к снижению риска посредством аккуратной оценки условий договоров по новым кредитам и займам, а также последовательному улучшению существующего кредитного портфеля.

32. УПРАВЛЕНИЕ ФИНАНСОВЫМИ РИСКАМИ (ПРОДОЛЖЕНИЕ)

При оценке качества кредитного портфеля руководство Группы ставит своей целью достижение оптимального соотношения заемных средств с фиксированной и плавающей процентными ставками, а также отсутствие или минимальные комиссии за досрочное погашение обязательств по займам, наличие возможности снижения процентных ставок по условиям договора и отсутствие возможности повышения кредитных ставок со стороны финансовых институтов в одностороннем порядке без предварительного уведомления и предоставления права досрочного погашения без дополнительных комиссий.

Деятельность Группы подвержена риску изменения процентной ставки, так как компании Группы привлекают заемные средства как под фиксированные, так и под плавающие процентные ставки. Группа управляет кредитным риском путем поддержания необходимого соотношения между займами по фиксированной и плавающей ставкам. По состоянию на 31 декабря 2019 и 2018 годов заемные средства Группы были представлены долгосрочными и краткосрочными кредитами и займами.

В отношении финансовых инструментов был проведен представленный ниже анализ чувствительности к изменению процентной ставки по состоянию на отчетную дату. Обязательства с плавающей процентной ставкой проанализированы на основании допущения о том, что сумма задолженности по состоянию на конец отчетного периода не была погашена в течение года. При подготовке управленческой отчетности по риску изменения процентной ставки для ключевого управленческого персонала Группы используется допущение об изменении процентной ставки на 100 базисных пунктов, что соответствует ожиданиям руководства в отношении разумно возможного колебания процентных ставок.

Если бы процентные ставки повысились или понизились на 100 базисных пунктов при сохранении на том же уровне всех прочих переменных, то:

- прибыль Группы в 2019 году уменьшилась (увеличилась) бы на 817 тыс. евро (в 2018 году: на 558 тыс. евро). Данное изменение, главным образом, объясняется подверженностью Группы риску колебания процентных ставок по заемным средствам с переменной процентной ставкой.

Кредитный риск

Кредитный риск заключается в том, что клиент может не исполнить свои обязательства перед Группой в срок, что повлечет за собой возникновение финансовых убытков. У руководства имеется кредитная политика, и подверженность кредитному риску отслеживается на постоянной основе.

Группа снижает кредитный риск, работая с большинством своих клиентов на условиях предоплаты. Торговая дебиторская задолженность представлена большим количеством клиентов, включая медицинские страховые компании и другие юридические лица. Группа постоянно проводит оценку кредитного риска в отношении финансового состояния дебиторской задолженности и, при необходимости, создает резерв под ожидаемые кредитные убытки.

При определении возможности взыскания торговой дебиторской задолженности Группа рассматривает все изменения финансовой позиции заемщика в период с даты возникновения задолженности до отчетной даты. Концентрация кредитного риска ограничена благодаря обширности несвязанной между собой клиентской базы. Сумма дебиторской задолженности пяти крупнейших контрагентов раскрыта в Примечании 18.

Кредитный риск, возникающий в связи с прочими финансовыми активами Группы, которые состоят из денежных средств и их эквивалентов, а также прочей дебиторской задолженности, связан с неисполнением контрагентами своих обязательств; при этом максимальный размер риска равен балансовой стоимости этих инструментов.

Кредитный риск по ликвидным средствам ограничен ввиду того, что контрагенты представляют собой банки с высоким уровнем кредитного рейтинга, присвоенного международными кредитно-рейтинговыми агентствами.

33. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

13 февраля 2020 года первоначальный акционер, компания Dehus Dolmen Nominees Limited, продала свою долю в уставном капитале в размере 27,78% (равно 25 000 030 акций) новому акционеру – ООО «Мединвестгруп».

26 марта 2020 года кредитный лимит был увеличен до 2,51 млрд. российских рублей по договору с Райффайзенбанком.

34. УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Настоящая консолидированная финансовая отчетность утверждена Советом директоров и разрешена к выпуску 9 апреля 2020 года.