

Медиациентр

Натуральные показатели продаж «Группы ЛСР» за 4 квартал и 12 месяцев 2016 года

[Медиациентр](#)[официальное раскрытие](#)[новости Группы](#)[натуральные показатели](#)

17 Января 2017

[Новости](#)[СМИ о нас](#)[Контакты пресс-службы](#)

«Группа ЛСР» (LSE: LSRG; MOEX: LSRG), один из ведущих девелоперов и производителей строительных материалов в России, публикует данные по натуральным показателям продаж за 4-ий квартал и 12 месяцев 2016 года.

Основные результаты за двенадцать месяцев 2016 года:

- За 12 месяцев объем новых заключенных контрактов составил 681 тыс. кв. м (+11% г/г). Стоимость заключенных контрактов составила 70,6 млрд руб. (+29% г/г).
- За 12 месяцев средняя цена заключенных контрактов выросла на 15% г/г до 104 тыс. руб.
- За 12 месяцев мы вывели в продажу 729 тыс. кв. м недвижимости.
- Доля заключенных контрактов с участием ипотечных средств составила по итогам года 38% и достигла 42% в 4 квартале.
- За 12 месяцев введено в эксплуатацию 789 тыс. кв. м (+5% г/г), объем площадей, который отразится в выручке по итогам 2016 года, составляет 780 тыс. кв. м (+8% г/г).

Комментирует директор по работе с инвесторами и связям с общественностью «Группы ЛСР» Юрий Ильин:

На сегодняшний день покупатели квартир стали более требовательными и внимательно изучают жилые комплексы, оценивают инфраструктуру, транспортную доступность, цену и качество, а также репутацию застройщика и его опыт работы на рынке. Благодаря этому проекты «Группы ЛСР» в Москве, Санкт-Петербурге и Екатеринбурге пользуются стабильно высоким спросом. Так, во всех регионах присутствия за 12 месяцев прошедшего года мы заключили новые контракты на продажу 681 тыс. кв. м, что на 11% больше, чем в 2015 году. Стоимость заключенных контрактов выросла на 29% и составила 70,6 млрд рублей. Значительная часть сделок по покупке жилья совершалась с привлечением ипотечного кредитования. Так, если по итогам 2015 года доля сделок с ипотекой составляла 33%, то за 2016 год - 38%.

Рост средней цены реализованной недвижимости составил 15%.

В течение 2016 года «Группа ЛСР» активно расширяла предложение для покупателей на рынке строящейся недвижимости. Всего было выведено 729 тыс. кв. м недвижимости, включая новые проекты и новые очереди в уже реализуемых жилых комплексах. В Санкт-Петербурге стартовали продажи сразу в двух масштабных проектах «Цивилизация» и «Цветной Город». Около 163 тыс. кв. м было выведено в продажу в комплексе «ЗИЛАРТ» в Москве.

Подписка на новости

Будьте в курсе последних событий

Подписаться



Следите за нами в соцсетях

«Группа ЛСР». Фил...

https://t.me/LSR_Group

1 785 подписчиков

Подписаться

На 2017 год у нас не менее оптимистичные прогнозы. «Группа ЛСР» планирует вывести в продажу порядка 900 тыс. кв. м: из них в Москве - 230 тыс. кв. м., в Санкт-Петербурге - порядка 616 тыс. кв. м, Екатеринбурге - 48 тыс. кв. м. Также планируется ввести в эксплуатацию во всех городах присутствия порядка 1 млн кв. м жилой недвижимости.

[Полная версия пресс-релиза >>](#) Для дополнительной информации:
Пресс-служба «Группы ЛСР»
E-mail: press@lsrgroup.ru
www.lsrgroup.ru

Поделиться:

Подпишитесь на рассылку

Будьте в курсе последних новостей

Подписаться

Единый номер
8 800 770 75 77

mail@lsrgroup.ru

190031, г. Санкт-Петербург, Казанская ул., 36



О компании

Общие сведения
Структура бизнеса
Миссия и видение
Карьера
Вехи истории
Благотворительность

Акционерам и инвесторам

Информация по акциям
Интерактивные инструменты
Долговые обязательства
Приобретение «Группой ЛСР» собственных акций
Общие собрания акционеров
Календарь инвестора
Часто задаваемые вопросы
Контакты для инвесторов

Корпоративное управление

Общие принципы
Совет директоров
Правление
Корпоративный секретарь
Инсайдерам

Устойчивое развитие

Управление устойчивым развитием
ESG-отчеты и результаты
ESG-новости
Охрана труда и промышленная безопасность
Персонал
Этика и противодействие коррупции
Развитие регионов присутствия
Окружающая среда
Изменение климата и энергоэффективность

Раскрытие информации

Корпоративные документы
Аффилированные лица
Ценные бумаги
Существенные события
Отчеты эмитента
Годовые отчеты
Отчеты об оценке портфеля
Финансовая отчетность по МСФО
Бухгалтерская отчетность по РСБУ
Общекорпоративные принципы и правила
Уведомления

Медиацентр

Новости
СМИ о нас
Контакты пресс-службы

Контакты

Общие контакты
Устойчивое развитие
Закупки
Линия «Доверие»
Контакты пресс-службы

ПАО «Группа ЛСР» раскрывает информацию на странице в сети Интернет ООО «Интерфакс-ЦРКИ» — информационного агентства, аккредитованного ЦБ РФ на раскрытие информации.

[Информация доступна здесь.](#)