

[О нас](#)[Инвесторам и акционерам](#)[Корпоративное управление](#)[Устойчивое развитие](#)[Пресс-центр](#)[Контакты](#)[Инвесторам](#) [Пресс-центр](#) [Группа «Самолет» объявляет операционные результаты и ключевые финансовые показатели за 4 кв. и 12 мес. 2023 года](#)

# Группа «Самолет» объявляет операционные результаты и ключевые финансовые показатели за 4 кв. и 12 мес. 2023 года

Финансовые и операционные результаты

02 февраля 2024

Группа «Самолет» (MOEX:SMLT), одна из крупнейших федеральных корпораций в сфере proptech и девелопмента, объявляет операционные результаты и ключевые финансовые показатели на основе управленческой отчетности за 4 квартал и 12 месяцев 2023 года, завершившиеся 31 декабря 2023 года.

## Ключевые операционные показатели группы «Самолет» за 12 месяцев 2023 года<sup>1</sup>:

Объем продаж первичной недвижимости<sup>2, 3</sup>, вырос на 47% и составил 287,4 млрд руб. (1 574,7 тыс. кв. м) по сравнению с 181,5 млрд руб. (1 071,6 тыс. кв. м) за 12М 2022 года;

Общее количество заключенных контрактов выросло на 61% и составило 39,2 тыс.;

Доля контрактов, заключенных с участием ипотечных средств, составила 89%;

Средняя цена за квадратный метр за 12М 2023 года составила 187,3 тыс. руб., увеличившись на 9% по сравнению со 172,4 тыс. руб. за аналогичный период прошлого года;

GMV платформы «Самолет Плюс» за 12М 2023 года составил 745,1 млрд руб.;

Объем продаж мебели через «Самолет Плюс» за 12М 2023 года составил 20,7 млрд руб.;

Общее количество подписанных офисов «Самолет Плюс» превысило 1 500.

## Свежие пресс-релизы

Самолет Плюс начинает сбор заявок в рамках pre-IPO раунда

11 июля 2024

Группа «Самолет» объявляет операционные результаты за 2 кв. и 6 мес. 2024 года

10 июля 2024

Группа «Самолет» публикует годовой отчет за 2023 год

21 июня 2024

[О нас](#)[Инвесторам и акционерам](#)[Корпоративное управление](#)[Устойчивое развитие](#)[Пресс-центр](#)[Контакты](#)

Доля контрактов, заключенных с участием ипотечных средств, составила 89%;

Средняя цена за квадратный метр за 4 кв. 2023 года составила 196,8 тыс. руб., увеличившись на 13% по сравнению со 174,2 тыс. руб. за аналогичный период прошлого года;

GMV платформы «Самолет Плюс» за 4 кв. 2023 года составил 289,3 млрд руб.;

Объем продаж мебели через «Самолет Плюс» за 4 кв. 2023 года составил 9,6 млрд руб.

### Ключевые финансовые результаты за 2023 год, по данным управленческой отчетности:

Выручка компании выросла на 53% г/г и составила 297,4 млрд руб.;

Валовая прибыль увеличилась на 55% г/г до 100,4 млрд руб.;

Показатель скорр. EBITDA за год вырос на 49% и достиг 71,9 млрд руб.;

Чистая прибыль за 4 кв. 2023 года составила 27,3 млрд руб.;