

УТВЕРЖДЕН
Советом директоров общества
Протокол от
21.05.2024 №6/н

ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"

Код эмитента: 02472-А

за 12 месяцев 2023 г.

Информация, содержащаяся в настоящем отчете эмитента, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Адрес эмитента	121087, г. Москва. ул. Барклая, д. 6, стр. 5
Контактное лицо эмитента	Виноградова Ольга Геннадьевна, руководитель направления Правового управления Телефон: (495)669-7999 (*1042) Адрес электронной почты: OVinogradova@mostro.ru

Адрес страницы в сети Интернет	https://www.e-disclosure.ru/Emitent/Events/#!/List
--------------------------------	---

Генеральный директор Дата: 21 мая 2024 г.	 А.А. Скорочкин подпись
--	---

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

- 1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности
- 1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли
- 1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента
- 1.4. Основные финансовые показатели эмитента
- 1.5. Сведения об основных поставщиках эмитента
- 1.6. Сведения об основных дебиторах эмитента
- 1.7. Сведения об обязательствах эмитента
- 1.8. Сведения о перспективах развития эмитента
- 1.9. Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

- 2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента
- 2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента
- 2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита
- 2.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита
- 2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

- 3.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента
- 3.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента
- 3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

- 4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение
- 4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций
- 4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением
- 4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента
- 4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента
- 4.6. Информация об аудиторе эмитента

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

- 5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента
- 5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме отчета эмитента *В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг*

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Эмитент является публичным акционерным обществом

Сведения об отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в отчете эмитента и на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента: *в отчёте содержится консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента*

Информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как группа.

Консолидированная финансовая отчетность, на основании которой в настоящем отчете эмитента раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке эмитента. Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности эмитента содержит достоверное представление о деятельности эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.

Настоящий отчет эмитента содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем отчете эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем отчете эмитента.

Иная информация, которая, по мнению эмитента, будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими экономических решений: *нет*

Раздел 1. Управленческий отчет эмитента

1.1. Общие сведения об эмитенте и его деятельности

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "МОСТОТРЕСТ"*

В уставе эмитента зарегистрировано наименование на иностранном языке

Наименования эмитента на иностранном языке

Наименование эмитента на иностранном языке: *Public joint-stock company "MOSTOTREST"*

Место нахождения эмитента: *121087, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр. 5*

Адрес эмитента: *121087, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр. 5*

Сведения о способе создания эмитента: *создание путем учреждения при приватизации*

Дата создания эмитента: *23.12.1992*

Все предшествующие наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих⁴ дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента

Наименования эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента, не изменялись

Сведения о реорганизации (реорганизациях) эмитента в течение трех последних лет, предшествующих дате окончания отчетного периода, за который составлен отчет эмитента: *нет*

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): **1027739167246**

ИНН: **7701045732**

Краткое описание финансово-хозяйственной деятельности, операционных сегментов и географии осуществления финансово-хозяйственной деятельности группы эмитента:

ПАО «МОСТОТРЕСТ» специализируется на строительстве и реконструкции автодорожных, железнодорожных и городских мостов, дорог, а также других инженерных сооружений; оказании сервисных услуг по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог и мостов. Деятельность ПАО «МОСТОТРЕСТ», в основном, осуществляется в центральной части России, где реализуются все самые приоритетные для государства проекты, такие как строительство и реконструкция ключевых федеральных трасс, транспортной инфраструктуры крупнейших городов, таких как Москва, Нижний Новгород, Ростов-на-Дону, с 2019 года - также на юге России, а с 2021 года также в Крыму.

Краткая характеристика группы эмитента:

В группу с эмитентом также входит Общество с ограниченной ответственностью «МТСМ-СЕРВИС».

Общее число организаций, составляющих группу эмитента: **2**

Информация о личных законах организаций, входящих в группу эмитента:

Не применимо в связи с тем, что в группу эмитента не входят организации – нерезиденты.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом: *Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет*

1.2. Сведения о положении эмитента в отрасли

ПАО «МОСТОТРЕСТ» специализируется на строительстве и реконструкции автодорожных, железнодорожных и городских мостов, дорог, а также других инженерных сооружений; оказании сервисных услуг по эксплуатации, содержанию и ремонту автомобильных дорог и мостов.

В ПАО «МОСТОТРЕСТ» работают около 200 человек. Деятельность ПАО «МОСТОТРЕСТ», в основном, осуществляется в центральной части России, где реализуются все самые приоритетные для государства проекты, такие как строительство и реконструкция ключевых федеральных трасс, транспортной инфраструктуры крупнейших городов, таких как Москва, Нижний Новгород, Ростов-на-Дону, в 2019 году - также на юге России, где Общество вело строительство моста через Керченский пролив. Основными факторами конкурентоспособности Компании являются:

- репутация надежного подрядчика;*
- опыт реализации крупных сложных проектов.*

В качестве основных факторов, влияющих как на состоянии отрасли в целом, так и на деятельность Общества, можно указать:

- состояние экономики России в целом;*
- уровень инфляции;*
- доступность финансовых ресурсов и их стоимость;*
- уровень проработки проектной документации.*

Общие тенденции развития отрасли строительства транспортной инфраструктуры в

отчетном году Общество оценивает, как умеренные, что связано со следующими событиями, которые произошли в отчетном году и существенно повлияли на отрасль:

- постепенное восстановление экономики после пандемии коронавируса, повлекшей за собой остановку некоторых строительных работ, а также и заморозку и перенос тендеров;
- максимальный уровень инфляции с 2015 года;
- продолжающаяся тенденция снижения конкуренции в отрасли;

По мнению органов управления Общества, результаты деятельности ПАО «МОСТОТРЕСТ» в полной мере соответствуют тенденциям развития отрасли, что подтверждается снижением объемов строительно-монтажных работ в связи со снижением загрузки собственных мощностей ввиду отсутствия на рынке новых проектов в первой половине отчетного года.

И такие результаты деятельности ПАО «МОСТОТРЕСТ» достигнуты благодаря:

- высококвалифицированным кадрам, постоянно повышающим свой профессионализм и способным решать задачи любой сложности;
- разработкам и применению новых технологий, позволяющих значительно сокращать сроки выполнения работ и улучшать качество;
- диверсифицированной бизнес-модели: присутствию во всех ключевых основных и смежных сегментах рынка;

1.3. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Операционные показатели

Наименование показателя	Единица измерения	2022	2023
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности	тыс. руб.	4 813 753	3 898 169
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента	%	100	100
Период оборота дебиторской задолженности	дней	197,84	206,96
Период оборота кредиторской задолженности	дней	333,74	225,83
Продолжительность операционного цикла	дней	205,86	223,12
Фондоотдача(в годовом исчислении)	руб./руб.	8,82	7,34
Производительность труда	тыс. руб.	114	115

В сравнении с 2022 годом объем выручки сократился на 19% в основном за счет снижения объемов производства, что связано с изменением в процессе исполнения работ конструктивных решений и необходимостью корректировки проектной и рабочей документации, а также сметы контракта.

1.4. Основные финансовые показатели эмитента

1.4.1. Финансовые показатели рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности)

N п/п	Наименование показателя	2022	2023
-------	-------------------------	------	------

1	Выручка, руб.	4 813 752 796	3 898 168 853
2	Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA), руб.	479 363 615	165 864 197
	Операционная прибыль до вычета износа основных средств и амортизации нематериальных активов (OIBDA), руб.	751 807 177	(151 748 175)
3	Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin), %	9,96	4,25
	Рентабельность по OIBDA (OIBDA margin), %	15,62	-3,89
4	Чистая прибыль (убыток), руб.	405 354 794	1 813 459 905
5	Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, руб.	(122 216 427)	7 329 183 209
6	Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), руб.	(42 305 900)	(42 266 174)
7	Свободный денежный поток, руб.	(1 653 297 000)	7 155 491 209
8	Чистый долг, руб.	(2 550 960 306)	(9 804 145 516)
9	Отношение чистого долга к EBITDA за последние 12 месяцев	-4,753	-20,45
	Отношение чистого долга к OIBDA за последние 12 месяцев	-9,392	-13,04
10	Рентабельность капитала (ROE), %	13,53	43,33

Статьи консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг": разница между общим долгом и денежными средствами, и их эквивалентами.

Статьи бухгалтерской отчетности, на основе которых рассчитан показатель EBITDA: сумма прибыли (убытка) до налогообложения, расходов по выплате процентов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов.

Статьи бухгалтерской отчетности, на основе которых рассчитан показатель OIBDA: сумма операционной прибыли (убытка), износа основных средств и амортизации нематериальных активов.

1.4.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наименование показателя	2022	2023
Чистый оборотный капитал, руб.	881 165 094	11 286 602 695
Коэффициент текущей ликвидности	1,24	7,24
Коэффициент быстрой ликвидности	1,23	7,09

1.4.3. Финансовые показатели кредитной организации

Эмитент не является кредитной организацией

1.4.4. Иные финансовые показатели

7

Наименование показателя	Единица измерения	2022	2023
Норма чистой прибыли	%	8,42	46,52
Рентабельность активов	%	4,15	14,07
Коэффициент достаточности прибыли для покрытия процентов по кредитам		2,97	70,34

Методика расчета иных финансовых показателей:

Статьи финансовой отчетности, на основе которых рассчитаны показатели прибыльности: отношение чистой прибыли к выручке от реализации и отношение чистой прибыли к среднему значению валюты баланса.

Статьи финансовой отчетности, на основе которых рассчитан коэффициент, характеризующий финансовую устойчивость: отношение чистой прибыли (убытка) за период к процентам уплаченным.

1.4.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 1.4.1 - 1.4.4 настоящего пункта

Приводится анализ динамики изменения приведенных финансовых показателей.

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, произошедшие в отчетном периоде, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей:

Значительное увеличение чистой прибыли в 2023 году произошло за счет восстановления в учете отложенных налоговых активов, начисленных с налоговых убытков за 2019-2020 годы. Существенный рост показателей прибыльности (рентабельность по чистой прибыли и активов, также ROE) вызван в основном увеличением финансового результата.

Исключительный рост наблюдается также в отношении показателей денежных потоков (чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности и свободный денежный поток) за счет авансов, полученных от заказчиков по основному виду деятельности (за СМР). Как следствие, произошло увеличение показателя эффективности финансовой задолженности (чистый долг). Баланс самых ликвидных активов (денежных средств и денежных эквивалентов) существенно превышает баланс заемных средств (денежные средства покрывают финансовый долг).

Растущий тренд с ускорением темпов роста (увеличение оборотных активов на 186% при сокращении величины краткосрочных обязательств на 51 %) наблюдается также в отношении показателей текущей платежеспособности: коэффициенты текущей и быстрой ликвидности.

Наличие Чистого оборотного капитала в размере 11 286 603 тыс. руб. (также рост коэффициента достаточности прибыли для покрытия процентов по кредитам) свидетельствует о финансовой устойчивости компании.

1.7. Сведения об обязательствах эмитента

1.7.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2023 г.
- в том числе в форме залога:	0
- в том числе в форме поручительства:	0
- в том числе в форме независимой гарантии:	4 197 293

Уровень существенности размера предоставленного обеспечения:

1.7.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента

Указываются любые обязательства, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение эмитента (а если эмитентом составляется и раскрывается консолидированная финансовая отчетность - на финансовое положение группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, с описанием факторов, при которых указанные обязательства могут повлечь такое воздействие.: Облигационные займы

Размещение	Вид облигации	Государственный регистрационный номер выпуска	Дата окончания размещения (получения д/с)	Дата погашения	Срок оферты на выкуп	Номинальная стоимость, тыс.руб	Ставка купона	Общий размер обязательства на 31.03.2024	Начисленные % на 31.12.2023
ПАО "Московская биржа" (НКО НРД АО (7702165310))	Облигации на предъявителя	4-07-02472-А от 03.12.2015, серия 07	19.07.2016	07.07.2026		1	0,01%	75 434	4
		4-07-02472-А от 03.12.2015, серия 07 (вторичное размещение)	29.09.2016						
ПАО "Московская биржа" (НКО НРД АО (7702165310))	Облигации на предъявителя	4-08-02472-А от 03.12.2015, серия 07	10.08.2016	29.07.2026		1	0,01%	42 621	2
Всего на 31.12.2023								118 055	5

1.8. Сведения о перспективах развития эмитента

Сегодня, приоритетом государственного финансирования в отрасли по-прежнему остаются развитие сети автомобильных дорог федерального значения, развитие транспортной инфраструктуры города Москвы, а также обеспечение транспортной доступности Крыма и Севастополя.

Компания имеет опыт и необходимую экспертизу для участия в проектах по строительству любых объектов транспортной инфраструктуры, как собственными силами, так и с привлечением квалифицированных субподрядчиков. Собственная экспертиза в смежных сегментах позволяет ПАО «МОСТОТРЕСТ» участвовать в сложных, долгосрочных проектах, включающих не только стадию строительства, но и подготовки к производству, оперирования и содержания, эффективно оценивая риски таких проектов на всех этапах жизненного цикла от стадии подачи предложения на тендер до окончания срока эксплуатации объекта.

ПАО «МОСТОТРЕСТ» участвует в реализации проектов по строительству участков основных федеральных трасс, по развитию инфраструктуры Москвы, а также других ключевых для государства проектов, таких как интеграция Крыма и Севастополя в экономическое пространство России, по средствам обеспечения транспортной доступности, в развитие которых и будут направляться основные инвестиции в 2024 году.

ПАО «МОСТОТРЕСТ» зарекомендовало себя как надежный подрядчик, сдающий объекты часто раньше срока, что дает беспорные конкурентные преимущества в торгах. Также Компания является одним из крупнейших игроков на рынке транспортного строительства.

Для целей достижения планируемых показателей финансово-экономической деятельности в 2024 году продолжает, кроме прочих, работу по следующим крупным объектам:

- Обход Инкерманского Свято-Климентовского нещерного монастыря (на перегоне Мекензиевы Горы Инкерман II на 1529-1531 км);

- Строительство двухпутных вставок на участке Владиславовка - Семь Колодезей (реконструкция существующей линии Владиславовка - Крым);

- Реконструкция железнодорожной инфраструктуры в западной части полуострова Крым в рамках реализации государственной программы «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя»;

- Реконструкция пассажирского пирса № 10 на Северной стороне;

- Реконструкция пассажирского причала № 49 в Большом Инкермане;

- Реконструкция пассажирского катерного пирса № 147 у Графской пристани;

- Реконструкция пассажирского причала в бухте Матюшенко в микрорайоне "Радиогорка".

1.9.1. Отраслевые риски

ПАО «МОСТОТРЕСТ» осуществляет свою деятельность в отрасли инфраструктурного строительства, которая включает в себя риски, специфичные для этой отрасли в целом, а также другие риски, связанные со сложным характером проектов, которые реализует Общество. Его деятельность на подрядном рынке подвергается воздействию различных рисков, способных привести к убыткам, неполучению планируемых доходов и прибыли.

Существенной составляющей отраслевых рисков являются:

1. Риски повышения конкуренции.

Конкуренция на рынке строительства транспортной инфраструктуры со стороны российских или зарубежных строительных компаний может привести к снижению доли Общества на рынке и его выручки. В настоящий момент ПАО «МОСТОТРЕСТ» концентрируется на деятельности в Южных регионах России, включая республику Крым, где удерживает лидирующие позиции. В связи с санкционными особенностями данного региона Компания считает это риск относительно низким.

2. Риски, связанные с использованием тяжелой техники и работой с опасными материалами.

Для строительной индустрии характерны некоторые работы, повышающие риск чрезвычайных происшествий. К таким относятся работы на строительных площадках, работа с крупногабаритными машинами и оборудованием, другие опасные работы. Компания уделяет особое внимание профессиональной подготовке своих сотрудников в отношении здоровья и безопасности. Стандарты и процедуры ПАО «МОСТОТРЕСТ» отвечают требованиям производственной безопасности.

3. Риски неблагоприятных природных явлений.

Возможный перерасход средств при реализации проектов может быть вызван несоблюдением предусмотренных договорами сроков выполнения строительных работ в связи с длительными неблагоприятными погодными условиями, природными катаклизмами и стихийными бедствиями. Проекты Компании застрахованы на случай непредвиденных погодных явлений.

Ряд рисков, связанных с такими проектами, покрывается различными типами страхования.

4. Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые ПАО «МОСТОТРЕСТ» в своей деятельности.

Расчеты за выполненные работы, как правило, производятся заказчиками на основании утвержденной в установленном порядке сметной документации.

Сметная стоимость строительных материалов и сметные расценки на различные виды работ могут быть ниже реальных затрат. Кроме того, цены на строительные материалы испытывают колебания и зависят как от спроса и предложения непосредственно на рынке используемых строительных материалов, так и от спроса и предложения на смежных рынках, которые не контролируются Обществом.

Колебания цен на материалы могут привести к увеличению стоимости реализации проектов. С целью снизить данный вид риска прогноз инфляции и иные существенные факторы, определяющие цены на материалы, интегрируются в смету еще до подачи заявки на участие в тендере. В целях управления риском изменения цен после победы в конкурсе ПАО «МОСТОТРЕСТ» проводит оценку необходимых для реализации проекта материалов и их текущей рыночной стоимости. Если существует высокая вероятность того, что цена может возрасти, осуществляется закупка необходимого сырья заранее.

Благодаря отстроенной системе сметного планирования, риск изменения цен на сырье оценивается как умеренный.

1.9.2. Страновые и региональные риски

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.3 Сведения о рисках, связанных с деятельностью эмитента

Текущая ситуация на финансовых рынках может характеризоваться нестабильным состоянием, с точки зрения доступности кредитных средств и колебаний стоимости привлечения денежных средств, что усугубилось с введением санкций против России в связи с событиями в Украине. Кроме того, существенно возрос риск изменения курса обмена иностранных валют.

Учитывая стабильное финансовое положение ПАО «МОСТОТРЕСТ», прочные отношения с ведущими российскими банками, отсутствие в кредитном портфеле заимствований, выраженных в иностранной валюте, стоимость которых привязана к плавающим процентным ставкам, и в связи с тем, что все расчеты с поставщиками и подрядчиками ведутся в национальной валюте, риск, связанный с изменением процентных ставок и курса обмена иностранных валют, оценивается как незначительный.

Уровень инфляции напрямую зависит от политической и экономической ситуации в стране. Исторически для современной российской экономики характерен высокий уровень инфляции.

Ввиду того, что ПАО «МОСТОТРЕСТ» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, на него также оказывает влияние изменение уровня инфляции. Рост инфляции в стране приведет к общему росту процентных ставок. Критическим уровнем инфляции с точки зрения возможностей привлечения заемного финансирования, номинированного в рублях, по нашему мнению, является уровень инфляции 25% в год. Достижение указанного уровня инфляции может негативно повлиять на возможность Общества осуществлять выплаты по размещаемым ценным бумагам.

Отрицательное влияние инфляции на финансово-экономическую деятельность Общества может быть вызвано следующими рисками:

- риск потерь, связанных с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;
- риск увеличения процентов к уплате;
- риск увеличения себестоимости товаров, продукции, работ, услуг из-за увеличения цены на энергоносители, транспортных расходов, заработной платы и т.п.
- риск уменьшения реальной стоимости средств, привлеченных в качестве инвестиций.

Риск влияния инфляции может возникнуть в случае, когда получаемые денежные доходы обесцениваются с точки зрения реальной покупательной способности денег быстрее, чем растут номинально. Рост инфляции существенно влияет на финансовые результаты деятельности Компании. Он может привести к увеличению себестоимости работ (за счет роста цен на материалы, персонал, энергоресурсы, товарно-материальные ценности и т.п.), и, как следствие, падению прибыли и соответственно рентабельности его деятельности.

Кроме того, рост инфляции приведет к увеличению стоимости заемных средств, что может привести к нехватке оборотных средств. ПАО «МОСТОТРЕСТ» при росте инфляции планирует повысить оборачиваемость оборотных средств и применять иные способы управления данным риском.

2. Риск изменения процентных ставок.

Изменения процентных ставок оказывают влияние, в основном, на привлеченные кредиты и займы, изменяя либо их справедливую стоимость (долговые обязательства с фиксированной ставкой процента), либо будущие потоки денежных средств по ним (долговые обязательства с переменной ставкой процента). Руководство Компании не имеет формализованной политики в части того, в каком соотношении должны распределяться процентные риски между займами с фиксированной и переменной ставками процента. Однако при привлечении новых кредитов или займов, руководство решает вопрос о том, какая ставка процента – фиксированная или переменная – будет более выгодной для ПАО «МОСТОТРЕСТ» на протяжении ожидаемого периода до наступления срока погашения, на основе собственных профессиональных суждений.

3. Риск ликвидности.

В случае отсутствия свободных денежных средств ПАО «МОСТОТРЕСТ» может испытывать трудности в исполнении своих финансовых обязательств. Наш подход к управлению этим риском заключается в том, чтобы обеспечить, насколько это возможно, постоянное наличие ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств в срок как в обычных, так и в напряженных условиях, не допуская возникновения неприемлемых убытков и не подвергая риску репутацию Компании.

Для целей краткосрочного финансирования оборотного капитала у Общества имеются договоренности с рядом ведущих российских банков об открытии кредитных линий.

4. Кредитный риск.

В случае если заказчик или контрагент не исполняет свои договорные обязательства, ПАО «МОСТОТРЕСТ» может понести финансовые убытки. Заказчиками по более чем 90% бэклога являются государственные ведомства, кредитный риск по ним, как правило, оценивается как низкий, однако, существует концентрация кредитного риска на нескольких крупнейших клиентах.

Имея устойчивый портфель заказов, и учитывая потенциально высокий уровень инфляции, Компания будет еще более аккуратно рассматривать свое участие в новых проектах и будет стремиться к выполнению текущих контрактов раньше оговоренных в них сроках, что способствует сдерживанию кредитного риска.

1.9.4. Правовые риски

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

11

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.6. Стратегический риск

1. Риски, связанные с соблюдением обязательств перед заказчиком.

Исторически ПАО «МОСТОТРЕСТ» является компанией с безупречной репутацией строительства инфраструктурных объектов.

Для эффективного управления операционными рисками в Обществе внедрен ряд процедур, в том числе система управления охраной труда и промышленной безопасностью, процесс внутреннего бюджетирования, а также стандарты управления проектами, устанавливающие требования к подготовке документации по проектам, ресурсному планированию, внутреннему документообороту и бюджетированию.

Информационные системы Компании позволяют просчитывать график завершения строительных работ, определять необходимый объем работ и анализировать расходы, связанные реализацией каждого этапа проекта.

Ряд рисков, связанных с проектами, покрывается различными типами страхования.

Диверсифицированная база заказчиков, различные сегменты и широкая география деятельности также позволяют снизить операционные риски.

2. Риски, связанные с соблюдением заказчиком своих обязательств.

Объекты транспортной инфраструктуры часто расположены на территории, принадлежащей или арендуемой третьими лицами, где находятся жилые, коммерческие или промышленные помещения. Объекты также могут находиться в зоне физических или юридических ограничений, применяемых к конструкции (например, по части защиты окружающей среды). При строительстве объекта чаще всего обязательства по освобождению территории и переносу коммуникаций лежат на заказчике.

Заказчик может не выполнить свои обязательства вовремя, или выполнить их частично, что может привести к увеличению сроков и стоимости строительства.

Специалисты Общества внимательно изучают конкурсную документацию, прежде чем принять участие в торгах, и отдают предпочтение проектам, однозначным и понятным в части освобождения территории. В густонаселенных районах риски несвоевременного освобождения земель оцениваются более внимательно и закладываются в смету. Приоритетом для Компании является своевременная сдача объекта даже в случае возникновения задержек со стороны заказчика. Предварительные работы могут осуществляться даже в том случае, когда территория не освобождена полностью или освобождена только на небольшом участке. Параллельно с осуществляемой заказчиком подготовкой территорий ПАО «МОСТОТРЕСТ» может проводить работы по подготовке к строительству, размещению работников на необходимых участках, доставке оборудования и заказу сырья. Таким образом удастся минимизировать негативный эффект задержки сдачи территорий и приступить к строительству в кратчайшие сроки.

По административным, политическим или иным причинам, органы государственной власти могут задержать официальную приемку строительных работ, что приведет к переносу сроков оплаты этих работ. Задержки оплаты и дополнительные издержки могут оказать негативное влияние на движение наличных средств ПАО «МОСТОТРЕСТ» и привести к значительному накоплению дебиторской задолженности. Имея безукоризненную репутацию среди государственных заказчиков, ПАО «МОСТОТРЕСТ» может комфортно общаться с ними в случае возникновения тех или иных проблем и требовать выполнения своих обязательств.

3. Риски, связанные с работами в качестве генерального подрядчика.

При привлечении к строительству субподрядных организаций возникают риски, связанные с необходимостью эффективно управлять их деятельностью.

Также могут иметь место риски, связанные с отсутствием квалифицированных и опытных субподрядчиков, а также риски по невыполнению обязательств субподрядчиками после выдачи аванса. ПАО «МОСТОТРЕСТ» имеет обширную базу субподрядчиков и стремится выбрать самых надежных, отношения с которыми проверены временем. В отдельных случаях создаются резервы под покрытие долгов субподрядных организаций. При привлечении субподрядчиков Компания обычно обязывает субподрядчиков предоставить «зеркальные» контргарантии, обеспечивающие обязательства субподрядчика, и схожие по своему характеру с обязательствами ПАО «МОСТОТРЕСТ» по его договору с соответствующим заказчиком.

4. Риски, связанные с работами в качестве субподрядной организации.

При выполнении работ в качестве субподрядной организации ПАО «МОСТОТРЕСТ» зависит от генерального подрядчика, который обеспечивает эффективное управление проектом в целом, координацию и другие аспекты строительства, включая своевременный доступ к площадкам проектов, полные и качественные технические спецификации, доступ к инженерам проекта, качественное обустройство вспомогательных территорий в непосредственной близости к объектам строительства, доступ к коммунальным и другим услугам, а также решение различных оперативных вопросов, необходимых для завершения проекта. Без содействия по перечисленным аспектам со стороны

генподрядчика Компания рискует оказаться не в состоянии завершить свои проекты в срок и в рамках бюджета.

Имея хорошую репутацию в отрасли, ПАО «МОСТОТРЕСТ» старается выбирать партнеров, которые близки ему по корпоративной культуре и культуре управления строительством

1.9.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.8. Риск информационной безопасности

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.9. Экологический риск

Производственная деятельность ПАО «МОСТОТРЕСТ» планируется с учетом снижения негативного воздействия ее результатов на окружающую среду. В Обществе принята корпоративная политика в области охраны труда и окружающей среды. Все мероприятия проводятся в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части экологической безопасности. Осознавая наличие вышеперечисленных рисков, ПАО «МОСТОТРЕСТ» предпринимает все зависящие от него усилия для минимизации потенциального влияния рисков и для снижения вероятности их реализации.

1.9.10. Природно-климатический риск

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

1.9.11. Риски кредитных организаций

Эмитент не является кредитной организацией

1.9.12. Иные риски, которые являются существенными для эмитента (группы эмитента)

Существенные для деятельности эмитента (группы эмитента) риски данного вида отсутствуют

Раздел 2. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента

2.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

2.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии): *Скорочкин Александр Александрович*
Год рождения: *1987*

Сведения об уровне образования, квалификации, специальности:

Государственный университет управления, менеджер по специальности информационный менеджмент

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за последние три года в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2015	2020	ООО "СГМ-Мост"	начальник финансово-экономического отдела
2020	наст.вр.	ПАО "МОСТОТРЕСТ"	заместитель генерального директора по экономике и финансам, Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему ценным бумагам, конвертируемым в акции эмитента: *Информация не указывается, в связи с тем, что эмитент не осуществлял выпуск ценных бумаг, конвертируемых в акции*

Доли участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение *Лицо не имеет долей в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение*

Сведения о совершении лицом в отчетном периоде сделки по приобретению или отчуждению акций (долей) эмитента *Указанных сделок в отчетном периоде не совершалось*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало*

2.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

2.2. Сведения о политике в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов

членов органов управления эмитента:
Вознаграждения

14

Совет директоров

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2023, 6 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	2 424
Заработная плата	6 629
Премии	3 345
Комиссионные	0
Иные виды вознаграждений	0
ИТОГО	12 398

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2023, 6 мес.
Совет директоров (наблюдательный совет)	0

2.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

Описание организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита в соответствии с уставом (учредительным документом) эмитента, внутренними документами эмитента и решениями уполномоченных органов управления эмитента:

Согласно пункту 8.1 Устава Эмитента органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента является Ревизионная комиссия.

В соответствии с пунктом 19.5. статьи 19 Устава Эмитента к компетенции Ревизионной комиссии относится:

- 1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках Общества;*
- 2) анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового*

состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества; 15

3) организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Общества, в частности:

- проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;
- контроль за сохранностью и использованием основных средств;
- контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;
- контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;
- контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;
- проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;
- проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);
- осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии определяется Положением о Ревизионной комиссии, утвержденным годовым Общим собранием акционеров (протокол от 29.06.2007 № 17).

В соответствии с п. 19.2 статьи 19 Устава Эмитента в целях систематической независимой оценки надежности и эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля, а также практики корпоративного управления в Обществе создается структурное подразделение, осуществляющее внутренний аудит, функциями которого в том числе являются:

- оценка эффективности системы внутреннего контроля;
- оценка эффективности системы управления рисками;
- оценка корпоративного управления.

Эмитентом создано отдельное структурное подразделение - Управление внутреннего аудита.

Информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (подразделений): Служба внутреннего контроля Эмитентом не создана.

Информация о наличии структурного подразделения (должностного лица), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (должностного лица):

Эмитентом создано отдельное структурное подразделение - Управление внутреннего аудита.

Основными задачами Управления внутреннего аудита являются:

- 1) оценка эффективности и содействие совершенствованию системы внутреннего контроля;
- 2) оценка и содействие совершенствованию системы управления рисками;
- 3) оценка и содействие совершенствованию системы корпоративного управления в Обществе;
- 4) оценка достоверности и целостности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества;

- 5) оценка соблюдения требований законодательства Российской Федерации, Устава и¹⁶ внутренних документов Общества;
- 6) оценка рациональности и эффективности использования ресурсов Общества и применяемых методов (способов) обеспечения сохранности активов Общества;
- 7) содействие исполнительным органам и работникам Общества в разработке и мониторинге исполнения процедур и мероприятий по совершенствованию системы управления рисками и внутреннего контроля, корпоративного управления Обществом;
- 8) координация деятельности с внешним аудитором Общества, а также лицами, оказывающими услуги по консультированию в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления.

Управление внутреннего аудита в соответствии с возложенными на неё задачами в установленном порядке выполняет следующие функции:

1) оценка рисков, адекватности и эффективности внутреннего контроля над рисками в сфере корпоративного управления, операционной (производственной и финансовой) деятельности Общества и её информационных систем, в частности:

- достижение стратегических целей Общества;
- достоверности и целостности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества;

- эффективности и результативности деятельности Общества, принятых бизнес-планов, ключевых показателей эффективности и других программ Общества;

- рациональности и эффективности использования ресурсов Общества и применяемых методов (способов) обеспечения сохранности имущества (активов) Общества;

- соответствия созданных систем контроля требованиям законодательства Российской Федерации, нормативным актам, внутренним документам Общества, указаниям государственных органов, решениям органов Обществ и их соблюдения;

2) проведение в установленном порядке оценки адекватности и эффективности системы внутреннего контроля в Обществе;

3) проведение в установленном порядке оценки эффективности корпоративной системы управления рисками в Обществе;

4) оценка полноты применения и эффективности методологии оценки рисков и процедур управления рисками в Обществе;

5) проведение в установленном порядке оценки системы корпоративного управления в Обществе и его ДЗО, включая оценку внедрения и соблюдения принятых принципов корпоративного управления в Обществе;

6) проведение в установленном порядке аудита информационных систем Общества;

7) оценка адекватности мер, применяемых подразделениями Общества для обеспечения достижения поставленных перед ними целей в рамках стратегических целей Общества;

8) предоставление консультаций для Совета директоров, менеджмента Общества и его структурных подразделений по вопросам организации и совершенствования внутреннего контроля, управления рисками, корпоративного управления и организации внутреннего аудита, а также по иным вопросам, входящим в компетенцию Службы внутреннего аудита;

9) взаимодействие с внешним аудитором и консультантами по вопросам, касающимся внутреннего аудита, внутреннего контроля, управления рисками и корпоративного управления;

10) осуществление иных функций, возложенных на Управление внутреннего аудита, в пределах ее компетенции.

Информация о наличии и компетенции ревизионной комиссии (ревизора):

В обществе избрана Ревизионная комиссия в составе 4 человек.

К компетенции Ревизионной комиссии Общества относится:

1) подтверждение достоверности данных, содержащихся в годовом отчете, бухгалтерском балансе, отчете о прибылях и убытках Общества;

2) анализ финансового состояния Общества, выявление резервов улучшения финансового состояния Общества и выработка рекомендаций для органов управления Общества;

3) организация и осуществление проверки (ревизии) финансово-хозяйственной¹⁷ деятельности Общества, в частности:

- проверка (ревизия) финансовой, бухгалтерской, платежно-расчетной и иной документации Общества, связанной с осуществлением Обществом финансово-хозяйственной деятельности, на предмет ее соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу, внутренним и иным документам Общества;
- контроль за сохранностью и использованием основных средств;
- контроль за соблюдением установленного порядка списания на убытки Общества задолженности неплатежеспособных дебиторов;
- контроль за расходованием денежных средств Общества в соответствии с утвержденными бизнес-планом и бюджетом Общества;
- контроль за формированием и использованием резервного и иных специальных фондов Общества;
- проверка правильности и своевременности начисления и выплаты дивидендов по акциям Общества, процентов по облигациям, доходов по иным ценным бумагам;
- проверка выполнения ранее выданных предписаний по устранению нарушений и недостатков, выявленных предыдущими проверками (ревизиями);
- осуществление иных действий (мероприятий), связанных с проверкой финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Политика эмитента в области управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита:

Политика управления рисками ПАО «МОСТОТРЕСТ» обеспечивает своевременное выявление возможных рисков, их предупреждение или минимизацию негативного воздействия на финансовую и операционную деятельность компании.

Непрерывный процесс управления рисками включает:

- идентификацию и оценку рисков;
- разработку мер реагирования на риски и удержание их в допустимых пределах;
- осуществление постоянного мониторинга за динамикой факторов риска;
- обеспечение эффективности контрольных мер и мероприятий.

В Обществе создана и функционирует система управления рисками и внутреннего контроля, направленная на обеспечение разумной уверенности в достижении поставленных перед Обществом целей.

Система органов внутреннего контроля и управления рисками включает Совет директоров Общества, Комитет по аудиту Совета директоров Общества, исполнительные и контрольные органы, должностных лиц Общества, Управление внутреннего аудита Общества, другие подразделения, осуществляющие функцию контроля, а также внешних аудиторов или консультантов, привлекаемых для осуществления проверок финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Советом директоров Общества определены принципы и подходы к организации системы управления рисками и внутреннего контроля в Обществе через соответствующие нормативные документы:

- Кодекс корпоративного поведения;
- Положение о внутреннем контроле за финансово-хозяйственной деятельностью;
- Положение об антикоррупционной политике;
- Положение о комитете по аудиту совета директоров;
- Положение о внутреннем аудите и иные нормативные документы;

Созданная исполнительными органами Общества система управления рисками и внутреннего контроля охватывает все значимые бизнес-процессы, и обеспечивает объективное, справедливое и ясное представление о текущем состоянии и перспективах общества, целостность и прозрачность отчетности общества, разумность и приемлемость принимаемых обществом рисков.

Система внутреннего контроля Общества направлена на достижение следующих целей:

- обеспечение достоверности финансовой и управленческой информации и отчетности;
- своевременное выявление, анализ и управление рисками в деятельности;
- достижение целей, установленных для текущей деятельности, обеспечение выполнения

специальных программ и бюджетов;

18

- обеспечение сохранности активов и эффективного использования ресурсов;
- соблюдение требований действующих нормативно-правовых актов и внутренних процедур.

Эмитентом утвержден (одобрен) внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

Решением Совета директоров Эмитента от 15.12.2021 утверждено Положение об инсайдерской информации Публичного акционерного общества «МОСТОТРЕСТ» (редакция №3).

2.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

В случае если имеют место любые соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, предусматривающие право участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в его уставном капитале, указываются сведения о заключении таких соглашений или обязательств, их общий объем, а также совокупная доля участия в уставном капитале эмитента (совокупное количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств. Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, дополнительно раскрываются сведения о предоставлении или возможности предоставления работникам эмитента и работникам подконтрольных эмитенту организаций ценных бумаг, конвертируемых в акции эмитента.

Раздел 3. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента

3.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права (золотой акции)

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной) собственности

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций *Указанных лиц нет*

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции") *Указанное право не предусмотрено*

Раздел 4. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах

4.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью «МТСМ-СЕРВИС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «МТСМ-СЕРВИС»*

Место нахождения *121087 Российская Федерация, Москва, Барклая дом 6, стр. 5, этаж 8, каб. 19В3*

ИНН: *7730253712*

ОГРН: *1197746592185*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации*

Вид контроля: *прямой контроль*

Размер доли участия эмитента в уставном капитале подконтрольной эмитенту организации: *49%*

Размер доли подконтрольной организации в уставном капитале эмитента: *0%*

Размер доли обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации: *0%*

Описание основного вида деятельности подконтрольной организации:

Строительство автомобильных дорог и автомагистралей (ОКВЭД 42.11)

Состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации *Совет директоров (наблюдательный совет) не сформирован*

Единоличный исполнительный орган подконтрольной организации

ФИО	Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %	Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %
Полуэктов Денис Владимирович	0	0

Состав коллегиального исполнительного органа подконтрольной организации *Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

4.2. Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.1. Информация о реализации проекта (проектов), для финансирования и (или) рефинансирования которого (которых) используются денежные средства, полученные от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или 20 облигаций, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2.2. Описание политики эмитента по управлению денежными средствами, полученными от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Уполномоченный орган управления эмитента, принявшего решение об утверждении политики эмитента по управлению денежными средствами, дату принятия указанного решения, а если такое решение принято уполномоченным коллегиальным органом управления эмитента, - также дату составления и номер протокола собрания (заседания) коллегиального органа управления эмитента, на котором принято указанное решение:

Сведения об использовании денежных средств до их направления на цели, предусмотренные решением о выпуске зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций, или на цели, информация о которых раскрыта в составе политики эмитента по использованию денежных средств, полученных от размещения таких облигаций, а также после достижения указанных целей:

Информация о механизме контроля за целевым использованием денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций, указанном в решении о выпуске таких облигаций:

График планируемых расходов на финансирование и (или) рефинансирование проекта (проектов) (в случае наличия):

4.2.3. Отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций

Общий объем денежных средств, полученных от размещения облигаций:

В отчетном периоде (отчетном периоде, состоящем из 12 месяцев) эмитенту поступили денежные средства от размещения облигаций: *Нет*

Информация об общем объеме и объеме в отчетном периоде (отчетном периоде, состоящем из 12 месяцев) использованных денежных средств и о распределении указанных денежных средств между проектами с указанием объемов денежных средств, направленных на финансирование (рефинансирование) каждого из проектов:

Оценка эмитентом соответствия расходов на финансирование и (или) рефинансирование проекта (проектов) в отчетном периоде (отчетном периоде, состоящем из 12 месяцев) графику планируемых расходов на финансирование и (или) рефинансирование проекта (проектов) (при наличии такого графика) или отклонения от него:

Оценка эмитентом соответствия использования денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций, в отчетном периоде политике эмитента по управлению денежными средствами, полученными от размещения таких облигаций, а в случае если проект (проекты) не определен (определены), - также политике по использованию денежных средств, полученных от размещения облигаций:

Сведения о верификаторе, подготовившем заключение (документ) о соответствии отчета об использовании денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций устойчивого развития, адаптационных облигаций, принципам и стандартам финансовых инструментов, указанным в решении о выпуске облигаций:

Результаты независимой внешней оценки верификатором соответствия отчета об использовании 21
денежных средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций
устойчивого развития, адаптационных облигаций, принципам и стандартам финансовых
инструментов, указанным в решении о выпуске облигаций:

Ссылка на заключение (документ) верификатора о соответствии отчета об использовании денежных
средств, полученных от размещения зеленых облигаций, социальных облигаций, облигаций
устойчивого развития, адаптационных облигаций, принципам и стандартам финансовых
инструментов, указанным в решении о выпуске облигаций, раскрытое (раскрытый) на странице в сети
Интернет:

4.2(1). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами инфраструктурных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(1).1. Информация о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения инфраструктурных облигаций

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(1).2. Информация о реализации инфраструктурного проекта

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(2). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций, связанных с целями устойчивого развития

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(2).1. Описание стратегии устойчивого развития эмитента

Ссылка на документ (документы), содержащий (содержащие) описание стратегии по вопросам устойчивого развития (стратегии устойчивого развития) эмитента, раскрытый (раскрытые) на странице в сети Интернет:

4.2(2).2. Информация о текущем (фактическом) значении ключевого показателя (показателей) деятельности эмитента, связанного с достижением целей устойчивого развития

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(3). Дополнительные сведения, раскрываемые эмитентами облигаций климатического перехода

Информация не приводится, т.к. эмитент не идентифицирует какой-либо выпуск облигаций или облигации, размещаемые в рамках программы облигаций, с использованием слов "зеленые облигации" и (или) "социальные облигации", и (или) "инфраструктурные облигации"

4.2(3).1. Описание стратегии климатического перехода эмитента

Ссылка на документ (документы), содержащий (содержащие) описание стратегии по вопросам

4.2(3).2. Информация о реализации стратегии климатического перехода эмитента

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

4.3. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

В обращении нет облигаций эмитента, в отношении которых зарегистрирован проспект или размещенные путем открытой подписки, в отношении которых предоставлено обеспечение

4.3.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Раскрываются сведения:

- о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия
- о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием
- о лицах, уполномоченных получать исполнение от должников по обеспеченным ипотекой и (или) залогом прав требования участника долевого строительства требованиям, составляющим ипотечное покрытие облигаций
- о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций с ипотечным покрытием

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

4.3.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

Раскрываются сведения:

- о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет
- о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с заложенным обеспечением денежными требованиями
- об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования
- о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

4.4. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация указывается в отношении дивидендов, решение о выплате (объявлении) которых принято в течение трех последних завершаемых отчетных лет либо в течение всего срока с даты государственной регистрации эмитента, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет.

Изменений в составе информации настоящего пункта между отчетной датой и датой раскрытия²³ соответствующей отчетности, на основе которой в отчете эмитента раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента, не происходило

4.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

4.5.1. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество "РДЦ Паритет"*

Сокращенное фирменное наименование: *АО "РДЦ Паритет"*

Место нахождения: *115114, Россия, г. Москва, муниципальный округ Даниловский вн.тер.г., 2-й Кожевнический пер., д. 12, стр. 2, этаж 3, помещ. XVI*

ИНН: *7723103642*

ОГРН: *1027700534806*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00294*

Дата выдачи: *16.01.2004*

Срок действия: *Бессрочная*

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФСФР России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *01.01.1998*

Иные сведения о ведении реестра владельцев ценных бумаг эмитента, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

4.5.2. Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента

В обращении нет ценных бумаг эмитента с централизованным учетом прав

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

4.6. Информация об аудиторе эмитента

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Указывается информация в отношении аудитора (аудиторской организации, индивидуального аудитора) эмитента, который проводил проверку промежуточной отчетности эмитента, раскрытой эмитентом в отчетном периоде, и (или) который проводил (будет проводить) проверку (обязательный аудит) годовой отчетности эмитента за текущий и последний заверченный отчетный год.

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью*

«ФинЭкспертиза»

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ФинЭкспертиза»*

Место нахождения: *127473, г. Москва, ул. Краснопролетарская, дом 16, строение 1, этаж 6, помещение I, комната 29*

ИНН: *7708096662*

ОГРН: *1027739127734*

Телефон: *+7(495) 775-22-00*

Адрес электронной почты: *info@finexpertiza.ru*

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Полное наименование: *Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»* 24

Место нахождения

119192 Российская Федерация, г. Москва, Мичуринский проспект 21 корп. 4

В период между отчетной датой и датой раскрытия консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности) в составе соответствующей информации изменения не происходили

Раздел 5. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

5.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=1220&type=3>

5.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Ссылка на страницу в сети Интернет, на которой опубликована указанная отчетность:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=1220&type=3>