

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров общества
Протокол от
29.05.2025 №6/н

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"

Код эмитента: 02472-A

За 12 месяцев 2024 г.

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента	121087, г. Москва. ул. Барклая, д. 6, стр. 5
Контактное лицо эмитента	Газизова Екатерина Владимировна, Корпоративный секретарь
	Телефон: (495)669-7999
	Адрес электронной почты: EGazizova@mostro.ru

Адрес страницы в сети Интернет	https://www.e-disclosure.ru/Emitent/Events/#/List
--------------------------------	---

Генеральный директор Дата: 29 мая 2025 г.	 Е.В. Чибышев подпись
--	---

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

- 1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности
- 1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли
- 1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента
- 1.4. Основные финансовые показатели эмитента
- 1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента
- 1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента
- 1.7. Сведения об обязательствах эмитента
- 1.8. Сведения о перспективах развития эмитента
- 1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

- 2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита
- 2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита
- 2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

- 3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента
- 3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента
- 3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)
- 3.5. Крупные сделки эмитента

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

- 4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций
- 4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением
- 4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
- 4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 4.6. Информация об аудиторском эмитента

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

- 5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента
- 5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента *В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Эмитент является публичным акционерным обществом

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента: *в отчёте содержится консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента*

Информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как группа.

Консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений: *нет*

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "МОСТОТРЕСТ"*

В уставе эмитента зарегистрировано наименование на иностранном языке

Наименования эмитента на иностранном языке

Наименование эмитента на иностранном языке: *Public joint-stock company "MOSTOTREST"*

Место нахождения эмитента: *121087, г. Москва, ул. Барклая, д. 6, стр. 5*

Адрес эмитента: *121087, г. Москва, ул. Барклая, д. 6, стр. 5*

Сведения о способе создания эмитента: *создание путем учреждения при приватизации*

Дата создания эмитента: *23.12.1992*

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих⁴ дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента

Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись

Сведения о реорганизации (реорганизациях) эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента: **нет**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1027739167246**

ИНН: **7701045732**

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности группы эмитента:

ПАО «МОСТОТРЕСТ» специализируется на строительстве и реконструкции автодорожных, железнодорожных и городских мостов, дорог, а также других инженерных сооружений; оказании сервисных услуг по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог и мостов. Деятельность ПАО «МОСТОТРЕСТ», в основном, осуществляется в центральной части России, где реализуются все самые приоритетные для государства проекты, такие как строительство и реконструкция ключевых федеральных трасс, транспортной инфраструктуры крупнейших городов, таких как Москва, Нижний Новгород, Ростов-на-Дону, с 2019 года - также на юге России, а также в иных регионах России.

Краткая характеристика группы эмитента:

Группы не образовано.

Общее число организаций, составляющих группу эмитента: **нет**

Информация о личных законах организаций, входящих в группу эмитента:

Не применимо в связи с тем, что в группу эмитента не входят организации – нерезиденты.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом: **Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет**

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

ПАО «МОСТОТРЕСТ» специализируется на строительстве и реконструкции автодорожных, железнодорожных и городских мостов, дорог, а также других инженерных сооружений; оказании сервисных услуг по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог и мостов.

В ПАО «МОСТОТРЕСТ» работают около 432 человек. Деятельность ПАО «МОСТОТРЕСТ», в основном, осуществляется в центральной части России, где реализуются все самые приоритетные для государства проекты, такие как строительство и реконструкция ключевых федеральных трасс, транспортной инфраструктуры крупнейших городов, таких как Москва, Нижний Новгород, Ростов-на-Дону, в 2019 году - также на юге России.

Основными факторами конкурентоспособности Компании являются:

- репутация надежного подрядчика;**
- опыт реализации крупных сложных проектов.**

В качестве основных факторов, влияющих как на состоянии отрасли в целом, так и на деятельность Общества, можно указать:

- состояние экономики России в целом;**
- уровень инфляции;**
- доступность финансовых ресурсов и их стоимость;**
- уровень проработки проектной документации.**

Общие тенденции развития отрасли строительства транспортной инфраструктуры в отчетном году Общество оценивает, как умеренно оптимистичные. По мнению органов

управления Общества, результаты деятельности ПАО «МОСТОТРЕСТ» в полной мере⁵ соответствуют тенденциям развития отрасли.

И такие результаты деятельности ПАО «МОСТОТРЕСТ» достигнуты благодаря:

- высококвалифицированным кадрам, постоянно повышающим свой профессионализм и способным решать задачи любой сложности;
- разработкам и применению новых технологий, позволяющих значительно сокращать сроки выполнения работ и улучшать качество;
- диверсифицированной бизнес-модели: присутствию во всех ключевых основных и смежных сегментах рынка

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Операционные показатели

Наименование показателя	Единица измерения	2023	2024
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности	тыс. руб.	3 898 169	4 024 478
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента	%	100	100
Период оборота дебиторской задолженности	дней	207	445
Период оборота кредиторской задолженности	дней	226	470
Продолжительность операционного цикла	дней	223	519
Фондоотдача(в годовом исчислении)	руб./руб.	7,3	5,9
Производительность труда(на 1 чел. в мес.)	тыс. руб.	115	222

В сравнении с 2023 годом выручка увеличилась на 3,2% за счет незначительного увеличения объемов производства. Период оборота дебиторской задолженности рассчитывается в днях, путем деления произведения среднегодовой дебиторской задолженности на 360 (кол-во дней в календарном году) на выручку. Период оборота кредиторской задолженности - это показатель, отражающий среднее количество дней, в течение которых компания пользуется отсрочками, предоставляемые поставщиками и подрядчиками.

Увеличение продолжительности операционного цикла связана с выполнением более сложных и трудоемких работ на объектах.

Снижение фондоотдачи связано с увеличением объема выручки на 3,2% при увеличении стоимости основных средств на 29% за счет ввода в эксплуатацию программного решения, предназначенного для автоматизации и интеграции бизнес-процессов в компании.

Производительность труда увеличилась на 107,6 тыс. руб. за счет увеличения выполнения работ собственными силами.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

1.4.1. Финансовые показатели рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)

№ п/п	Наименование показателя	2023	2024
1	Выручка, тыс. руб.	3 898 169	3 687 987
2	Прибыль до вычета расходов по	165 864	

	выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA), тыс руб.		(48 606)
	Операционная прибыль до вычета износа основных средств и амортизации нематериальных активов (OIBDA), тыс руб.	(151 748)	(1 030 571)
3	Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin), %	4,25	-1,32
	Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin), %	-3,89	-27,94
4	Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, тыс. руб.	7 329 183	(728 805)
5	Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), тыс. руб.	(42 266)	(220 489)
6	Свободный денежный поток, тыс.руб.	7 155 491	(949 294)
7	Чистая прибыль (убыток), тыс руб.	1 813 460	109 397
8	Чистый долг, тыс руб.	(9 804 146)	(6 281 249)
9	Отношение чистого долга к EBITDA за последние 12 месяцев	-20,45	129,23
	Отношение чистого долга к OIBDA за последние 12 месяцев	-13,04	6,09
10	Рентабельность капитала (ROE), %	43,33	2,41

Статьи консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг": разница между общим долгом и денежными средствами, и их эквивалентами.

Статьи консолидированной финансовой отчетности, на основе которых рассчитан показатель EBITDA: сумма прибыли (убытка) до налогообложения, расходов по выплате процентов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов.

Статьи консолидированной финансовой отчетности, на основе которых рассчитан показатель OIBDA: сумма операционной прибыли (убытка), износа основных средств и амортизации нематериальных активов.

1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наименование показателя	2023	2024
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	11 286 603	6 163 867
Коэффициент текущей ликвидности	7,24	1,66
Коэффициент быстрой ликвидности	7,09	1,51

1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации

Эмитент не является кредитной организацией

Наименование показателя	Единица измерения	2023	2024
Норма чистой прибыли	%	46,52	13,57
Рентабельность активов	%	14,07	2,70
Коэффициент достаточности прибыли для покрытия процентов по кредитам		70,34	11,73

Методика расчета иных финансовых показателей:

Статьи бухгалтерской отчетности, на основе которых рассчитаны показатели прибыльности: отношение чистой прибыли к выручке от реализации и отношение чистой прибыли к среднему значению валюты баланса.

Статьи бухгалтерской отчетности, на основе которых рассчитан коэффициент, характеризующий финансовую устойчивость: отношение чистой прибыли (убытка) за период к процентам уплаченным.

1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта

Приводится анализ динамики изменения приведенных финансовых показателей.

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, произошедшие в отчетном периоде, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей:

За 2024 года чистая прибыль составила 109 397 тыс. руб. за счет перерасчета отложенных налоговых активов на ставку 25%.

Существенное снижение показателей прибыльности (рентабельность по чистой прибыли и активов, а также ROE) вызвано убытком от операционной деятельности.

Введение и последующее усиление санкций повлекло за собой увеличение экономической неопределенности, в том числе снижение ликвидности на рынках капитала, увеличение цен на строительные материалы и услуги, используемые для строительства, что негативно отразилось на финансовом результате по операционной деятельности.

Незначительно сократилась сумма денежных средств и денежных эквивалентов за счет отработки авансов, полученных от Заказчиков по основному виду деятельности (СМР). При этом баланс этих самых ликвидных активов существенно превышает баланс заемных средств, т.е. денежные средства покрывают финансовый долг.

Наличие Чистого оборотного капитала в размере 6 163 867 тыс. руб. и положительного коэффициента достаточности прибыли для покрытия процентов по кредитам свидетельствует о финансовой устойчивости компании.

Коэффициенты текущей и быстрой ликвидности снизились по сравнению с прошлым годом, но находятся в пределах нормативного значения (>1), что свидетельствует о хорошей платежеспособности компании.

1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента

Объем (доля) поставок сырья и товаров, приходящихся на поставщиков, входящих в группу эмитента составляет – 0,00%; на внешнегрупповых поставщиков – 100%.

Поставщики, входящие в группу эмитента, существенного значения не имеют.

Уровень существенности объема и (или) доли поставок от объема сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками, определен/составляет: 10 %.

Сведения о внешнегрупповых поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности

1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента

Информация настоящего пункта раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности

Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора:
10%

Основные дебиторы, имеющие для эмитента(группы эмитента) существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности

Доля (объем) дебиторской задолженности, приходящаяся на дебиторов, входящих в

Группу эмитента на 31 декабря 2024 года, составляет 0,002% (151 тыс. руб.), доля

внешнегрупповых дебиторов на 31 декабря 2024 года составляет 49,23% (3 584 248 тыс. рублей).

Задолженность дебиторов входящих в Группу эмитента существенного значения не имеет.

Иных дебиторов, имеющих для эмитента существенное значение нет

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.1. Сведения об основных кредиторах эмитента

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора:
10%

Основные кредиторы, имеющие для эмитента (группы эмитента) существенное значение

Иные кредиторы, имеющие для эмитента существенное значение

Доля (объем) кредиторской задолженности, приходящаяся на кредиторов, входящих в

Группу эмитента на 31 декабря 2024 года, составляет 0,72% (107 892 тыс. рублей), доля

внешнегрупповых кредиторов на 31 декабря 2024 года составляет 47,67 % (6 989 240 тыс. рублей).

Задолженность кредиторов входящих в Группу эмитента существенного значения не имеет.

Уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного внешнего дебитора в общем объеме внешнегрупповой кредиторской задолженности определен ПАО МОСТОТРЕСТ в размере 10%

Иных кредиторов, имеющих для эмитента существенное значение нет

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2024 г.
- в том числе в форме залога:	0
- в том числе в форме поручительства:	0
- в том числе в форме независимой гарантии:	6 662 347

Определенный эмитентом уровень существенности размера обеспечения, предоставленного организациями, входящими в Группу эмитента лицам, не входящим в Группу эмитента, составляет 10% и более от общего размера обеспечения.

Сделки, удовлетворяющие условию существенности в размере 10% и более от общего размера обеспечения, предоставленного организациями, входящими в Группу эмитента, лицам,

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Указываются любые обязательства, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность - на финансовое положение группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, с описанием факторов, при которых указанные обязательства могут повлечь такое воздействие: Облигационные займы

Государственный регистрационный номер выпуска	Дата окончания размещения (получения д/с)	Срок погашения	Срок оферты на выкуп	Номинальная стоимость, тыс. руб.	Количество фактически размещенных ценных бумаг	Доля фактически размещенных ценных бумаг	Фактическая цена размещения, тыс. руб.	Ставка купона	Общий размер обязательства, тыс. руб.
4-07-02472-А от 03.12.2015, серия 07	19.07.2016	07.07.2026							
4-07-02472-А от 03.12.2015, серия 07 (вторичное размещение)	29.09.2016			1	5 000 000	100%	1	0,01%	75 434
4-08-02472-А от 03.12.2015, серия 08	10.08.2016	29.07.2026		1	5 000 000	100%	1	0,01%	42 621
ВСЕГО на 31.12.2024									118 055

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Сегодня, приоритетом государственного финансирования в отрасли по-прежнему остаются развитие сети автомобильных дорог федерального значения, развитие транспортной инфраструктуры города Москвы, а также обеспечение транспортной доступности Крыма и Севастополя.

Компания имеет опыт и необходимую экспертизу для участия в проектах по строительству любых объектов транспортной инфраструктуры, как собственными силами, так и с привлечением квалифицированных субподрядчиков. Собственная экспертиза в смежных сегментах позволяет ПАО «МОСТОТРЕСТ» участвовать в сложных, долгосрочных проектах, включающих не только стадию строительства, но и подготовки к производству, оперирования и содержания, эффективно оценивая риски таких проектов на всех этапах жизненного цикла от стадии подачи предложения на тендер до окончания срока эксплуатации объекта.

ПАО «МОСТОТРЕСТ» участвует в реализации проектов по строительству участков основных федеральных трасс, по развитию инфраструктуры Москвы, а также других ключевых для государства проектов.

ПАО «МОСТОТРЕСТ» зарекомендовало себя как надежный подрядчик, сдающий объекты часто раньше срока, что дает бесспорные конкурентные преимущества в торгах. Также Компания является одним из крупнейших игроков на рынке транспортного строительства.

1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

1.9.1. Отраслевые риски

ПАО «МОСТОТРЕСТ» осуществляет свою деятельность в отрасли инфраструктурного строительства, которая включает в себя риски, специфичные для этой отрасли в целом, а также другие риски, связанные со сложным характером проектов, которые реализует Общество. Его деятельность на подрядном рынке подвергается воздействию различных рисков, способных привести к убыткам, неполучению планируемых доходов и прибыли.

Существенной составляющей отраслевых рисков являются:

1. Риски повышения конкуренции.

Конкуренция на рынке строительства транспортной инфраструктуры со стороны российских или зарубежных строительных компаний может привести к снижению доли Общества на рынке и его выручки. В настоящий момент ПАО «МОСТОТРЕСТ» концентрируется на деятельности в Южных регионах России, включая республику Крым, где удерживает лидирующие позиции. В связи с санкционными особенностями данного региона Компания считает это риск относительно низким.

2. Риски, связанные с использованием тяжелой техники и работой с опасными материалами.

Для строительной индустрии характерны некоторые работы, повышающие риск чрезвычайных происшествий. К таким относятся работы на строительных площадках, работа с крупногабаритными машинами и оборудованием, другие опасные работы. Компания уделяет особое внимание профессиональной подготовке своих сотрудников в отношении здоровья и безопасности. Стандарты и процедуры ПАО «МОСТОТРЕСТ» отвечают требованиям производственной безопасности.

3. Риски неблагоприятных природных явлений.

Возможный перерасход средств при реализации проектов может быть вызван несоблюдением10 предусмотренных договорами сроков выполнения строительных работ в связи с длительными неблагоприятными погодными условиями, природными катаклизмами и стихийными бедствиями. Проекты Компании застрахованы на случай непредвиденных погодных явлений.

Ряд рисков, связанных с такими проектами, покрывается различными типами страхования.

4. Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые ПАО «МОСТОТРЕСТ» в своей деятельности.

Расчеты за выполненные работы, как правило, производятся заказчиками на основании утвержденной в установленном порядке сметной документации.

Сметная стоимость строительных материалов и сметные расценки на различные виды работ могут быть ниже реальных затрат. Кроме того, цены на строительные материалы испытывают колебания и зависят как от спроса и предложения непосредственно на рынке используемых строительных материалов, так и от спроса и предложения на смежных рынках, которые не контролируются Обществом.

Колебания цен на материалы могут привести к увеличению стоимости реализации проектов. С целью снизить данный вид риска прогноз инфляции и иные существенные факторы, определяющие цены на материалы, интегрируются в смету еще до подачи заявки на участие в тендере. В целях управления риском изменения цен после победы в конкурсе ПАО «МОСТОТРЕСТ» проводит оценку необходимых для реализации проекта материалов и их текущей рыночной стоимости. Если существует высокая вероятность того, что цена может возрасти, осуществляется закупка необходимого сырья заранее.

Благодаря отстроенной системе сметного планирования, риск изменения цен на сырье оценивается как умеренный.

1.9.2. Страновые и региональные риски

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.3. Финансовые риски

Текущая ситуация на финансовых рынках может характеризоваться нестабильным состоянием, с точки зрения доступности кредитных средств и колебаний стоимости привлечения денежных средств, что усугубилось с введением санкций против России в связи с событиями в Украине. Кроме того, существенно возрос риск изменения курса обмена иностранных валют.

Учитывая стабильное финансовое положение ПАО «МОСТОТРЕСТ», прочные отношения с ведущими российскими банками, отсутствие в кредитном портфеле заимствований, выраженных в иностранной валюте, стоимость которых привязана к плавающим процентным ставкам, и в связи с тем, что все расчеты с поставщиками и подрядчиками ведутся в национальной валюте, риск, связанный с изменением процентных ставок и курса обмена иностранных валют, оценивается как незначительный.

Уровень инфляции напрямую зависит от политической и экономической ситуации в стране. Исторически для современной российской экономики характерен высокий уровень инфляции.

1. Инфляционный риск.

Ввиду того, что ПАО «МОСТОТРЕСТ» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, на него также оказывает влияние изменение уровня инфляции. Рост инфляции в стране приведет к общему росту процентных ставок. Критическим уровнем инфляции с точки зрения возможностей привлечения заемного финансирования, номинированного в рублях, по нашему мнению, является уровень инфляции 25% в год. Достижение указанного уровня инфляции может негативно повлиять на возможность Общества осуществлять выплаты по размещаемым ценным бумагам.

Отрицательное влияние инфляции на финансово-экономическую деятельность Общества может быть вызвано следующими рисками:

- риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;
- риск увеличения процентов к уплате;
- риск увеличения себестоимости товаров, продукции, работ, услуг из-за увеличения цены на энергоносители, транспортных расходов, заработной платы и т.п.
- риск уменьшения реальной стоимости средств, привлеченных в качестве инвестиций.

Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции существенно влияет на финансовые результаты деятельности Компании. Он может привести к увеличению себестоимости работ (за счет роста цен на материалы, персонал, энергоресурсы, товарно-материальные ценности и т.п.), и, как следствие, падению прибыли и

Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств, что может привести к нехватке оборотных средств. ПАО «МОСТОТРЕСТ» при росте инфляции планирует повысить оборачиваемость оборотных средств и применять иные способы управления данным риском.

2. Риск изменения процентных ставок.

Изменения процентных ставок оказывают влияние, в основном, на привлеченные кредиты и займы, изменяя либо их справедливую стоимость (долговые обязательства с фиксированной ставкой процента), либо будущие потоки денежных средств по ним (долговые обязательства с переменной ставкой процента). Руководство Компании не имеет формализованной политики в части того, в каком соотношении должны распределяться процентные риски между займами с фиксированной и переменной ставками процента. Однако при привлечении новых кредитов или займов, руководство решает вопрос о том, какая ставка процента – фиксированная или переменная – будет более выгодной для ПАО «МОСТОТРЕСТ» на протяжении ожидаемого периода до наступления срока погашения, на основе собственных профессиональных суждений.

3. Риск ликвидности.

В случае отсутствия свободных денежных средств ПАО «МОСТОТРЕСТ» может испытывать трудности в исполнении своих финансовых обязательств. Наш подход к управлению этим риском заключается в том, чтобы обеспечить, насколько это возможно, постоянное наличие ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств в срок как в обычных, так и в напряженных условиях, не допуская возникновения неприемлемых убытков и не подвергая риску репутацию Компании.

Для целей краткосрочного финансирования оборотного капитала у Общества имеются договоренности с рядом ведущих российских банков об открытии кредитных линий.

4. Кредитный риск.

В случае если заказчик или контрагент не исполняет свои договорные обязательства, ПАО «МОСТОТРЕСТ» может понести финансовые убытки. Заказчиками по более чем 90% бэклога являются государственные ведомства, кредитный риск по ним, как правило, оценивается как низкий, однако, существует концентрация кредитного риска на нескольких крупнейших клиентах.

Имея устойчивый портфель заказов, и учитывая потенциально высокий уровень инфляции, Компания будет еще более аккуратно рассматривать свое участие в новых проектах и будет стремиться к выполнению текущих контрактов раньше оговоренных в них сроков, что способствует сдерживанию кредитного риска.

1.9.4. Правовые риски

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.6. Стратегический риск

1. Риски, связанные с соблюдением обязательств перед заказчиком.

Исторически ПАО «МОСТОТРЕСТ» является компанией с безупречной репутацией строительства инфраструктурных объектов.

Для эффективного управления операционными рисками в Обществе внедрен ряд процедур, в том числе система управления охраной труда и промышленной безопасностью, процесс внутреннего бюджетирования, а также стандарты управления проектами, устанавливающие требования к подготовке документации по проектам, ресурсному планированию, внутреннему документообороту и бюджетированию.

Информационные системы Компании позволяют просчитывать график завершения строительных работ, определять необходимый объем работ и анализировать расходы, связанные реализацией каждого этапа проекта.

Ряд рисков, связанных с проектами, покрывается различными типами страхования.

Диверсифицированная база заказчиков, различные сегменты и широкая география деятельности также позволяют снизить операционные риски.

2. Риски, связанные с соблюдением заказчиком своих обязательств.

Объекты транспортной инфраструктуры часто расположены на территории, принадлежащей или арендуемой третьими лицами, где находятся жилые, коммерческие или промышленные помещения. Объекты также могут находиться в зоне физических или юридических ограничений, применяемых к конструкции (например, по части защиты окружающей среды). При строительстве объекта чаще всего обязательства по освобождению территории и переносу коммуникаций лежат на заказчике.

Заказчик может не выполнить свои обязательства вовремя, или выполнить их частично, что может привести к увеличению сроков и стоимости строительства.

Специалисты Общества внимательно изучают конкурсную документацию, прежде чем принять участие в торгах, и отдают предпочтение проектам, однозначным и понятными в части освобождения территории. В густонаселенных районах риски несвоевременного освобождения земель оцениваются более внимательно и закладываются в смету. Приоритетом для Компании является своевременная сдача объекта даже в случае возникновения задержек со стороны заказчика. Предварительные работы могут осуществляться даже в том случае, когда территория не освобождена полностью или освобождена только на небольшом участке. Параллельно с осуществляемой заказчиком подготовкой территорий ПАО «МОСТОТРЕСТ» может проводить работы по подготовке к строительству, размещению работников на необходимых участках, доставке оборудования и заказу сырья. Таким образом удается минимизировать негативный эффект задержки сдачи территорий и приступать к строительству в кратчайшие сроки.

По административным, политическим или иным причинам, органы государственной власти могут задержать официальную приемку строительных работ, что приведет к переносу сроков оплаты этих работ. Задержки оплаты и дополнительные издержки могут оказать негативное влияние на движение наличных средств ПАО «МОСТОТРЕСТ» и привести к значительному накоплению дебиторской задолженности. Имея безукоризненную репутацию среди государственных заказчиков, ПАО «МОСТОТРЕСТ» может комфортно общаться с ними в случае возникновения тех или иных проблем и требовать выполнения своих обязательств.

3. Риски, связанные с работами в качестве генерального подрядчика.

При привлечении к строительству субподрядных организаций возникают риски, связанные с необходимостью эффективно управлять их деятельностью.

Также могут иметь место риски, связанные с отсутствием квалифицированных и опытных субподрядчиков, а также риски по невыполнению обязательств субподрядчиками после выдачи аванса. ПАО «МОСТОТРЕСТ» имеет обширную базу субподрядчиков и стремится выбрать самых надежных, отношения с которыми проверены временем. В отдельных случаях создаются резервы под покрытие долгов субподрядных организаций. При привлечении субподрядчиков Компания обычно обязывает субподрядчиков предоставить «зеркальные» контргарантии, обеспечивающие обязательства субподрядчика, и схожие по своему характеру с обязательствами ПАО «МОСТОТРЕСТ» по его договору с соответствующим заказчиком.

4. Риски, связанные с работами в качестве субподрядной организации.

При выполнении работ в качестве субподрядной организации ПАО «МОСТОТРЕСТ» зависит от генерального подрядчика, который обеспечивает эффективное управление проектом в целом, координацию и другие аспекты строительства, включая своевременный доступ к площадкам проектов, полные и качественные технические спецификации, доступ к инженерам проекта, качественное обустройство вспомогательных территорий в непосредственной близости к объектам строительства, доступ к коммунальным и другим услугам, а также решение различных оперативных вопросов, необходимых для завершения проекта. Без содействия по перечисленным аспектам со стороны генподрядчика Компания рискует оказаться не в состоянии завершить свои проекты в срок и в рамках бюджета.

Имея хорошую репутацию в отрасли, ПАО «МОСТОТРЕСТ» старается выбирать партнеров, которые близки ему по корпоративной культуре и культуре управления строительством

1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.8. Риск информационной безопасности

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.9. Экологический риск

Производственная деятельность ПАО «МОСТОТРЕСТ» планируется с учетом снижения негативного воздействия ее результатов на окружающую среду. В Обществе принята корпоративная политика в области охраны труда и окружающей среды. Все мероприятия проводятся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части экологической безопасности. Осознавая наличие вышеперечисленных рисков, ПАО «МОСТОТРЕСТ» предпринимает все зависящие от него усилия для минимизации потенциального влияния рисков и для снижения вероятности их реализации.

1.9.10. Природно-климатический риск

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

Эмитент не является кредитной организацией

1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

В Обществе избран Генеральный директор.

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии):*****

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: *Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции*

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение *Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение*

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьями 27 Федерального

закона "О несостоятельности (банкротстве)": Лицо указанных должностей не занимало 14

2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента:

В ПАО «МОСТОТРЕСТ» действует Положение о выплате членам Совета директоров вознаграждений, утвержденное Решением Общего собрания акционеров от 19.02.2021 г.

Вознаграждения

Выплата вознаграждения членам Совета директоров и компенсация расходов, связанных с осуществлением полномочий и выполнение обязанностей члена Совета директоров Общества, осуществляются в порядке, установленными договорами с независимыми директорами Публичного акционерного общества «МОСТОТРЕСТ».

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2024, 12 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	4 848,00
Заработная плата	10 973,9
Премии	4 321,4
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	1 519,6
ИТОГО	21 662,92

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2024, 12 мес.
Совет директоров (наблюдательный совет)	0

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента

раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не¹⁵ происходило

Описание организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита в соответствии с уставом (учредительным документом) эмитента, внутренними документами эмитента и решениями уполномоченных органов управления эмитента:

Согласно пункту 8.1 Устава Эмитента органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента является Ревизионная комиссия.

В соответствии с пунктом 19.5. статьи 19 Устава Эмитента к компетенции Ревизионной комиссии относится:

1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках Общества;

2) анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;

3) организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:

- проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;

- контроль за сохранностью и использованием основных средств;

- контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;

- контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;

- контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;

- проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;

- проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);

- осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется Положением о Ревизионной комиссии, утвержденным годовым Общим собранием акционеров (протокол от 29.06.2007 № 17).

В соответствии с п. 19.2 статьи 19 Устава Эмитента в целях систематической независимой оценки надежности и эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля, а также практики корпоративного управления в Обществе создается структурное подразделение, осуществляющее внутренний аудит, функциями которого в том числе являются:

- оценка эффективности системы внутреннего контроля;

- оценка эффективности системы управления рисками;

- оценка корпоративного управления.

Эмитентом создано отдельное структурное подразделение - Управление внутреннего аудита.

В обществе образован комитет по аудиту совета директоров (наблюдательного совета)

Основные функции комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета):

В соответствии с разделом 2 Положения о комитете по аудиту Совета директоров ПАО "МОСТОТРЕСТ" функции комитета по аудиту распространяются на следующие ключевые области: бухгалтерская (финансовая) отчетность и консолидированная финансовая отчетность, управление рисками, внутренний контроль и корпоративное

управление (в части задач внутреннего аудита), внутренний и внешний аудит, а также¹⁶ противодействие противоправным действиям.

Члены комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) – 3 члена.

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (подразделений): *Служба внутреннего контроля Эмитентом не создана.*

Информация о наличии структурного подразделения (должностного лица), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (должностного лица):

Эмитентом создано отдельное структурное подразделение - Управление внутреннего аудита.

Основными задачами Управления внутреннего аудита являются:

- 1) оценка эффективности и содействие совершенствованию системы внутреннего контроля;*
- 2) оценка и содействие совершенствованию системы управления рисками;*
- 3) оценка и содействие совершенствованию системы корпоративного управления в Обществе;*
- 4) оценка достоверности и целостности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества;*
- 5) оценка соблюдения требований законодательства Российской Федерации, Устава и внутренних документов Общества;*
- 6) оценка рациональности и эффективности использования ресурсов Общества и применяемых методов (способов) обеспечения сохранности активов Общества;*
- 7) содействие исполнительным органам и работникам Общества в разработке и мониторинге исполнения процедур и мероприятий по совершенствованию системы управления рисками и внутреннего контроля, корпоративного управления Обществом;*
- 8) координация деятельности с внешним аудитором Общества, а также лицами, оказывающими услуги по консультированию в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления.*

Управление внутреннего аудита в соответствии с возложенными на неё задачами в установленном порядке выполняет следующие функции:

- 1) оценка рисков, адекватности и эффективности внутреннего контроля над рисками в сфере корпоративного управления, операционной (производственной и финансовой) деятельности Общества и её информационных систем, в частности:*
 - достижение стратегических целей Общества;*
 - достоверности и целостности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества;*
 - эффективности и результативности деятельности Общества, принятых бизнес-планов, ключевых показателей эффективности и других программ Общества;*
 - рациональности и эффективности использования ресурсов Общества и применяемых методов (способов) обеспечения сохранности имущества (активов) Общества;*
 - соответствия созданных систем контроля требованиям законодательства Российской Федерации, нормативным актам, внутренним документам Общества, указаниям государственных органов, решениям органов Обществ и их соблюдения;*
- 2) проведение в установленном порядке оценки адекватности и эффективности системы внутреннего контроля в Обществе;*
- 3) проведение в установленном порядке оценки эффективности корпоративной системы управления рисками в Обществе;*
- 4) оценка полноты применения и эффективности методологии оценки рисков и процедур управления рисками в Обществе;*
- 5) проведение в установленном порядке оценки системы корпоративного управления в Обществе и его ДЗО, включая оценку внедрения и соблюдения принятых принципов корпоративного управления в Обществе;*

- 6) проведение в установленном порядке аудита информационных систем Общества; 17
- 7) оценка адекватности мер, применяемых подразделениями Общества для обеспечения достижения поставленных перед ними целей в рамках стратегических целей Общества;
- 8) предоставление консультаций для Совета директоров, менеджмента Общества и его структурных подразделений по вопросам организации и совершенствования внутреннего контроля, управления рисками, корпоративного управления и организации внутреннего аудита, а также по иным вопросам, входящим в компетенцию Службы внутреннего аудита;
- 9) взаимодействие с внешним аудитором и консультантами по вопросам, касающимся внутреннего аудита, внутреннего контроля, управления рисками и корпоративного управления;
- 10) осуществление иных функций, возложенных на Управление внутреннего аудита, в пределах ее компетенции.

Информация о наличии и компетенции ревизионной комиссии (ревизора):

В обществе избрана Ревизионная комиссия в составе 4 человек.

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относится:

- 1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках Общества;*
- 2) анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;*
- 3) организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:*
 - проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;*
 - контроль за сохранностью и использованием основных средств;*
 - контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;*
 - контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;*
 - контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;*
 - проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;*
 - проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);*
 - осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.*

Политика эмитента в области управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита:

Политика управления рисками ПАО «МОСТОТРЕСТ» обеспечивает своевременное выявление возможных рисков, их предупреждение или минимизацию негативного воздействия на финансовую и операционную деятельность компании.

Непрерывный процесс управления рисками включает:

- идентификацию и оценку рисков;*
- разработку мер реагирования на риски и удержание их в допустимых пределах;*
- осуществление постоянного мониторинга за динамикой факторов риска;*
- обеспечение эффективности контрольных мер и мероприятий.*

В Обществе создана и функционирует система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении поставленных перед Обществом целей.

Система органов внутреннего контроля и управления рисками включает Совет директоров Общества, Комитет по аудиту Совета директоров Общества, исполнительные и

контрольные органы, должностных лиц Общества, Управление внутреннего аудита¹⁸ Общества, другие подразделения, осуществляющие функцию контроля, а также внешних аудиторов или консультантов, привлекаемых для осуществления проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Советом директоров Общества определены принципы и подходы к организации системы управления рисками и внутреннего контроля в Обществе через соответствующие нормативные документы:

- Кодекс корпоративного поведения;
- Положение о внутреннем контроле за финансово-хозяйственной деятельностью;
- Положение об антикоррупционной политике;
- Положение о комитете по аудиту совета директоров;
- Положение о внутреннем аудите и иные нормативные документы;

Созданная исполнительными органами Общества система управления рисками и внутреннего контроля охватывает все значимые бизнес-процессы, и обеспечивает объективное, справедливое и ясное представление о текущем состоянии и перспективах общества, целостность и прозрачность отчетности общества, разумность и приемлемость принимаемых обществом рисков.

Система внутреннего контроля Общества направлена на достижение следующих целей:

- обеспечение достоверности финансовой и управленческой информации и отчетности;
- своевременное выявление, анализ и управление рисками в деятельности;
- достижение целей, установленных для текущей деятельности, обеспечение выполнения специальных программ и бюджетов;
- обеспечение сохранности активов и эффективного использования ресурсов;
- соблюдение требований действующих нормативно-правовых актов и внутренних процедур.

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Решением Совета директоров Эмитента от 15.12.2021 утверждено Положение об инсайдерской информации Публичного акционерного общества «МОСТОТРЕСТ» (редакция №3).

2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита

Информация о ревизионной комиссии (ревизоре) эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Ревизионная комиссия. Ревизионная комиссия состоит из 4 членов.

Сведения о руководителях отдельных структурных подразделений по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, структурных подразделений (должностных лицах), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Управление внутреннего аудита

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

В случае если имеют место любые соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в его уставном капитале, указываются сведения о заключении таких соглашений или обязательств, их общий объем, а также совокупная доля участия в уставном капитале эмитента (совокупное количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств. Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, дополнительно раскрываются сведения о предоставлении или возможности предоставления работникам эмитента и работникам подконтрольных эмитенту организаций ценных бумаг, конвертируемых в акции эмитента.

Соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в уставном капитале, отсутствуют

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного периода: **247**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **8**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), или иной имеющийся у эмитента список, для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента: **7 470**

Дата, на которую в данном списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: **03.06.2024**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **7 470**

Информация о количестве акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания отчетного периода, отдельно по каждой категории (типу) акций *Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет*

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: *Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет*

3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "*****"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "*****"**

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо, %: **96.97**

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **прямое распоряжение**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо: **Самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента: **Участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте**

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной) собственности

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций **Указанных лиц нет**

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента **Указанных лиц нет**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции") **Указанное право не предусмотрено**

3.5. Крупные сделки эмитента

За отчетный период крупных сделок Общество не совершало

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, не имеется.

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигаций, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации",

4.2.1. Информация о реализации проекта (проектов), для финансирования и (или) рефинансирования которого (которых) используются денежные средства, полученные от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.2. Описание политики эмитента по управлению денежными средствами, полученными от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.3. Отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(1). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами инфраструктурных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(2). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций, связанных с целями устойчивого развития

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации".

4.2(3). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций климатического перехода

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

В обращении нет облигаций эмитента, в отношении которых зарегистрирован проспект или размещенные путем открытой подписки, в отношении которых предоставлено обеспечение

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация указывается в отношении дивидендов, решение о выплате (объявлении) которых принято в течение трех последних завершенных отчетных лет либо в течение всего срока с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет.

Для обеспечения прозрачности при определении размера дивидендов и их выплат в ПАО «МОСТОТРЕСТ» принято Положение о дивидендной политике. Решение о выплате дивидендов принимается Общим собранием акционеров. В 2022-2024 дивиденды не выплачивались.

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия²² соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В составе информации настоящего пункта, раскрытой в отчете эмитента за 12 месяцев, не происходило изменений

4.5.1. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "РДЦ Паритет"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "РДЦ Паритет"*

Место нахождения: *115114, Россия, г. Москва, муниципальный округ Даниловский вн.тер.г., 2-й Кожевнический пер., д. 12, стр. 2, этаж 3, помещ. XVI*

ИНН: *7723103642*

ОГРН: *1027700534806*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00294*

Дата выдачи: *16.01.2004*

Срок действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФСФР России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *01.01.1998*

Иные сведения о ведении реестра владельцев ценных бумаг эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: *нет.*

4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *город Москва, улица Спартаковская, дом 12*

Почтовый адрес: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

ИНН: *7702165310*

ОГРН: *1027739132563*

Телефон: *(495) 956-27-89, (495) 956-27-90*

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

4.6. Информация об аудиторе эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза»*

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ФинЭкспертиза»**

23

Место нахождения: **127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, этаж 6, помещение I, комната 29**

ИНН: **7708096662**

ОГРН: **1027739127734**

Телефон: **+7(495) 775-22-00**

Адрес электронной почты: **info@finexpertiza.ru**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: **Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»**

Место нахождения

119192 Российская Федерация, г. Москва, Мичуринский проспект 21 корп. 4

отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента	вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность; консолидированная финансовая отчетность или финансовая отчетность)
2021 год	Финансовая отчетность
2021 год	Консолидированная финансовая отчетность
2022 год	Финансовая отчетность
2022 год	Консолидированная финансовая отчетность
2023 год	Финансовая отчетность
2023 год	Консолидированная финансовая отчетность
2024 год	Финансовая отчетность
2024 год	Консолидированная финансовая отчетность

Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором: **Сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором не оказывалось**

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы: **Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, нет**

Наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: **Аудитор (лица, занимающие должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) долей в уставном капитале эмитента не имеют**

Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): **Предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) не осуществлялось**

Наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: **Тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей нет**

Сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в

органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: *Лиц, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации, нет*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора: *меры не принимались, факторов, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, нет*

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору за последний завершённый отчетный год, с отдельным указанием размера вознаграждения, выплаченного за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: *Затраты ПАО «МОСТОТРЕСТ» за 2024 год на оплату услуг аудиторов составили 5 615 120,00 руб. с НДС. Все указанные расходы связаны с проведением обязательного аудита отчетности ПАО "МОСТОТРЕСТ" по РСБУ и МСФО. Сопутствующих услуг ООО «Финэкспертиза» в 2024 году не оказывало.*

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги нет

Аудитор проводил проверку консолидированной финансовой отчетности эмитента

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом и подконтрольными эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитору за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности эмитента за последний завершённый отчетный год и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг: *Затраты ПАО «МОСТОТРЕСТ» за 2024 год на оплату услуг аудиторов составили 5 615 120,00 руб. с НДС. Все указанные расходы связаны с проведением обязательного аудита отчетности ПАО "МОСТОТРЕСТ" по РСБУ и МСФО. Сопутствующих услуг ООО «Финэкспертиза» в 2024 году не оказывало.*

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента:

Совет директоров Эмитента предлагает кандидатуру Аудитора для утверждения общим собранием акционеров Эмитента на основании рекомендации комитета по аудиту Совета директоров.

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=1220&type=3>

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=1220&type=3>